



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JAIME ROGER
SALGADO DUARTE
FECHA: 2022.09.14 09:34:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

Jaime R. Salgado, O.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 374217/2022 (0) DE FECHA 09/13/2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ Código de Ubicación 2505, Folio Real N° 6382 (F)
CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 80 ha 8899 m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 76 ha 1173 m² 95 dm² CON UN VALOR DE B/.28,500.00(VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS BALBOAS)
QUEDA CON SUS MISMOS LINDEROS GENERALES Y VALOR INSCRITO

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AMEL HERMINIO MONTENEGRO ZAMBRANO(CÉDULA 7-96-600)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.
INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/07/2015, EN LA ENTRADA 46543/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA POR LA SUMA DE CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL BALBOAS (B/.195,000.00) Y POR UN PLAZO DE PRESTAMO PECUARIO FACILIDAD 1, PLAZO DE 10 AÑOS. Y PRESTAMO PECUARIO FACILIDAD 2, PLAZO DE 15 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE PRESTAMO PECUARIO FACILIDAD 1 INTERES EFECTIVA DE 2.71% Y PRESTAMO PECUARIO FACILIDAD 2 INTERES EFECTIVA DE 2.68% UN INTERÉS ANUAL DE PRESTAMO PECUARIO FACILIDAD 1, INTERESES ANUAL DE 6.50% Y PRESTAMO PECUARIO FACILIDAD 2, INTERESES ANUAL DE 6.50%
INSCRITO AL ASIENTO 5, EL 04/19/2021, EN LA ENTRADA 123750/2021 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022 2:44 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403690312



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 784AE8D1-719E-4B40-9B89-7F1570C2B1EF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000