

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

GEOMATICA-EIA-CAT I-0314-2023



De: **Alex O. De Gracia C.**  
Jefe del Departamento de Geomática

Fecha de solicitud: **08 DE MARZO DE 2023**

Proyecto: **“CASAS EL SILENCIO”**

Categoría: I

Técnico Evaluador solicitante: **Genesis Montenegro**

Provincia: **BOCAS DEL TORO**

Dirección Regional de: **BOCAS DEL TORO**

Distrito: **CHANGUINOLA**

Corregimiento: **EL SILENCIO**

**Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):**

En respuesta a la solicitud del día 08 de marzo de 2023, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado “CASAS EL SILENCIO”, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó un polígono (5,955 m<sup>2</sup>). El mismo se ubica fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012, el polígono se ubica 100% en la categoría de “Pasto”; y según la Capacidad Agrológica se ubica en el tipo VI (No arable, con limitaciones severas, aptas para pastos, bosques, tierras de reservas).

Técnico responsable: **Amarilis Judith Tugrí**  
Fecha de respuesta: **16 DE MARZO DE 2023**

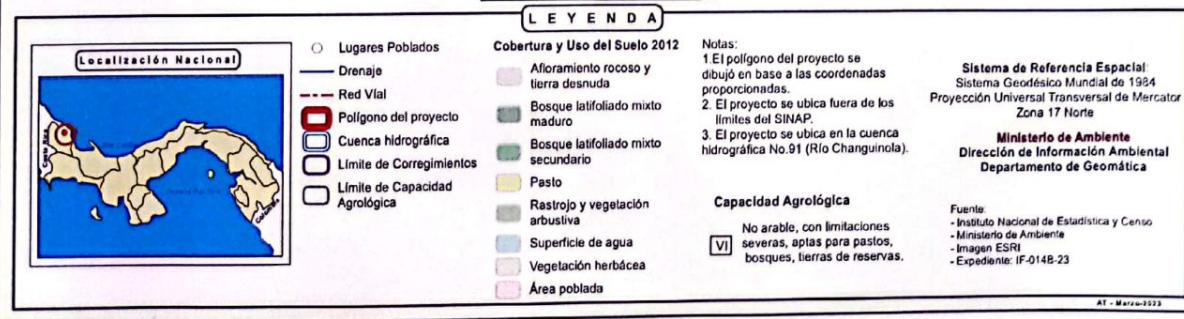
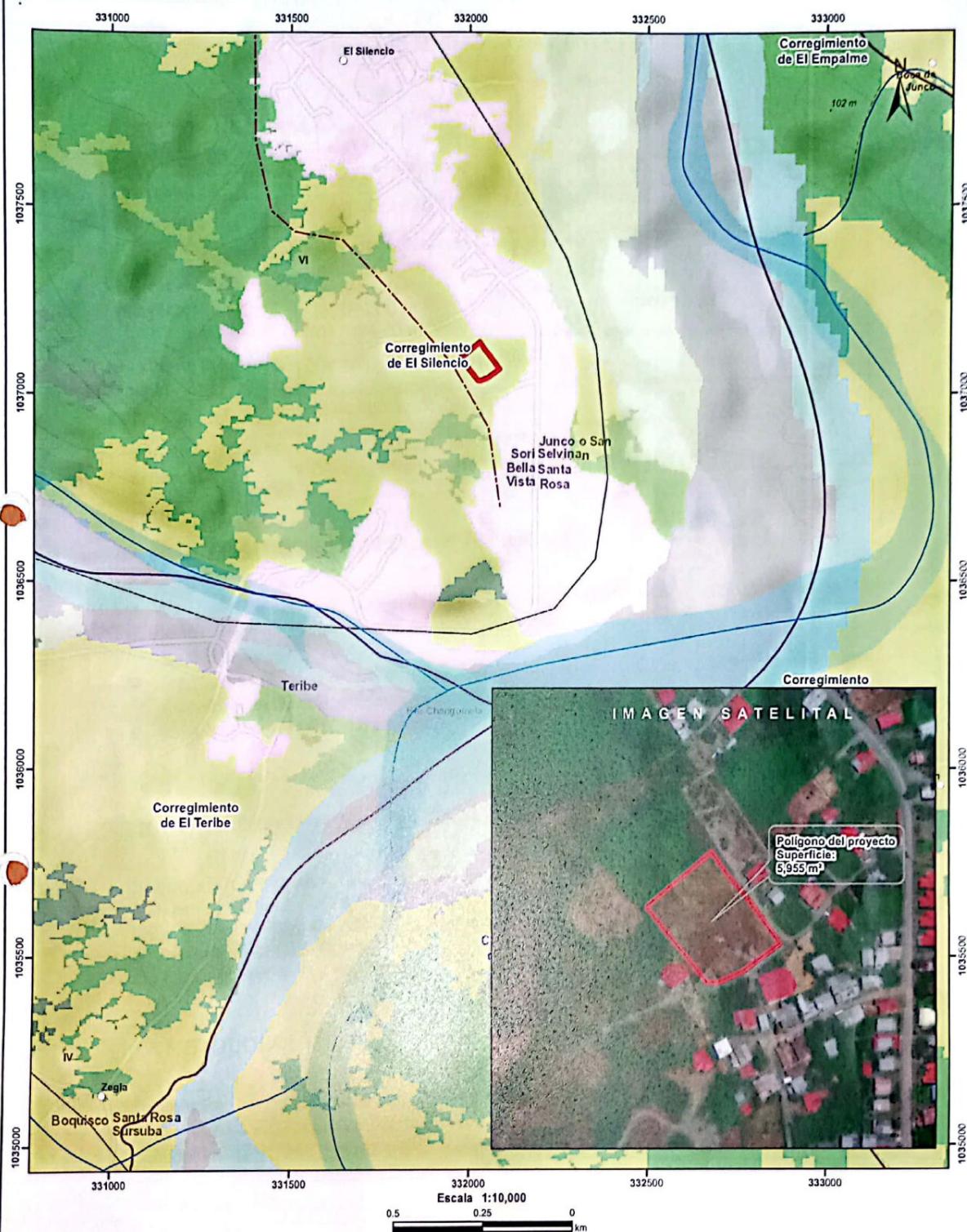
Adj: Mapa  
aodgc/at

