

RO/AME

David, 29 de septiembre de 2023  
Nota DRCH-3085-09-2023

Ingeniero  
**DOMILUIS DOMINGUEZ**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente- Panamá

E. S. D.

**INGENIERO DOMINGUEZ:**


En respuesta al Memorando DEEIA-0612-1809-2023, remitimos el Informe Técnico No. 015-2023, sobre el proyecto **"TOMA DE AGUA CRUDA EN RÍO INDIA PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE EN LUCERO HOMES (JARAMILLO-BOQUETE, CHIRIQUÍ)"**, promovido por **LUCERO HOMES CORP.**

Aunado a ello, también se remiten los siguientes documentos:

- Nota de invitación a la Sección de Seguridad Hídrica – Chiriquí
- Acta de inspección

De Usted,

Atentamente,

  
**ING. JOVANY MORA**  
Director Regional Encargado  
Ministerio de Ambiente - Chiriquí

JM/NB/mg

c.c./: Archivos / Expediente



David, Vía Red Gray  
Provincia de Chiriquí  
Tel.: (507) 500-0922

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUI  
SECCIÓN DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 015-2023  
GIRA DE INSPECCIÓN DE CAMPO AL SITIO DONDE SE DESARROLLARÁ EL  
EsIA CAT. II

Propósito:	Verificar en campo el área propuesta para el desarrollo del proyecto, como también las coordenadas que fueron señaladas en el EsIA-Cat. II
Proyecto:	TOMA DE AGUA CRUDA EN RÍO INDIA PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE EN LUCERO HOMES (JARAMILLO-BOQUETE, CHIRIQUÍ)
Promotor:	LUCERO HOMES CORP
Representante Legal:	SANDEEP LAL
Ubicación:	Corregimiento: JARAMILLO Distrito: BOQUETE Provincia: CHIRIQUÍ
Fecha de inspección:	28 de septiembre de 2023
Fecha de informe:	29 de septiembre de 2023
Participantes:	<p><b>Por parte de MiAMBIENTE – Regional de Chiriquí:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Lcdo. Miguel García – Técnico de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental</li><li>- Lcda. Nelly Ramos – Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental</li><li>- Ing. Dalmis Trejos– Técnica de la Sección de Seguridad Hídrica</li></ul> <p><b>Por la firma consultora:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ing. Conrado De León</li></ul> <p><b>Por parte del Promotor:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Arq. Juan Santamaría</li><li>- Topógrafo – Pastor Santamaría</li></ul>

OBJETIVO:

- Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el EsIA en cuanto al medio físico, biológico y social, como también las coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

## DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

El día 28 de septiembre de 2023, se llevó a cabo la inspección correspondiente al proyecto **“TOMA DE AGUA CRUDA EN RÍO INDIA PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE EN LUCERO HOMES (JARAMILLO-BOQUETE, CHIRIQUÍ)”**, ubicado en el corregimiento de Jaramillo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí; iniciando aproximadamente a las 11:33 a.m. en el sitio propuesto para el desarrollo del proyecto. Para llegar al sitio se atravesó por una finca privada, hasta el margen derecho aguas abajo del río India Vieja, luego se inicia el recorrido de la inspección ocular al área de influencia directa e indirecta del proyecto; por parte del personal técnico del Ministerio de Ambiente – Chiriquí, personal de la promotora y el consultor ambiental.

Según se nos indicó el proyecto consiste en la construcción de un dique aproximadamente de 2 m de altura sobre el cauce del río India vieja, para la captación del agua, se colocará un filtro y se construirá un desarenador a un lado del cauce, margen derecho aguas abajo. No se pretende realizar desvío del cauce. Se indicó que se introducirá el equipo pesado al cauce para realizar los trabajos de construcción, por lo que será necesario realizar la tala de algunos árboles que forman parte del bosque de protección, también se requiera realizar la tala de algunos árboles, que puedan afectar el área de construcción. Se menciono en campo que el acceso al área del proyecto es a través de la finca de la señora María Emperatriz Vejerano, la cual cuenta con un documento de derecho posesorio, la cual han realizado acuerdos para ocupar sus terrenos para el paso y para colocar un pequeño campamento durante la fase de construcción del proyecto.

Dicha inspección culmino aproximadamente a la 12:03 m.d.

