



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KATYBEL SOLIS  
VASQUEZ  
FECHA: 2023.01.24 11:35:25 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 30468/2023 (0) DE FECHA 01/24/2023.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901, FOLIO REAL N° 26405 (F)  
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 228 m<sup>2</sup> 40 dm<sup>2</sup>  
VALOR DE SETENTA Y DOS BALBOAS (B/.72.00)  
NÚMERO DE PLANO: 910-01-11126 .

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CCB TRUST CORP.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO 144814. INSCRITO EL 08/30/2000, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2000 ASIENTO DIARIO: 94503

**FIDEICOMISO:** SIENDO FIDUCIARIO(S) CCB TRUST CORP. SIENDO FIDEICOMITENTE(S) AGROGANADERA DON GENARO, S.A. Y BENEFICIARIO(S) CREDICORP BANK S.A. OBJETO DEL FIDEICOMISO: PARA GARANTIZAR FACILIDADES CREDITICIAS EN FIDEICOMISO FID-2112. INSCRITO AL ASIENTO 8, EL 10/18/2022, EN LA ENTRADA 412134/2022 (0)

**MODIFICACIÓN DE FIDEICOMISO:** SE MODIFICA EL CONTRATO FIDEICOMISO EN ADICIONAR AL PRESENTE FINCA PARA GARANTIZAR EL AUMENTO DE LA LINEA DE CREDITO I DE B/. 285,000.00 HASTA POR LA SUMA DE B/. 585,000.00, PLAZO DE 12 MESES. MANTENER CONTRATO DE LINEA DE CREDITO II POR LA SUMA DE B/. 80,000.00, CONTRATO DE PRESTAMO A POR LA SUMA DE B/. 18,000.00, Y ADICIONAR CONTRATO DE PRESTAMO B, POR LA SUMA DE B/. 350,000.00, PLAZO 3 AÑOS, INTERES 6.5% ANUAL, TASA DE INTERES EFECTIVA 6.6972% ANUAL. DEL FIDEICOMISO FID-2112 INSCRITO AL ASIENTO 9, EL 10/18/2022, EN LA ENTRADA 412134/2022 (0)

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMА EL DÍA MARTES, 24 DE ENERO DE 2023 10:54 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMА, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403884627



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8D576458-E598-4B3A-B2AA-F949527C6E04

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000