

**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

DRCC-IT-ADM-195-2023

FECHA DE INGRESO:	11 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE INFORME:	14 DE AGOSTO DE 2023
PROYECTO:	LOCALES COMERCIALES
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	ANGEL MARÍA DEL ROSARIO
CONSULTORES:	DIOMEDES VARGAS IAR-050-98 DIGNO ESPINOSA IAR-037-98
LOCALIZACIÓN:	SECTOR DE CHIGORÉ, CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE PENONOMÉ, PROVINCIA DE COCLÉ

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción de un edificio que será utilizado con fines comerciales razón por la que se elabora este EsIA del proyecto de LOCALES COMERCIALES en la cual la planta baja (Nivel 00) contará con área para futuro restaurante, tres (3) áreas para locales comerciales escaleras, cerca perimetral, estacionamientos, tinaqueras, servicios sanitarios y baños (4), la planta alta (Nivel 100) contará con siete (7) áreas para locales comerciales, escaleras, servicios sanitarios y baños (7). El proyecto se encuentra ubicado en Penonomé cabecera el uso de suelo dado es de área Urbana poblada con comercios, áreas residenciales edificaciones etc.

El manejo de las aguas residuales será mediante la instalación autorizada por el IDAAN de Penonomé para cumplir con la norma DGNTI COPANIT 39-2000.

El proyecto se desarrollará en la finca con Folio Real N°12204 (F) código de ubicación 2501 la cuenta con superficie de novecientos noventa y nueve metros cuadrados con sesenta y dos decímetros cuadrados (999 m² 62 dm²) propiedad del Sr. Ángel María Del Rosario, ubicado en el Sector de Chigoré, en el corregimiento y distrito de Penonomé, provincia de Coclé. Con coordenadas UTM, DATUM WGS 84:

Punto	ESTE	NORTE
1	571874	942493
2	571870	942480
3	571838	942485
4	571841	942501

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, y demás normas concordantes y complementarias.


VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo 1 del 1 de marzo de 2023, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

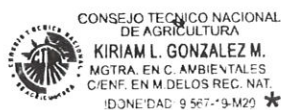


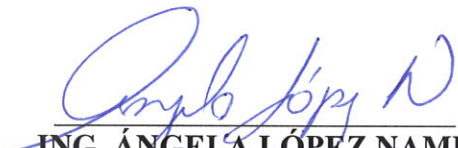
Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MiAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, del proyecto denominado “**LOCALES COMERCIALES**”, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo N° 1 del 1 de marzo de 2023.

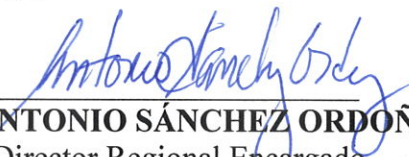
RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “**LOCALES COMERCIALES**”, promovido por **ANGEL MARIA DEL ROSARIO**.


MSc. KIRIAM GONZÁLEZ
Evaluadora
MiAMBIENTE-Coclé




ING. ÁNGELA LÓPEZ NAME
Jefa de la sección de Evaluación de
Impacto Ambiental
MiAMBIENTE-Coclé




ING. ANTONIO SÁNCHEZ ORDOÑEZ
Director Regional Encargado
MiAMBIENTE