## RESULTADOS:

Durante la inspección se realizó el recorrido por las diferentes áreas que componen el proyecto a ejecutarse y a su vez se recopiló la siguiente información relevante al proyecto:

- El proyecto se encontrará localizado en corregimiento de Jaramillo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.
- No se observa inicio de trabajos en el área.
- La toma de agua se propone construir en el río India Vieja, por lo que se ocupara una finca privada aguas abajo, para el acceso y colocar los equipos y herramientas durante la fase de construcción.
- Se propone construir un dique para la captación del agua, la cual se contempla va, sobre una piedra de gran tamaño existente dentro del cauce.
- La topografía del terreno es inclina.
- La zona es un área montañosa.

- La propiedad propuesta para el paso y colindante al cuerpo hídrico, es un potrero con pasto mejorado.
- Se observa que el río India vieja tiene un buen caudal con agua transparente.
- El bosque de galería del río India Vieja, se ve intervenido, ya que no se cumple con los 10 m de bosques de protección en el sitio propuesto para el desarrollo del proyecto, margen derecho aguas abajo.
- La vegetación del área esta compuesta por el bosque de galería con arboles de gran tamaño, arbustos, helechos, musgos, enredaderas y gramíneas.
- La vía de acceso es un camino de piedra y luego se debe atravesar una propiedad privada.
- Se indicó en campo que, la vegetación a tala e impactar será estrictamente la que se encuentre en el área de construcción y paso del equipo.
- Al momento de la inspección se observó especies de fauna silvestre como: aves pequeñas, insectos y reptiles.
- El borde del margen con relación al cauce se estima tenga uso 3 metros de altura.
- No se observan viviendas próximo al área propuesta para el desarrollo del proyecto.
- El equipo será introducido al cauce unos 5 m abajo del sitio propuesto para el desarrollo del proyecto.
- Al momento de realizada la inspección de campo, se tomaron las siguientes coordenadas UTM:

PUNTO	ESTE	NORTE
A. Camino de acceso	348347	968369
B. Camino de acceso	349232	968815
C. Entra a la finca para llegar al río	349453	969447
D. Área de proyecto	349429	969536
E. Área directa a construir el dique	349426	969529
F. Aguas arriba del proyecto	349428	969531
G. Ribera	349411	969535
H. Aguas abajo del proyecto.	349459	969511


CONCLUSIONES:


- En campo, se observó que, en el área destinada para el proyecto, no se han iniciado los trabajos.
- Los trabajos a realizar son directamente en el cauce del río India Vieja.
- El acceso hasta el sitio propuesto para el desarrollo del proyecto es a través de una finca privada desde el camino de piedra.
- Se establecerá un campamento temporal durante dure la construcción del proyecto.


- La topografía del terreno es inclinada, donde la vegetación está representada mayormente bosque de galería con árboles de gran tamaño, arbustos, helechos, musgos, enredaderas y gramíneas.
- Según lo descrito en campo el proyecto consiste únicamente en la construcción de la toma de agua y no así de otras estructuras fuera del cauce.
- La inspección cumplió con el objetivo y a su vez se aprovechó para evidenciar lo descrito sobre la línea base.
- Con relación a las coordenadas presentadas en el EsIA, las mismas coinciden con el área a desarrollar.
- **Tomar en cuenta como parte del proceso de evaluación de dicho EsIA,** las observaciones presentadas por los asistentes a la inspección, y las que se emitieron por parte del personal técnico del Ministerio de Ambiente Chiriquí.


### RECOMENDACIONES:

- Que el promotor debe aplicar las medidas de mitigación establecidas en el EsIA y se establezca la indemnización ecológica y cumplimiento con las normas y permisos correspondientes.
- Solicitar información más detallada referente al punto 4 del EsIA, Descripción del proyecto, debido a que lo descrito en el EsIA, no esta muy acorde con lo descrito en campo.
- Cuestionar el punto 4.3.2, paginas 23 y 24 del EsIA, donde se habla de construcción de oficinas, garitas de seguridad, entre otras debido a que en campo se indico que el proyecto solo consiste en la construcción de la toma de agua.
- En la página 75 de EsIA, se describe que no se pretende labores de tala y poda, sin embargo, en campo se indico que no se descarta la tala de algunos árboles que intervengan en la construcción de la obra.

