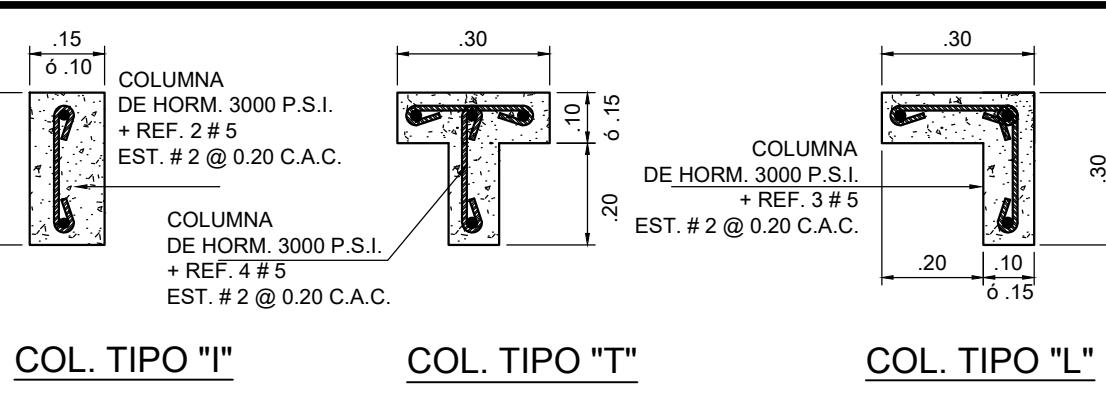
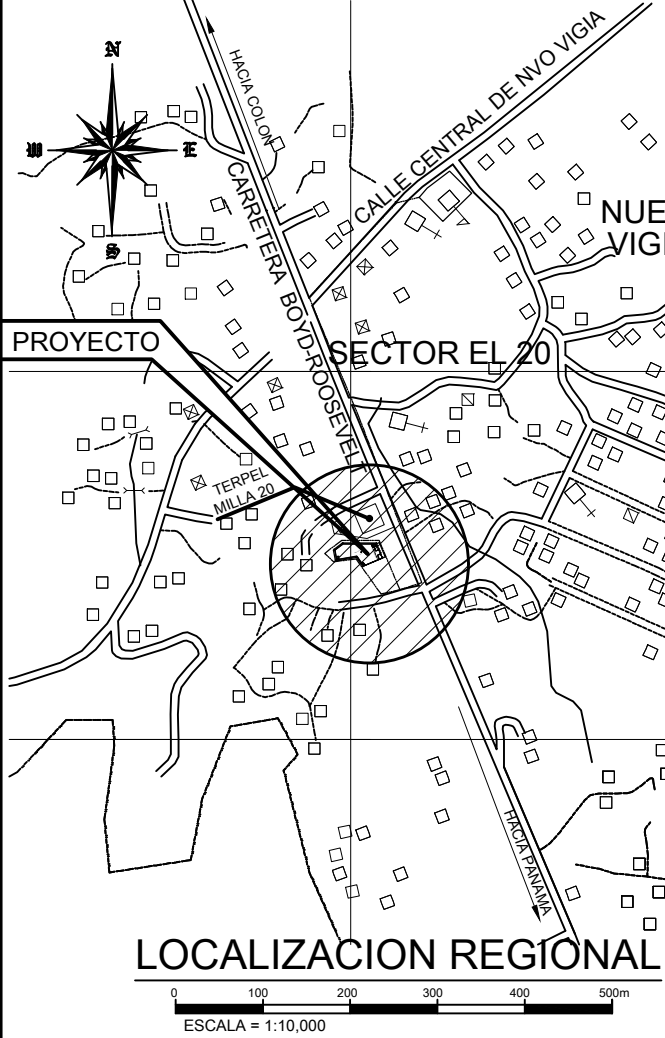
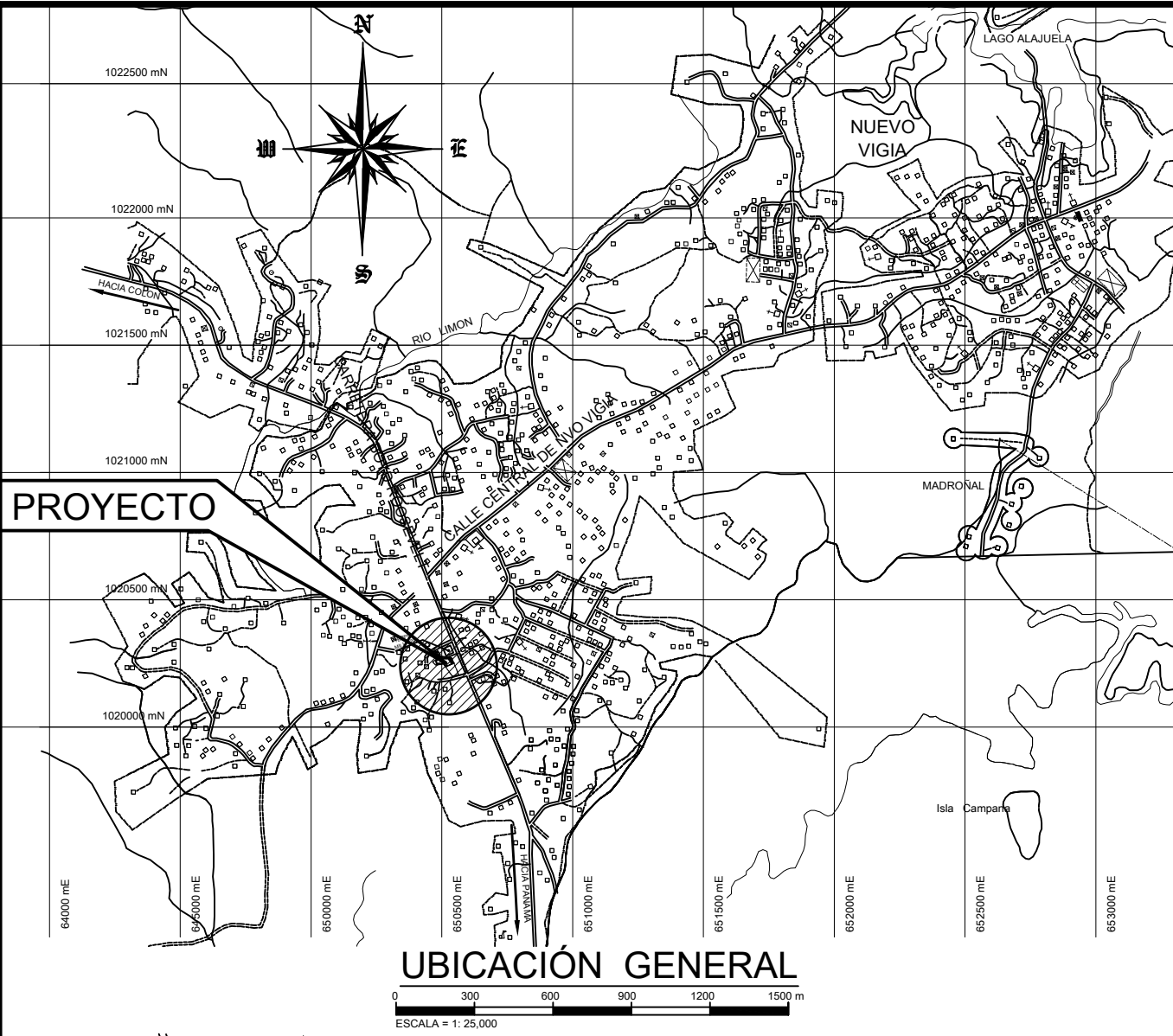