CC: Departamento de Geomática.

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE

CORREGIMIENTO DE EL SILENCIO, DISTRITO DE  
CHANGUINOLA, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO  
PROYECTO CASAS EL SILENCIO



DIRECCIÓN REGIONAL DE BOCAS DEL TORO  
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN  
Informe N° IF-014B-23 DRBT-ITI-053

**I. DATOS GENERALES**

<b>Proyecto:</b>	“CASAS EL SILENCIO”
<b>Promotor:</b>	DOMÍNGO ABDIEL MORRISON GÓMEZ
<b>Ubicación del proyecto:</b>	Corregimiento de El Silencio, distrito Changuinola, Provincia de Bocas del Toro. Coordenadas: 332024.00 m E 1037074.00 m N
<b>Fecha de la inspección:</b>	Viernes, 28 de julio de 2023.
<b>Fecha del informe:</b>	02 de agosto de 2023.
<b>Participantes en la Inspección:</b>	Daniel Cáceres (Consultor Ambiental) Génesis Montenegro (MiAMBIENTE-Bocas del Toro)

**II. OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN TECNICA**

- Verificar las características del área del proyecto, tomando como referencia la información presentada en el Estudio de Impacto Ambiental denominado: “CASAS EL SILENCIO”.
- Verificar si el proyecto generar impactos ambientales negativos no significativos y que no conllevan riesgos ambientales significativos.
- Verificar la ubicación del proyecto.

**III. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El Proyecto consiste en el establecimiento de una pequeña lotificación, donde se contará con 16 lotes entre 300.01 m<sup>2</sup> y 600.00 m<sup>2</sup> cada uno, para la construcción de una vivienda o residencia de en cada lote. Las residencias serán de una sola planta y contarán con un área abierta de 33.73 m<sup>2</sup> y un área cerrada de 105.03 m<sup>2</sup>, para un área de 138.76 m<sup>2</sup> (cada una), siendo el área total del proyecto (16 lotes, cada uno con su residencia) será de 5,367.81 m<sup>2</sup>.

