



ALCALDÍA
DE PANAMÁ

DPU-OT
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CERTIFICACION DE USO DE SUELO No. 382-2023

DATOS DE LA PROPIEDAD

Distrito: Panamá

Corregimiento: Chilibre

Ubicación: Carretera Boyd Roosevelt

Folio Real: 22243 **Código de Ubicación:** -

Superficie del Lote: -

INFORMACION DEL PROPIETARIO

Nombre del Interesado: Maura González

Cédula/Ficha: 8-345-172

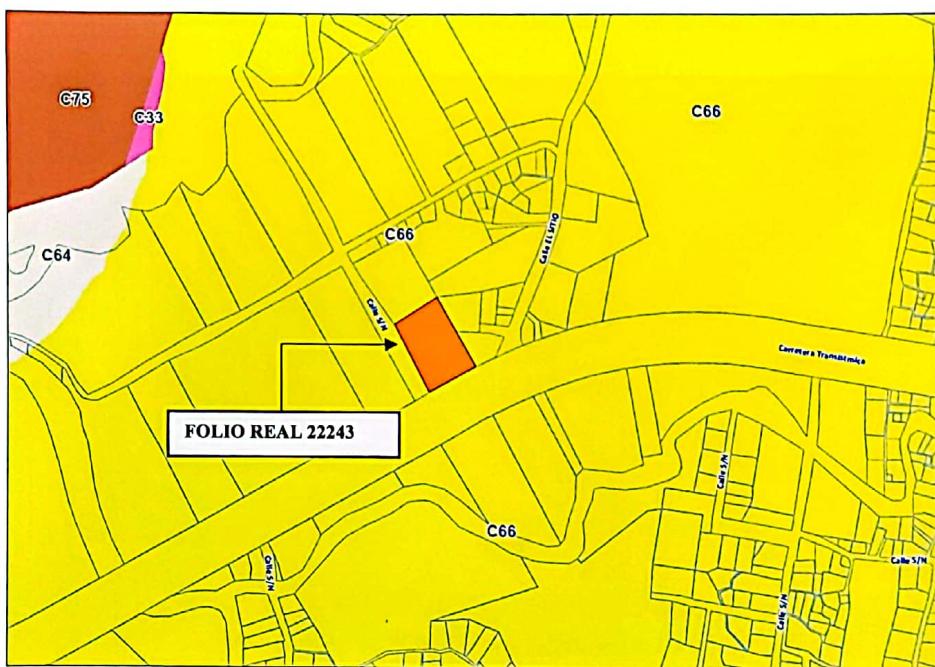
Mosaico: -

Fecha: 22 de marzo de 2023

Elaborado por: Itzel Romero

**LA DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL CERTIFICA
QUE EL USO DE SUELO Y CODIGO DE ZONA QUE APLICA PARA ESTA SOLICITUD ES:**

C66 (CATEGORIA IV AREA RESIDENCIAL SUBCATEGORIA VIVIENDA DE BAJA DENSIDAD)



BASE LEGAL:

- ✓ Zonas de la Ley 21 de 2 de julio de 1997.

D. Tomás Sosa Morales
Director de Planificación Urbana
y Ordenamiento Territorial



VI. Áreas Residenciales		
Subcategorías	Propósito	Usos del Suelo Típicos
Vivienda de Baja Densidad (C66)	<ul style="list-style-type: none"> • Crear comunidades de baja densidad especialmente para viviendas unifamiliares y tipo dúplex. • Crear marcos urbanos para propiciar el crecimiento de patrones de tránsito y otras infraestructuras adecuadas. • Usar espacios abiertos para separar diferentes tipos de vivienda y conectar la vivienda con los servicios comunales. • Usar sitios limitados para otros usos del suelo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Casas unifamiliares. • Casas bifamiliares • Viviendas en bloque • Otros tipos de vivienda con densidad neta de menos de 300 personas por hectárea. • Centro comunales y otras actividades relacionadas.