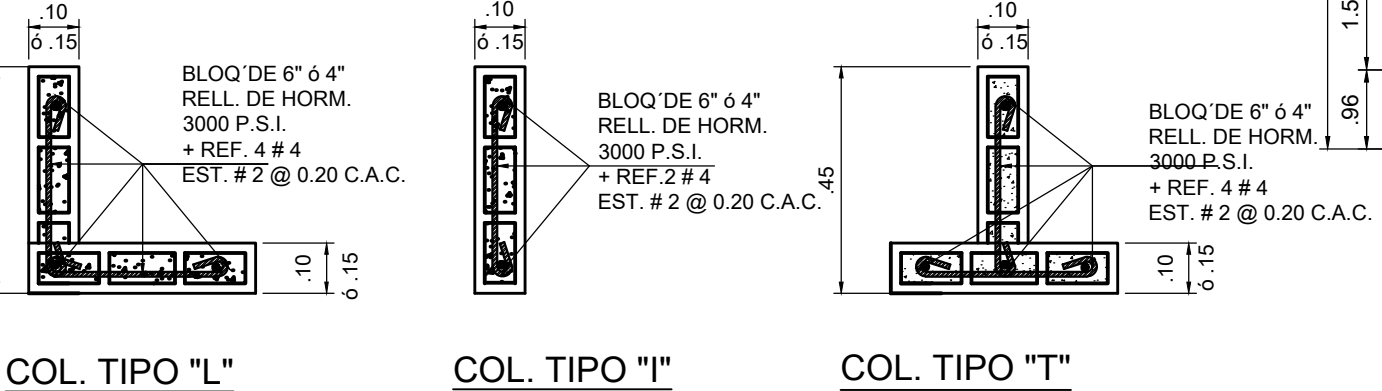
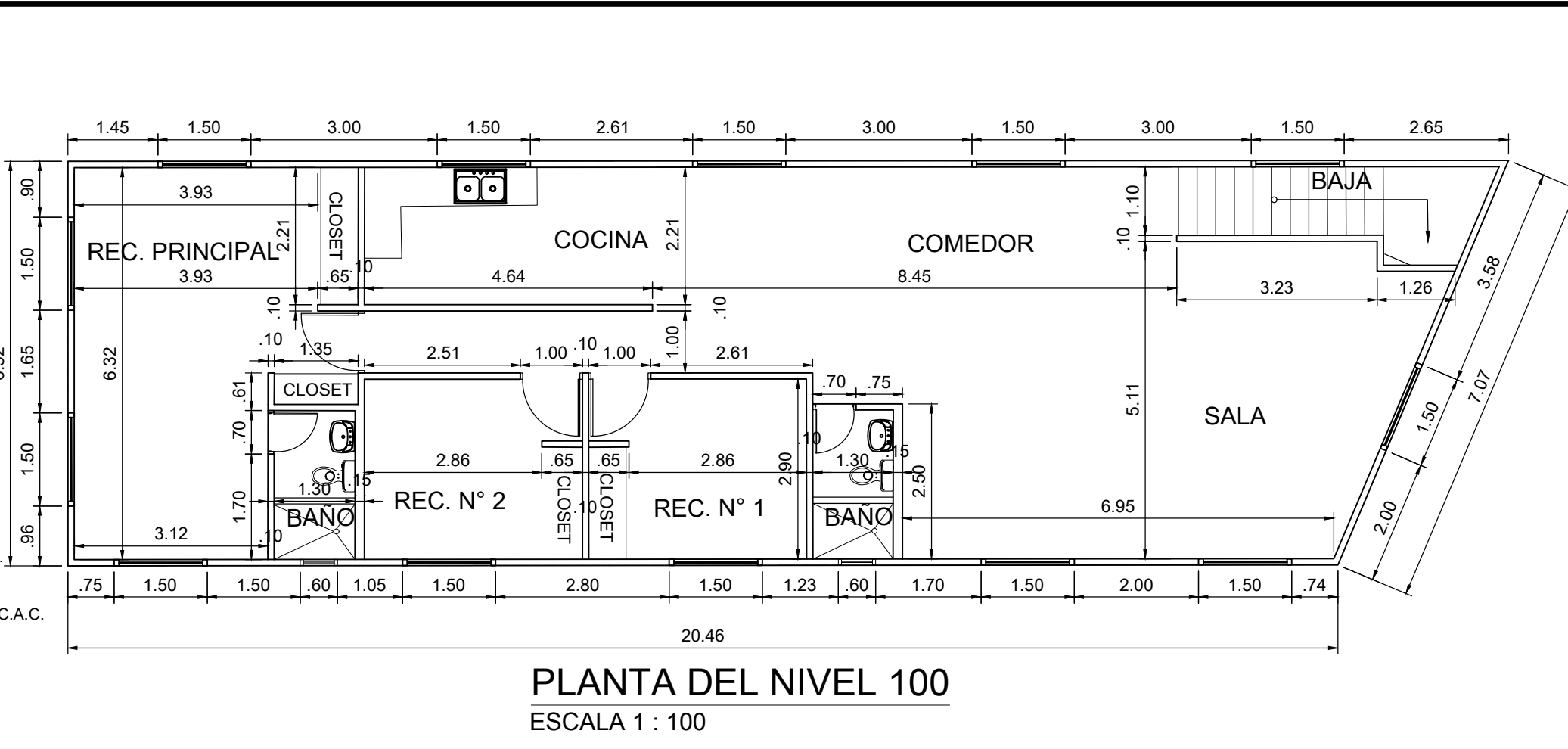