  
LCDO. Miguel Angel Garcia  
Evaluador

  
CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
MIGUEL ANGEL GARCIA M.  
LIC. EN CIENCIAS  
AMBIENTALES Y REC. NAT.  
IDONEIDAD: 5927-19

  
MGTER. Nelly Ramos  
Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto  
Ambiental  
Ministerio de Ambiente - Chiriquí

  
ING. JOVANY MORA  
Director Regional Encargado  
Ministerio de Ambiente - Chiriquí



JM/Nr/mg

C.c. Expediente/Archivo

Adjunto:

- Anexo fotográfico / Copia del Acta de Inspección / Notas de Invitación



IMAGEN SATELITAL DEL RECORRIDO

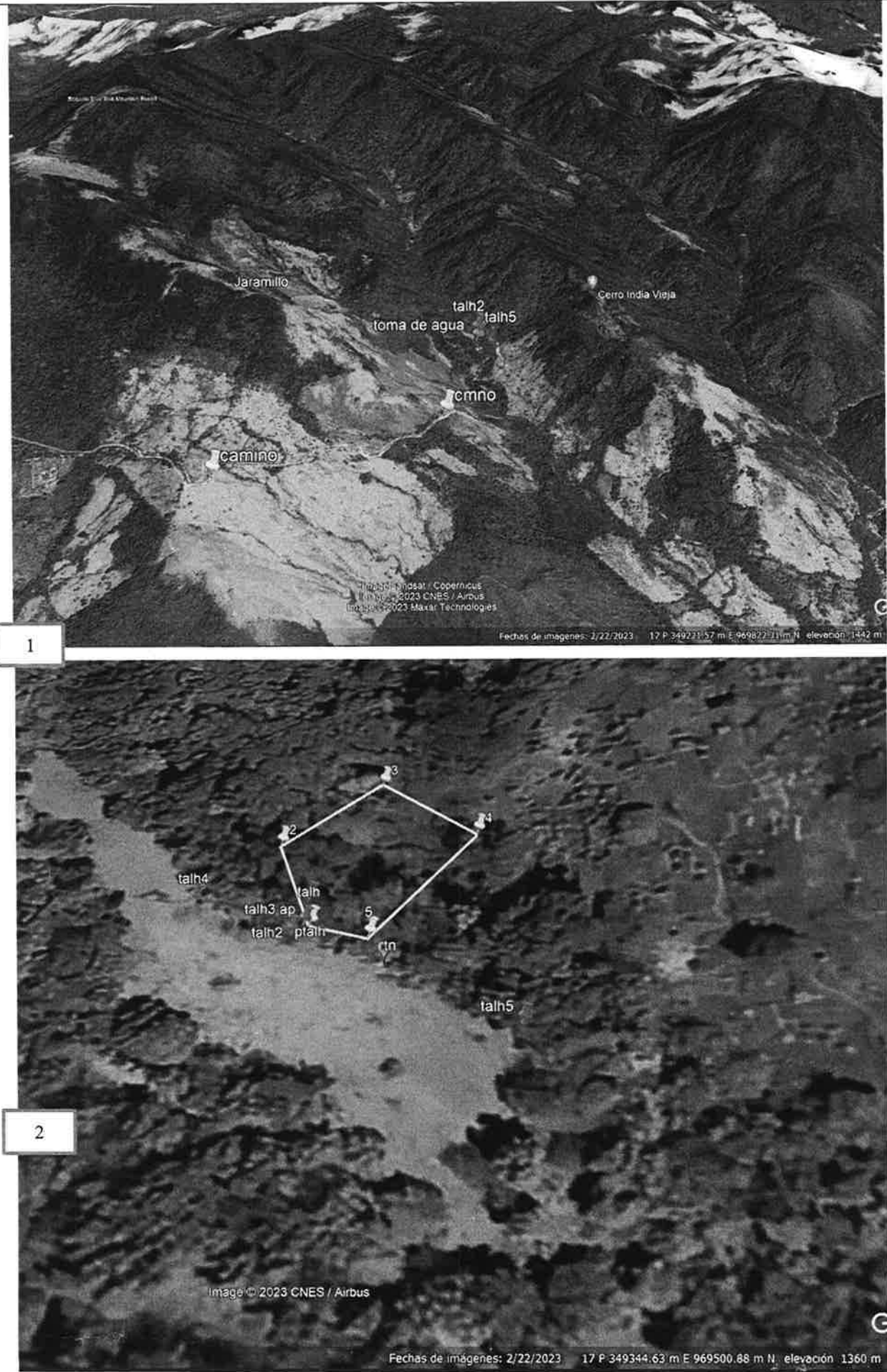


Imagen. No.1 y No.2: Recorrido realizado durante la inspección (puntos en morado).

