



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL  
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ  
FECHA: 2022.10.27 15:48:12 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Bermúdez*

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

445793/2022 (0) DE FECHA 27/10/2022

QUE LA SOCIEDAD

IMPORTADORA VIRZI, S.A. .

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 249262 (S) DESDE EL VIERNES, 12 DE JULIO DE 1991

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: DAVID DE JESUS VIRZI JIMENEZ

SUSCRIPTOR: GLORIA ESTER MARTINELLI DE VIRZI

AGENTE RESIDENTE: DAVID DE JESUS VIRZI JIMENEZ

DIRECTOR / PRESIDENTE: DAVID JOSE VIRZI MARTINELLI

DIRECTOR / TESORERO: MARCELA ISABEL VIRZI MARTINELLI

DIRECTOR / SECRETARIO: ANA LAURA VIRZI MARTINELLI

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: EL PRESIDENTE.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

- DETALLE DEL CAPITAL: EL CAPITAL SOCIAL ES DE DIEZ MIL BALBOAS REPRESENTADOS POR CIENTO ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS DE CIENTO BALBOAS CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN.

### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 27 DE OCTUBRE DE 2022 A LAS 02:17 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403765493



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 10D0FF10-CFF5-4862-BAD8-E95A7DD8462A  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Santiago de Veraguas, 28 de octubre de 2022.

**HONORABLE SEÑOR MINISTRO  
MILCIADES CONCEPCIÓN  
MINISTERIO DE AMBIENTE**

### AUTORIZACIÓN

Por medio de la presente, yo, **David José Virzi Martinelli**, hombre de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cedula de identidad personal (C.I.P.) No. 8-821-7, en calidad de presidente y representante legal de **IMPORTADORA VIRZI, S.A.**, sociedad anónima constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, inscrita a Folio No. 249262 (S), con domicilio (oficinas) en la vía panamericana, entre las comunidades de Los Remedios y Rincón Largo, corregimiento de La Peña, distrito de Santiago, provincia de Veraguas, República de Panamá, teléfono (507) 6613-6868 y 6402-6559, Email [hrodeo@cwpanamá.netm](mailto:hrodeo@cwpanamá.netm), titular del (INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9907, Folio Real No. 30391671 (F), ubicado en la parte posterior del Súper Carnes de Canto del Llano, entrando por el semáforo y frente a la Avenida Rubén Cantú, en el corregimiento de Canto del Llano, distrito de Santiago, provincia de Veraguas, República de Panamá, con una extensión de área de 3,038.67 m<sup>2</sup> (datos de la sección de propiedad del Registro Público de Panamá), **autorizamos y damos nuestra anuencia de forma irrevocable** para que la sociedad **INMOBILIARIA PASEO DE GRACIA, S.A.**, sociedad anónima constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, inscrita a Folio 155625849 de la Sección Mercantil del Registro Público, localizable (oficinas) en el Hotel Gran David, frente a la carretera Panamericana, ciudad de Santiago, Provincia de Veraguas, telefax (507) 998-4510, Email [reservashotelgrandavid.com](mailto:reservashotelgrandavid.com), construya o edifique en la finca antes referida, el proyecto **PLAZA FIRENZE**, para lo cual se presentará ante la autoridad (Ministerio de Ambiente) que usted dirige, formal solicitud de Evaluación y Aprobación del documento de Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, Sector Industria de la Construcción.

Con nuestra más alta estima y consideración,



**David José Virzi Martinelli  
IMPORTADORA VIRZI, S.A.**



**Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública  
Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1383.**

#### CERTIFICO:

**Que dada la certeza sobre la identidad de la (s) persona (s)  
que firma (n) el presente documento, su (s) firma (s) es  
(son) auténtica, (Art. 834, 835, 836, 859 C.J.)**

**SANTIAGO, 01 NOV 2022**

**LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ  
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas**

8

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

David Jose  
Virzi Martinelli

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 18-DIC-1988  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: M TIPO DE SANGRE: A-  
EXPEDIDA: 20-DIC-2016 EXPIRA: 20-DIC-2026

8-821-7



TE TRIBUNAL ELECTORAL  
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR GENERAL DE CREGACIÓN

8-821-7



NI07G10203G17U

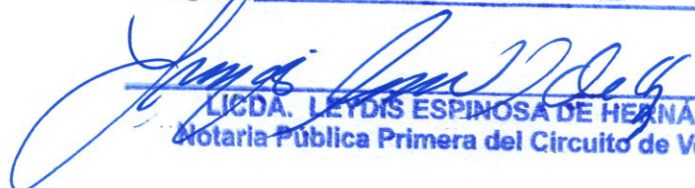
Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública  
Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1383.

CERTIFICO:

Que esta copia fotostática ha sido cotejada con su  
original, y la misma se ha encontrado en todo conforme.

Veraguas

01 NOV 2022



LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ  
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas