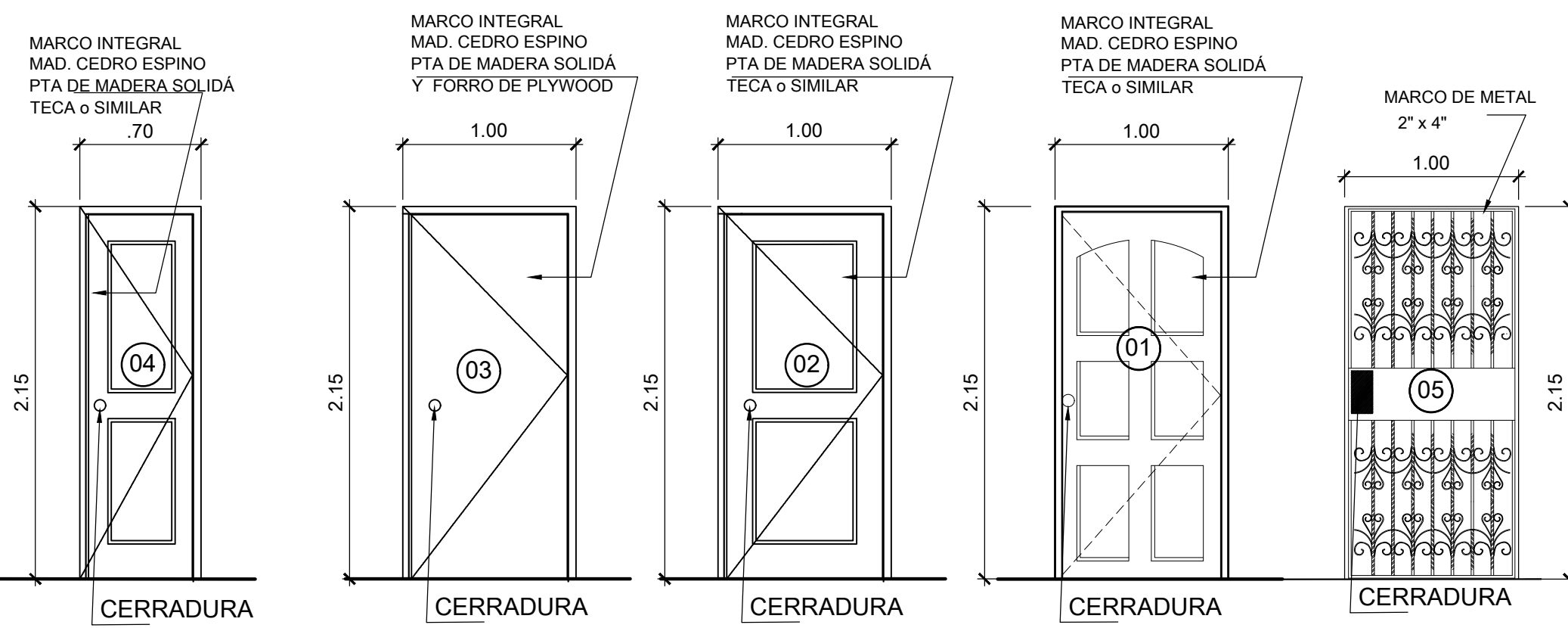
DET. DE COLUMNA DE AMARRE
HORM. VACIADO EN SITIO



