



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KATYBEL SOLIS
VASQUEZ
FECHA: 2022.08.08 10:50:13 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 313489/2022 (0) DE FECHA 08/05/2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTA FE Código de Ubicación 9806, Folio Real N° 30239186
LOTE GLOBO A, CORREGIMIENTO GATUNCITO, DISTRITO SANTA FE, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 42 ha 4511 m² 62 dm²
VALOR DE B/. 500.00(QUINIENTOS BALBOAS)
LINDEROS: NORTE: RIO SAN MIGUEL, TERRENO NACIONAL OCUPADO POR FAUSTINO GONZALEZ. SUR;
TERRENO NACIONAL OCUPADO POR PAXSIS VASQUEZ DIAZ. ESTE: CAMINO DE TIERRA LOMA DEL MIEDO SAN
MIGUEL. OESTE: RIO SAN MIGUEL.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VENTURA VERDE, S.A.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DE LA LEY 37 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 1962, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY NO. 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.DEMAFORT-TAT-058-2016, FECHADA EL 24 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2016, A FOJAS 40 A LA 45 DEL EXPEDIENTE. SE ADVIERTI AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5.00MTS), POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TIERRA LOMA DEL MIEDO SAN MIGUEL, CON EL CUAL COLINDA POR EL ESTE DEL GLOBO (A) Y OESTE DEL GLOBO (B)..INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 10/06/2017, EN LA ENTRADA 421011/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 08 DE AGOSTO DE 2022 10:10 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403625183



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: CA9DCDB1-30F4-4098-B5A8-B7970D705E5B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KATYBEL SOLIS
VASQUEZ
FECHA: 2022.08.08 11:25:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 313487/2022 (0) DE FECHA 08/05/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTA FE CÓDIGO DE UBICACIÓN 9806, FOLIO REAL N° 30239189

CORREGIMIENTO GATUNCITO, DISTRITO SANTA FE, PROVINCIA VERAGUAS

SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 27 ha 8891 m² 26 dm²

VALOR DE QUINIENTOS BALBOAS (B/. 500.00)

NÚMERO DE PLANO: 909-06-15302.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR FAUSTINO GONZALEZ SUR:TERRENO NACIONAL OCUPADO POR PAXSIS VASQUEZ DIAZ ESTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR PAXSIS VASQUEZ DIAZ OESTE: CAMINO DE TIERRA LOMA DEL MIEDO SAN MIGUEL

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VENTURA VERDE, S.A.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DE LA LEY 37 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 1962, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY NO. 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA UTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE , DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.DEMAFORT-TAT-058-2016, FECHADA EL 24 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2016, A FOJAS 40 A LA 45 DEL EXPEDIENTE SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5.00MTS), POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TIERRA LOMA DEL MIEDO SAN MIGUEL ,CON EL CUAL COLINDA POR EL ESTE DEL GLOBO (A) Y OESTE DEL GLOBO (B)..INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 10/06/2017, EN LA ENTRADA 421011/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 08 DE AGOSTO DE 2022 10:09 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403625182



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BB5FA71C-6283-4016-A11F-E7322CA5F23C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000