



Registro Público de Panamá

12

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 317885/2021 (0) DE FECHA 08/25/2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 99 , FOLIO REAL Nº 2737 (F)
CALLE S/N , BARRIADA S/N , DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 669 m² 50 cm²
VALOR DEL TRASPASO : B/. 1.00
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE SOLAR NUMERO 28 DE LA URBANIZACION DE LA FINCA EL CONCEJO DE LUIS EUGENIO DE FABREGA Y MIDE 13M 90CM SUR CARRETERA NACIONAL 32M 30CM ESTE CON LOTE 10 DE LA FINCA EL CONCEJO 30M OESTE CARRETERA DE SAN FRANCISCO QUE DIVIDE HOY LA FINCA EL CONCEJO Y MIDE 33M

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AGROGANADERA ESTACIONES, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIDA EL 26 DE MARZO DE 2004

- certificado de sojidad
- autorizar de sojidad
para utilizar su finca por
el proyecto firmado x el
rep. legal

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE ESSO STANDARD OIL,S.A CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DADA EN ARRENDAMIENTO ESTA FINCA A FAVOR DE ESSO STANDARD OIL,S.A EL TERMINO DE DURACION DE ESTE CONTRATO ES DE 3 AÑOS A PARTIR DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2002.PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI 537203. FECHA DE REGISTRO: 20031002 14:57:18.9MADG . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2003 ASIENTO DIARIO: 97603, DE FECHA 10/02/2003.

ANOTACIÓN: REEMPLAZADO Y PRORROGADO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A QUE SE REFIERE EL ASIENTO 2 ANTERIOR, POR UN TERMINO DE 3 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL 25 DE SEPT. DE 2005., CON CANON DE ARRENDAMIENTO MENSUAL POR EL TERMINO...PARA MAS DETALLES. VEASE DCTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20060223 10:48:15.9CAMA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2006 ASIENTO DIARIO: 18930, DE FECHA 02/23/2006.

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE ESSO STANDARD OIL, S.A. LIMITED, CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DADA EN ARRENDAMIENTO ESTA FINCA CON UN VALOR DE ARRENDAMIENTO DE 2,000.A FAVOR DE LA ESSO STANDARD OIL, S.A. LIMITED, CON UNA DURACION DE 3 AÑOS ADICIONALES CONTADO A PARTIR DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2008 PARA MAS VEASE DCTO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20100612 13:59:20.3ROMOPA13. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2010 ASIENTO DIARIO: 80538

, DE FECHA 06/12/2010.

ANOTACIÓN: REEMPLAZADO Y PRORROGADO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, ACUERDAN EN EXTENDER EL PLAZO DE VIGENCIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO POR TRE AÑOS ADICIONAL CONTANDO A PARTIR DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2014. EL CANON DE ARRENDAMIENTO DEL AREA ARRENDADA POR EL TERMINO TOTAL DE LA PORROGA ACORDADA EN LA CLAUSULA PRIMERA ANTERIOR ES DE B./.2,200.00.....PARA MAS DETALLE

VEASE DOCUMENTO 2066567. FECHA DE REGISTRO 20111025 09:11:33.5ANMO1. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2011 ASIENTO DIARIO: 159374, DE FECHA 10/25/2011.ASIENTO ELECTRÓNICO Nº 2 (AUMENTO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE) ENTRADA 508085/2017 (0)

NO CONSTA GRAVAMENES HIPOTECARIOS INSCRITOS A LA FECHA



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E32611A1-A674-4ECE-9D74-1B13D6A2D0E4

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/2



Registro Público de Panamá

B

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 25 DE AGOSTO DE 2021 10:09 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403136756



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E32611A1-A674-4ECE-9D74-1B13D6A2D0E4

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

2/2