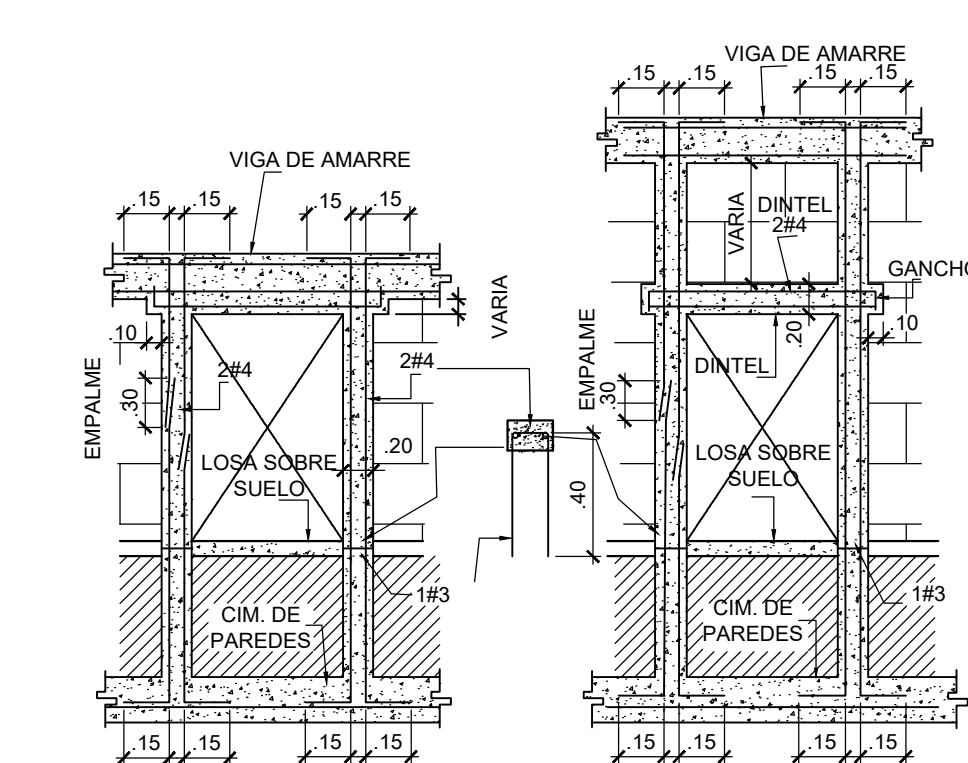
DET. DE COLUMNA DE AMARRE
BLOQUES RELLENOS DE HORM.



