



## Registro Público de Panamá

No.1751421

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA  
GUERRERO GIL  
FECHA: 2019.04.17 11:48:16 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Amanda L.  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 146840/2019 (0) DE FECHA 16/04/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL № 8163 (F)  
CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 814 m<sup>2</sup> 92 cm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 814 m<sup>2</sup> 92 cm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE CIEN MIL BALBOAS (B/. 100,000.00).

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BIENES RAICES BREMEN S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
ADQUIRIDA DESDE EL 11 DE ABRIL DE 2014.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO PANAMA, S.A POR LA SUMA DE UN MILLÓN CIENTO VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE BALBOAS CON OCHENTA Y DOS (B/. 1,127,699.82) Y POR UN PLAZO DE 5 AÑOS RENOVABLES POR 1 PERÍODO ADICIONAL DE 2 AÑOS, A OPCION DEL BANCO. UNA TASA EFECTIVA DE 6.90% UN INTERÉS ANUAL DE 6.50% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 2 DEL FOLIO (INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL № 8163 (F), EL DÍA MARTES, 17 DE JULIO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 280828/2018 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 17 DE ABRIL DE 2019 11:45 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402156410



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: CF85EC6D-D211-401D-86B3-2180DC82A4C8  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000