Fuente: Google Earth Pro

FOTOGRAFIAS TOMADAS DURANTE LA INSPECCIÓN REALIZADA:

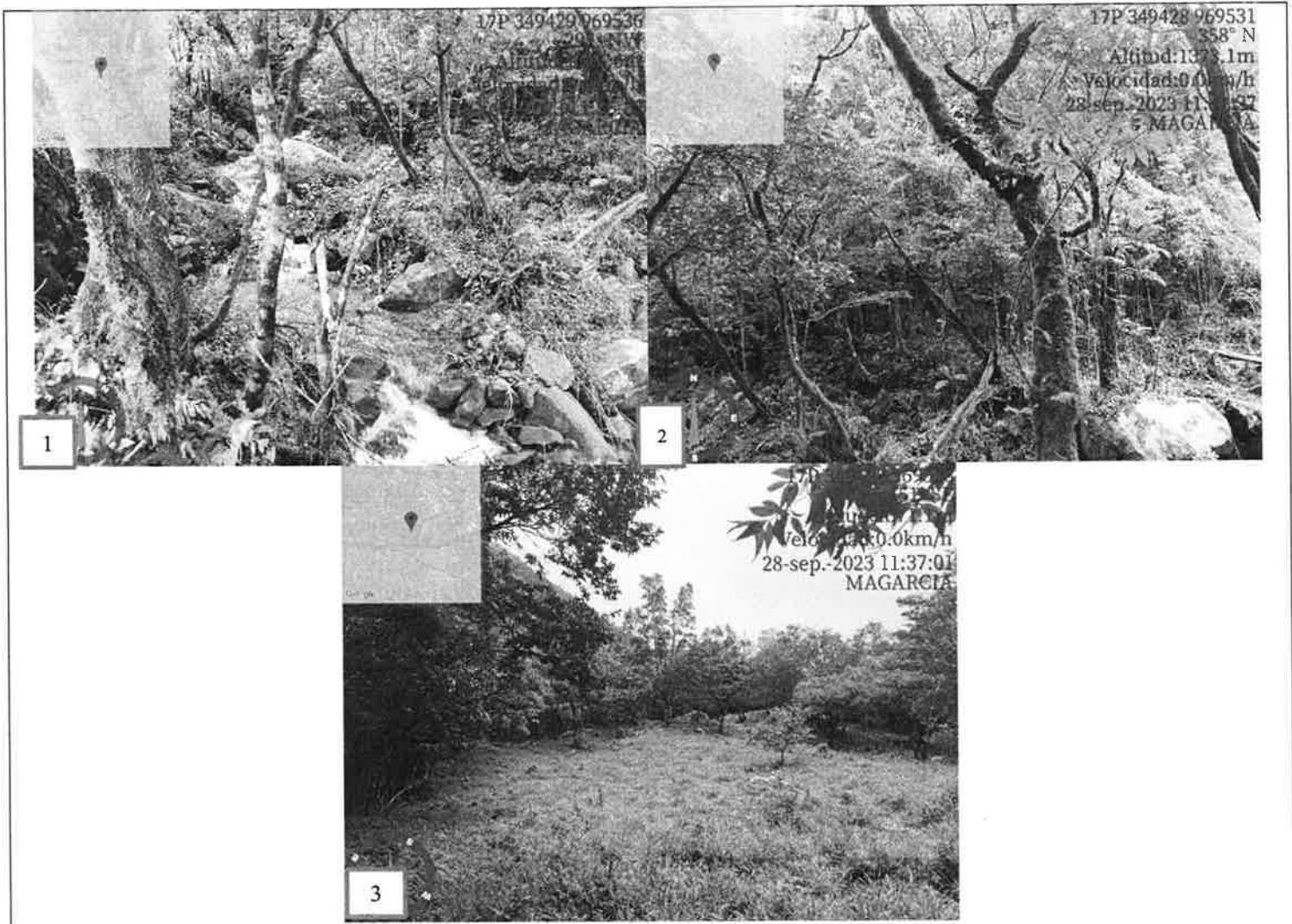


Fig. No. 1 y No. 2: Vista de la vegetación dentro y fuera del cauce del río, propia del sitio propuesta para el desarrollo de la actividad y propiedad por donde se atraviesa para llegar al área del proyecto.