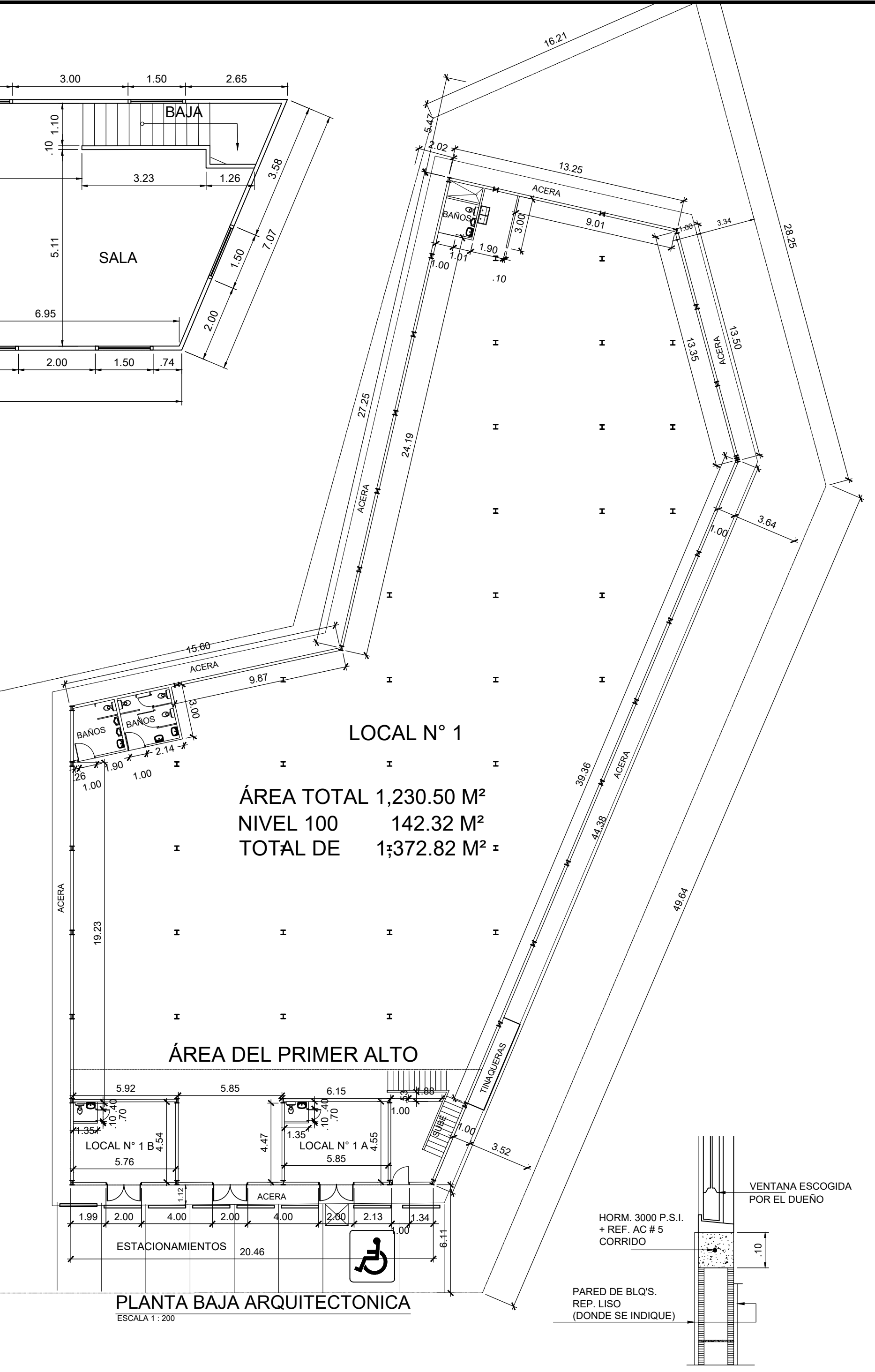
PLANTA DEL NIVEL 100
ESCALA 1:100



DETALLES DE PUERTAS
ESCALA = 1:33 1/3



REF. ALREDEDOR DE PUERTAS
ESCALA = 1:25

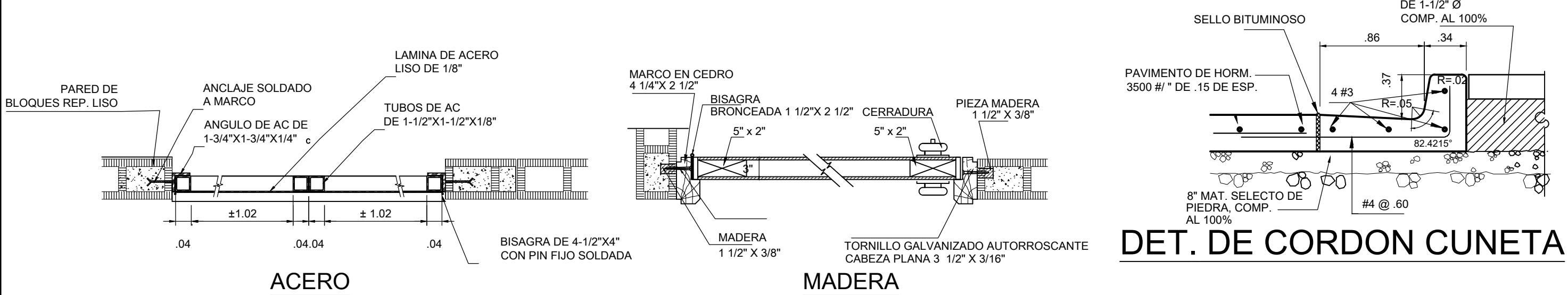


LOCAL N° 1
ÁREA TOTAL 1,230.50 M²
NIVEL 100 142.32 M²
TOTAL DE 1,372.82 M²

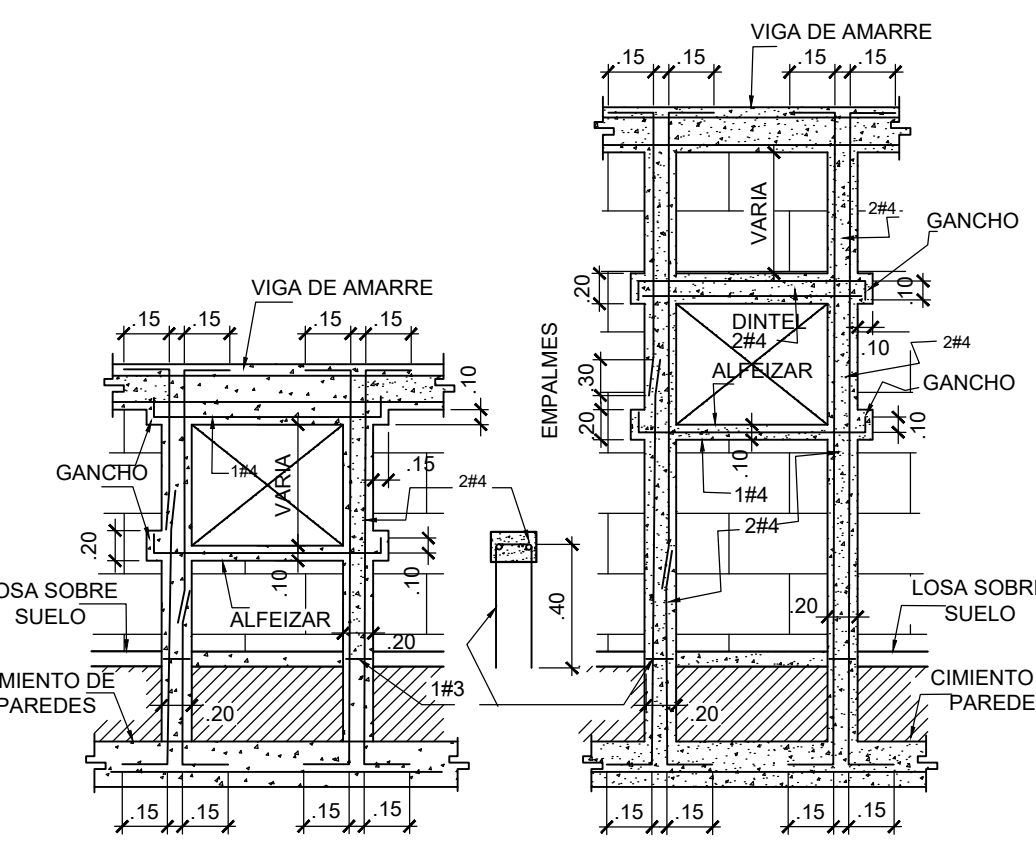
ÁREA DEL PRIMER ALTO

PLANTA BAJA ARQUITECTONICA
ESCALA 1:200

