



## Registro Público de Panamá

No. 1769869

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE  
GRACIA MORALES  
FECHA: 2019.05.09 11:10:27 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 172892/2019 (0) DE FECHA 08/05/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8712, FOLIO REAL N° 41896 (F)  
CORREGIMIENTO JUAN DÍAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES ESTA FINCA CONSTA INSCRITA AL TOMO 1006 FOLIO 418 ACTUALIZADA AL ROLLO 33133 DOCUMENTO 5 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 800 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 800 m<sup>2</sup> CON UN VALOR DE DIECIOCHO MIL BALBOAS (B/. 18,000.00) .  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LINDEROS: NORTE, CON CALLE SEXTA A; SUR, CON EL LOTE CUARENTA Y DOS-TRES; ESTE, CON EL LOTE CUARENTA Y DOS-CINCO; Y POR EL OESTE, CON CALLE H. MEDIDAS: NORTE, CUARENTA METROS; SUR, CUARENTA METROS; ESTE, VEINTE METROS; Y POR EL OESTE VEINTE METROS.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

REYNALDO RUFUS PHIPPS VICTORIA (CÉDULA 8-258-672) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 09 DE MAYO DE 2019 11:09 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402182711



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5CAE89B6-F3E5-48DB-87A7-52DC869F2F87  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000