



9

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2021.09.23 12:16:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 359241/2021 (0) DE FECHA 23/09/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ATALAYA Código de Ubicación 9001, Folio Real № 46895 (F)
CORREGIMIENTO ATALAYA, DISTRITO ATALAYA, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 341 m² 80 dm²
VALOR DE B/. 34.18(TREINTA Y CUATRO BALBOAS CON DIECIOCHO)
LINDEROS: NORTE: ELIESER JOEL PINZON APARICIO. SUR : AGUSTIN ISIDRO RAMOS FRANCO. ESTE : FUNDACION CRUDOS DE SAN JUAN EVANGELISTA CAPITULO DE PANAMA. OESTE : AVENIDA PRINCIPAL. PLANO NO. 4040312510046

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GENERAL HELIODORO VERNAZA CISNERO(CÉDULA 9-104-904)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE VIALES ESTABLECIDAS POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA, DEMARCADAS EN LOS PLANOS.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 199724 , DE FECHA 25/01/2006.

LIMITACIONES DEL DOMINIO: CONSTA EN EL EXPEDIENTE QUE EL ADJUDICATARIO, NO A CANCELADO LA TOTALIDAD DEL PRECIO FIJADO DEL TERRENO, POR LO TANTO SE INSCRIBE LA PRESENTE RESOLUCION CON UNA MARGINAL QUE COSTITUYE LIMITACION DE DOMINIO HASTA TANTO EL ADJUDICATARIO NO CANCELE LA TOTALIDAD DEL PRECIO FIJADO DEL LOTE DE TERRENO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 199724, DE FECHA 25/01/2006.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021 11:38 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403178476



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A1DB0DFE-0B40-4A3A-AFBF-59EE43F17950
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Santiago de Veraguas, 24 de septiembre de 2021.

HONORABLE SEÑOR MINISTRO
ING. MILCIADES CONCEPCIÓN
MINISTERIO DE AMBIENTE

AUTORIZACIÓN

Por medio de la presente, el señor **GENERAL HELIODORO VERAZA CISNERO**, varón de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cedula de identidad personal (C.I.P.) 9-104-904, con domicilio en la Ciudad de Santiago, provincia de Veraguas, teléfono (Cel.): (507) 6629-6604, titular de la Finca No. 46895, ubicada en el corregimiento y distrito de Atalaya, provincia de Veraguas, República de Panamá; con una capacidad superficiaria de 341.80 m², **autorizo y doy mi anuencia de forma irrevocable** para que la señora **KERINA O. RODRIGUEZ Z.**, mujer de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cedula de identidad personal (C.I.P.) No. 9-184-719, con domicilio en La Peña, distrito de Santiago, provincia de Veraguas, localizable en el teléfono celular (507) 6998-3607, Email olaides1791@gmail.com, desarrolle, construya o edifique en la finca antes referida de nuestra propiedad, el proyecto de **CONSTRUCCION DE GALERA PARA LOCAL COMERCIAL**, la cual presentará ante la autoridad (Ministerio de Ambiente) que usted dirige, formal solicitud de Evaluación y Aprobación del documento de Estudio de Impacto Ambiental, Categoría 1, Sector Industria de la Construcción (Construcción de galeras abiertas o cerradas mayores de 100 m² y Centros y locales comerciales).

Con nuestra más alta estima y consideración,



General H. Venz



GENERAL HELIODORO VERAZA CISNERO
C.I.P. No. 9-104-904



Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ, Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1383.

CERTIFICO:

Que dada la certeza sobre la identidad de la (s) persona (s) que firma (n) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica, (Art. 834,835,836,859 C.J.)

SANTIAGO,

27 SEP. 2021

Leydis Hernández

LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas

11



Yo, LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNANDEZ, Notaria Pública
Primera del Circuito de Veraguas, con céd. N° 9-725-1383.

CERTIFICO:

Que esta copia fotostática ha sido cotejada con su
original, y la misma se ha encontrado en todo conforme.

Veraguas,

27 SEP. 2021

LICDA. LEYDIS ESPINOSA DE HERNÁNDEZ
Notaria Pública Primera del Circuito de Veraguas