Fuente: SEIA

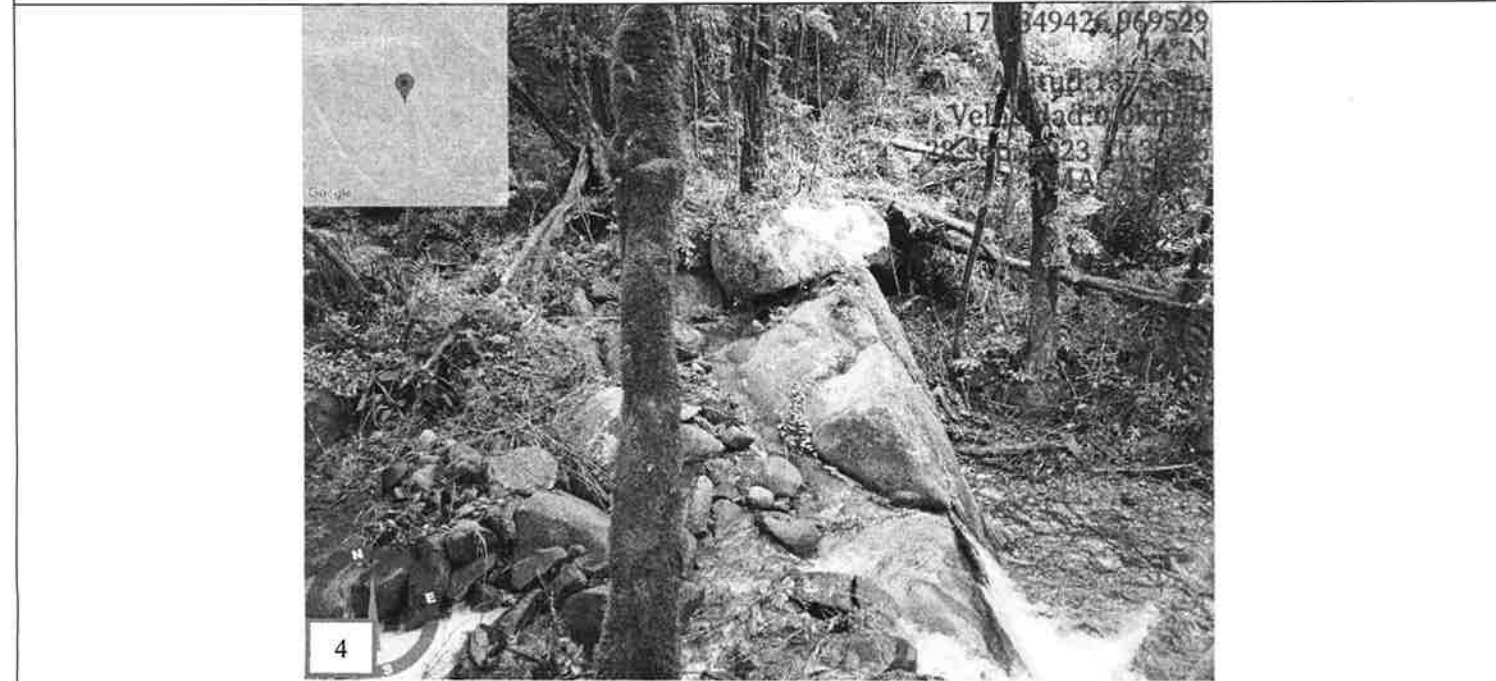


Fig. No.4 Sitio propuesto para la construcción del dique y todo relacionado a la toma de agua.

Fuente: SEIA



**Fig. No. 6 y No. 7:**Vista parcial del cauce del río India Vieja, y bosque de galeria margen derecho aguas arriba del sitio propuesto para el desarrollo del proyecto.

Fuente: SEIA



**Fig. No. 8 y No. 9:**Vista parcial del bosque de galeria margen derecho aguas abajo.



**MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUI**

David, Vía Red Gray  
Provincia de Chiriquí  
Tel.: (507) 500-0922

## Acta de Inspección

Siendo las 11:33 del día 28 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se dio inicio a la diligencia de inspección de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto TOMA DE AGUA CRUDA EN RÍO INDIA PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE EN LUCERO HOMES (JARAMILLO-BOQUETE, CHIRIQUÍ), categoría II, cuyo promotor es LUCERO HOMES CORP corregimiento de JARAMILLO, distrito de BOQUETE, provincia de CHIRIQUI; con el fin de verificar la información presentada en el documento. Las observaciones de los resultados de la inspección serán enviadas formalmente al Representante Legal del proyecto.