DET. TIP. DE ALFEIZAR
ESCALA 1:10

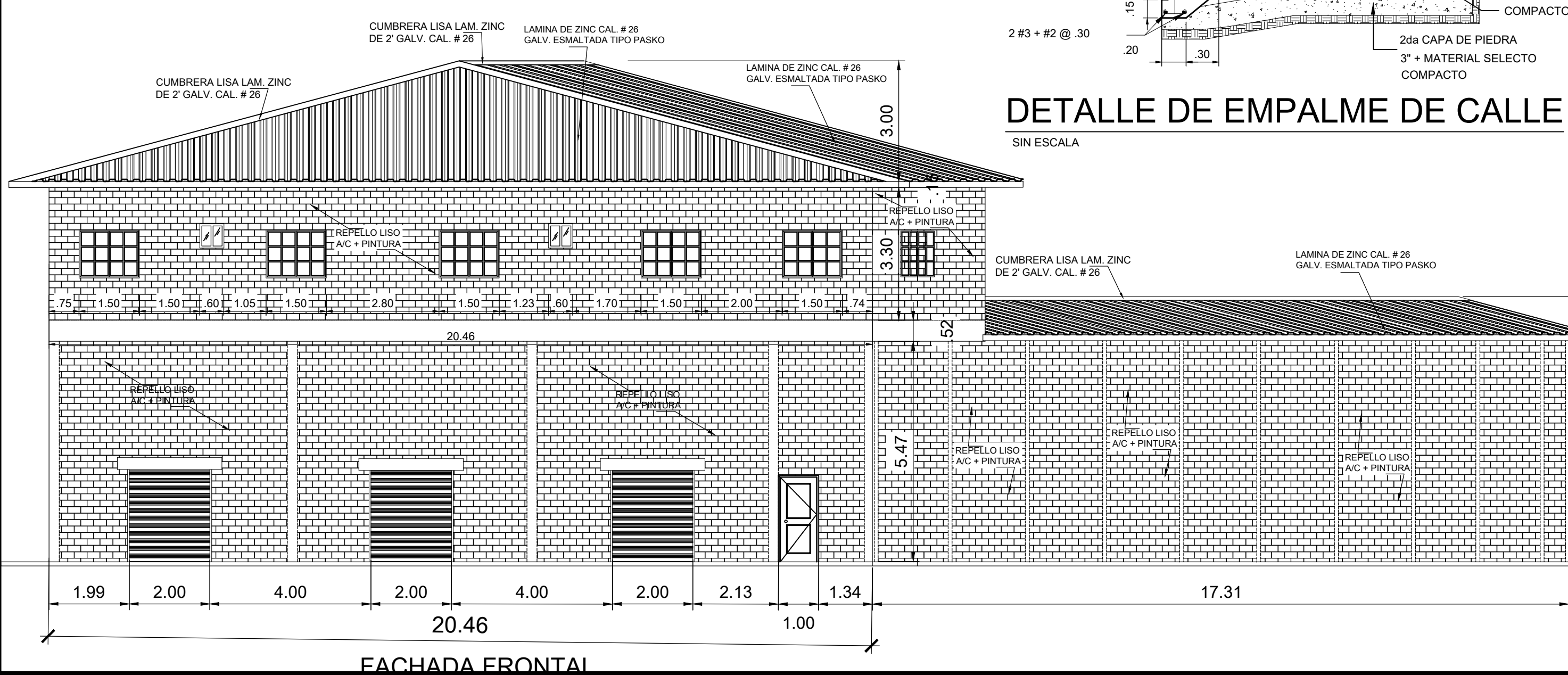


DET. DE CORDON CUNETA



REF. ALREDEDOR DE VENTANAS
ESCALA = 1:25

DETALLE DE JAMBA DE PUERTA
ESCALA = 1:10



FACHADA FRONTAL

ESPECIFICACIONES DE DISEÑO

- CÓDIGOS DE DISEÑO
- REP-2004 REGLAMENTO ESTRUCTURAL PANAMEÑO, 2004
 - ACI 318-11, AMERICAN CONCRETE INSTITUTE
 - AISC LRFD-93, AMERICAN INSTITUTE OF STEEL CONSTRUCTION
 - AWS D1.1-2002 AMERICAN WELDING SOCIETY
- MATERIALES
- CONCRETO
LOSAS REFORZADAS
VIGAS
F_c: 280 kg/cm²
F_t: 280 kg/cm²
 - ACERO DE REFUERZO
REFUERZO #4 O MAYORES
REFUERZO #3, #2
ASTM A615, GRADO 60
ASTM A615, GRADO 40
 - ACERO ESTRUCTURAL
CHANNELS, ANGULOS, PLACAS
PERFILES WF
ASTM A36
ASTM A572 GRADO 50

CAPACIDAD DE CARGA DE LA LOSA

250 kg/m².