**IV. METODOLOGÍA DE LA INSPECCIÓN TECNICA**

Se coordinó con el Consultor por teléfono para realizar la inspección desde el dia Miércoles 26 de julio de 2023, para realizarla el Viernes 28 de julio de 2023.  
Siendo las 11:30 pm, se realiza la inspección y se procedido a verificar en el área del proyecto y las características biológicas del sitio.

## **V. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA**

### **5.1. Descripción del recorrido durante la inspección.**

El acceso al sitio fue desde la carretera principal que conduce hacia El Silencio, desviándose hacia la mano derecha, donde se ubica la Barriada Garmendia, que se localiza antes de llegar al IPT El Silencio, a unos 130 metros lineales, donde se ubica el proyecto. Se recorrió en su totalidad el área del proyecto.

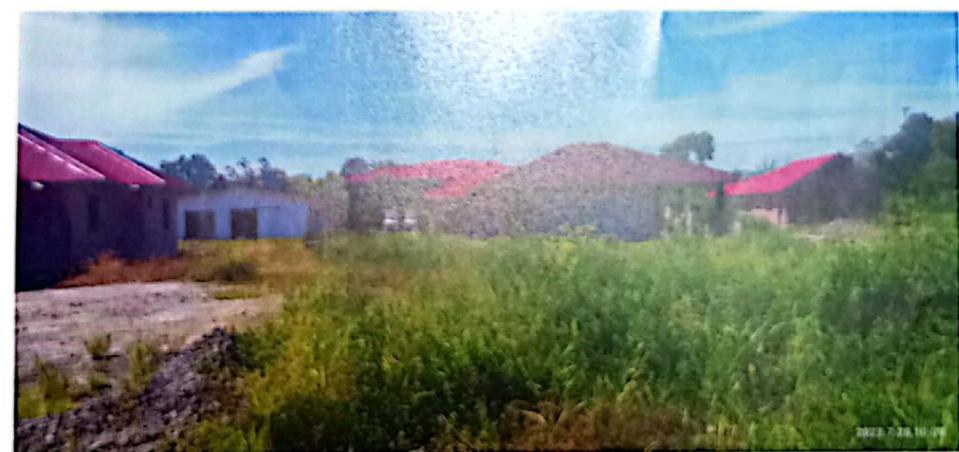
### **5.2. Identificación de los componentes ambientales observados.**

Se observó que toda la topografía del lugar es plana y no se identificaron árboles en el área (Ver imagen No. 1.), la misma está rodeada de residencias y el área se ha mantenido sin ningún tipo de estructura (lote baldío), siendo una zona bastante impactada desde el punto de vista antropogénico, principalmente por la existencia de áreas residenciales muy próximas del proyecto.

En cuanto a la Fauna no se observó ninguna especie, en cuanto a la Flora, se pudo observar que el área presenta gramíneas y algunas especies que van colonizando el sitio. Es importante mencionar que dentro del área del proyecto, no se identificó fuente de agua.

### **5.3. Hallazgos y Observaciones durante la inspección**

## **VI. EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS**



**Figura No. 1.** Vista del Ambiente Físico, del Proyecto.



Figura No.2 Área del Proyecto donde ha desarrollar.

## VII. CONCLUSIONES

- Se comprobó que las características y la descripción del área del proyecto según el EsIA cumplen con lo observado en la inspección.
- El proyecto genera impactos ambientales negativos no significativos y que no conllevan riesgos ambientales significativos.
- Las coordenadas del estudio coinciden con la ubicación del proyecto en campo.

## INFORME ELABORADO POR:

Montenegro

ING. GÉNESIS MONTENEGRO  
JEFA DE LA SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
MiAMBIENTE-BOCAS DEL TORO

Darleixs Villarreal  
ING. DARLEIXS VILLARREAL  
DIRECTORA REGIONAL  
MIAMBIENTE BOCAS DEL TORO

DV/gm