



5

## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ  
OTERO  
FECHA: 2020.11.11 10:03:58 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia Rolo Otero*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 279954/2020 (0) DE FECHA 06/11/2020

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real Nº 12709 (F)  
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 546 m<sup>2</sup> 38 dm<sup>2</sup>  
VALOR DE B/. 5,000.00(CINCO MIL BALBOAS)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUO KAISHU (CÉDULA G44078733)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 06 DE NOVIEMBRE DE 2020 A LAS 04:14 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402759344



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: EAA460FD-544B-409B-86F1-CAEC56C83AB8  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ  
OTERO  
FECHA: 2020.11.11 10:06:18 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia R. Otero*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 279968/2020 (0) DE FECHA 06/11/2020

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9911, Folio Real N° 484150 (F)  
CORREGIMIENTO SAN MARTÍN DE PORRES, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 540m<sup>2</sup>  
VALOR DE B/. 1,000.00( MIL BALBOAS)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUO KAISHU (CÉDULA G44078733)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 06 DE NOVIEMBRE DE 2020 A LAS 04:15 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402759347



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 80A0A6E5-0E57-43A8-9A24-738DFD736E9A  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Folio / Finca / Ficha (INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9911, Folio Real N° 484150 (F)

Fecha de Inscripción 13/10/2014

Propietario LUO KAISHU

Domicilio CALLE S/N , BARRIADA S/N , CORREGIMIENTO SAN MARTÍN DE PORRES,  
DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS

Uso del Suelo

Otro Tipo

Descripción General del Inmueble Superficie inicial:540MTS2. Resto libre:540MTS2.

Por Edificio

% de Proindiviso

Cédula Catastral

Valor 1000.00

Valor del Terreno 1000.00

Valor de Mejoras

Valor Traspaso 1000.00

Número de Plano

Fecha de Construcción

Fecha de Ocupación

Lote

Superficie			
<b>Superficie Inicial</b>	540m <sup>2</sup>	<b>Superficie / Resto Libre</b>	540m <sup>2</sup>

Medidas y Colindancias VEASE DOCUMENTO REDI . . .

**Folios / Fincas / Fichas Madre**

**Registro Previo Activo**

**Registro Previo Inactivo**

**Elementos Activos**

**Elementos Inactivos**

**Prelación**

Folio / Finca / Ficha (INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real N° 12709 (F)

Fecha de Inscripción 21/02/1985

Propietario LUO KAISHU

Domicilio CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS

Uso del Suelo

Otro Tipo

Descripción General del Inmueble Resto libre:546.38M2

Por Edificio

% de Proindiviso

Cédula Catastral

Valor 5000.00

Valor del Terreno 137.61

Valor de Mejoras

Valor Traspaso 5000.00

Número de Plano RV99013275

Fecha de Construcción

Fecha de Ocupación

Lote

#### Superficie

Superficie Inicial	546 m <sup>2</sup> 38 dm <sup>2</sup>	Superficie / Resto Libre	546 m <sup>2</sup> 38 dm <sup>2</sup>
--------------------	---------------------------------------	--------------------------	---------------------------------------

Medidas y Colindancias DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2, 25 METROS 80 CENTIMETROS Y COLINDA CON CALLE 24 B NORTE, A UNA DISTANCIA DE 10 METROS DE SU EJE; DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3, 21 METROS CON 02 CENTIMETROS Y COLINDA CON SERVIDUMBRE PUBLICA A UNA DISTANCIA DE 2 METROS DE SU EJE; DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4, 24 METROS CON 20 CENTIMETROS Y COLINDA CON LA FINCA 1531 OCUPADO POR JOSE BONILLA; DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1 ó DE PARTIDA 22 METROS CON 80 CENTIMETROS Y COLINDA CON LA FINCA 1531 OCUPADO POR SEBASTIAN DUARTES. PLANO: RV99013275

**Folios / Fincas / Fichas Madre**

**Registro Previo Activo**

**Registro Previo Inactivo**

**Elementos Activos**

**Elementos Inactivos**