VIENTO: LAS PRESIONES DE VIENTO SE DETERMINARON DE ACUERDO AL REP-2004.
- EXPOSICION TIPO C
- VELOCIDAD DEL VIENTO: 140 Km/h

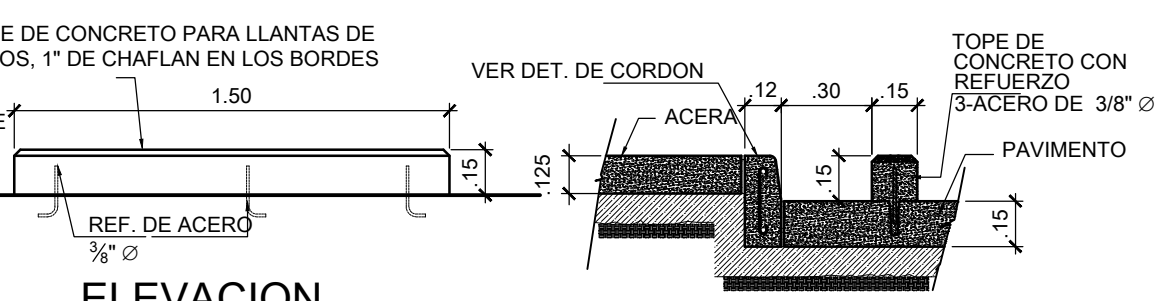
SISMO: LAS CARGAS DE SISMO SERAN ESTIMADAS DE ACUERDO AL ESPECTRO DEL 5% DE AMORTIGUAMIENTO EXPLOITADO EN EL REP-2004, CARACTERIZADO POR LOS COEFICIENTES SISMICOS BASADOS EN UN SUELO TIPO E

NOTAS GENERALES

- LAS MEDIDAS INDICADAS RIGEN SOBRE LA ESCALA DE LOS DIBUJOS.
- EL CONTRATISTA GENERAL ES RESPONSABLE POR VERIFICAR Y CONFIRMAR TODAS LAS DIMENSIONES EN SITIO Y DEBERA COMUNICAR AL DUEÑO.
- EL CONTRATISTA GENERAL ES RESPONSABLE POR COORDINAR LOS TRABAJOS Y EL DE LOS SUB-CONTRATISTAS DEBEMOS DEBEVERIFICAR QUE SE ACOJAN A LAS NORMAS DE LA INDUSTRIA.
- EL CONTRATISTA PODRA SUMINISTRAR MATERIALES, EQUIPOS, ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DE CUALQUIER OTRO FABRICANTE, PREVIA APROBACION DEL DUEÑO
- TODA LA OBRA DEBERA SER REALIZADO POR PERSONAL CAPACITADO e IDONEO EN LA MATERIA.
- ANTES DE LA ENTREGA DE ESTE PROYECTO EL CONTRATISTA GENERAL DEBERA INSPECCIONAR EL MISMO Y ASEGURARSE QUE QUEDE LIBRE DE IMPERFECCIONES.
- TODA REBABA, EXCESOS DE SOLDADURA, ETC. DEBERA SER LLUADA Y/O PULIDA.
- SE APLICARA A TODO ELEMENTO METALICO EXPUESTO DOS MANOS DE PINTURA ANTI-CORROSIVA Y UNA MANO DE PINTURA FINAL ESPECIAL PARA METAL DEL COLOR ESCOGIDO POR EL DUEÑO

DETALLE DE VIGA SISMICA

NOTAS GENERALES



ELEVACION

SECCION

DET. - TOPE PARA LLANTAS
ESCALA 1:25

RESUMEN DE AREAS

CERRADA DE CONST. P/B	= 1,230.50 M ²
ABIERTA DE CONST. P/A	= 142.32 M ²
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	= 1,372.82 M ²
LOTE	= 0 Has + 3,242.61 M ²
NORMA	= R - I

DATOS DEL LOTE

PLANO N° 301-13-4701
LOTE N°
CÓDIGO N°
FINCA N° 861
TOMO N° 226
FOLIO N° 62
DOCUMENTO N° 3012
ASIENTO N°

ANTE PROYECTO

CONSTRUCCION DE EDIFICIO
3 LOCALES COMERCIAL Y
1 ALTOS PARA APARTAMENTOS

WEN KIYT CHAN LOO

UBICADO:

SECTOR EL 20, CARRETERA TRANSISTMICA,
FINCA N° 851, CORREGIMIENTO DE SAN JUAN,
DIST. & PROV. DE COLÓN .

DISEÑO:	DISEÑO DE FONTANERIA
Arq.	Ing. G. DELGADO T.
DISEÑO ESTRUCTURAL	DIBUJO:
Ing. V. A. YOUNG A	M. ARROCHA O.
DISEÑO ELECTRICO	DESARROLLO DEL PLANO:
Ing. G. DELGADO T.	ARQ'S.
DISEÑO APROBADO	ESCALA
ARQ'S.	INDICADA
CONTENIDO:	FECHA
PLANTA ARQUITECTONICA	JULIO - 2022
LOCALIZACION	HOJA:
	1 / 2

V° B° DEL REPRESENTANTE LEGAL

APROBACION:

DIRECC. DE PLANIF., ARQ. & ING. MUNICIPAL