Firman como constancia la presente acta, a las 12:03 pm

[illegible]

David, Vía Red Gray  
Provincia de Chiriquí  
Tel.: (507) 500-0922

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

David, 25 de septiembre de 2023  
NOTA-SEIA-127-09-2023

Ingeniero  
**AMADIO CRUZ**  
Jefe de la Sección de Seguridad Hídrica

En. Su. Despacho.

**Estimado Ingeniero Cruz:**

En cumplimiento con el Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023; en base al Capítulo III el cual trata sobre las Funciones y Responsabilidades del Ministerio de Ambiente y sus Organismos Internos; la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente – Regional de Chiriquí, le invita a participar de la inspección a realizarse al proyecto **“TOMA DE AGUA CRUDA EN RÍO INDIA PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE EN LUCERO HOMES (JARAMILLO-BOQUETE, CHIRIQUÍ)”**, cuyo promotor es **LUCERO HOMES CORP**, a desarrollarse en el corregimiento de Jaramillo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.

Dicha inspección está prevista realizarse el día **jueves 28 de septiembre de 2023**; a partir de las 8:00 a.m., tomando como punto de reunión las instalaciones del Ministerio de Ambiente– Regional de Chiriquí.

De ante mano agradecemos emitir sus respectivos comentarios tal como lo dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, a más tardar ocho (8) días hábiles después de realizada la inspección; así mismo con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Para mayor información puede comunicarse al teléfono 500-0922, extensión 6454, con el Licdo. Miguel Angel García y la Licda. Nelly Ramos o también vía electrónica a los correos electrónicos [magarcia@miambiente.gob.pa](mailto:magarcia@miambiente.gob.pa) y [nwramos@miambiente.gob.pa](mailto:nwramos@miambiente.gob.pa).

Le informamos que puede acceder en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar número de expediente y hacer clic en Buscar), está disponible el EsIA del proyecto antes mencionado.

Expediente: **DEIA-II-S-123-2023**

Fecha de tramitación (año): **2023**

Fecha de tramitación (mes): Septiembre

Esperando contar con su participación,

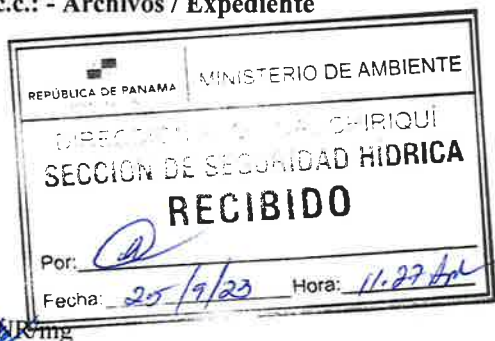
De Usted, Atentamente,

  
**MGTER. NELLY RAMOS**

Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente-CHIRIQUI

NR/mg

c.c.: - Archivos / Expediente



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de septiembre de 2023  
DEIA-DEEIA-UAS-0215-1809-2023

Licenciado  
**JOSWAR ALVARADO**  
Alcalde del Distrito de Boquete  
E.S.D.


**Respetado Licenciado:**


Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“TOMA DE AGUA CRUDA EN RÍO INDIA VIEJA PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE EN LUCERO HOMES (JARAMILLO-BOQUETE, CHIRIQUÍ)”**, a desarrollarse en el corregimiento de Jaramillo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **LUCERO HOMES CORP.**


Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-S-123-2023**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**  
Fecha de Tramitación (MES): **Septiembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ro/amc  


Recibido hoy <u>28 de septiembre</u> de 20 <u>23</u>
Siendo las <u>12:48 pm</u> lo llevo al
despacho del señor Alcalde para su
conocimiento
 SECRETARIA

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0612-1809-2023**

**PARA:** **EDUARDO ARAÚZ**  
Director Regional de MiAMBIENTE – Chiriquí.

**DE:** **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Criterio Técnico sobre el EsIA

**FECHA:** 18 de septiembre de 2023



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“TOMA DE AGUA CRUDA EN RÍO INDIA PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE EN LUCERO HOMES (JARAMILLO-BOQUETE, CHIRIQUÍ)”**, a desarrollarse en el corregimiento de Jaramillo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **LUCERO HOMES CORP.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Unidades Ambientales Sectoriales Consultadas: MINSA, SINAPROC, MIVIOT, MOP, IDAAN, MICULTURA, Municipio de Boquete.

Nº de expediente: **DEIA-II-S-123-2023**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Septiembre**

DDE/ACP/ro/amc  
*Amc*



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0955

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)