

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO-DEEIA-0315-0505-2023**

**PARA:** ALEX DE GRACIA  
Director de Información Ambiental.

**DE:**  **MARIA GUADALUPE DE GRACIA**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

**ASUNTO:** Verificación de Coordenadas

**FECHA:** 05 de mayo de 2023

En seguimiento al **MEMORANDO-DEIA-0236-0404-18** y el **MEMORANDO DIGIH-216-2018**, le solicitamos adicionar a la cartografía levantada, la nueva ubicación del punto de descarga de la Planta de Tratamiento #2, referente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría III, denominado **"PROYECTO INMOBILIARIO HACIENDA SANTA CECILIA"**, ubicado en el corregimiento y distrito de Chepo y provincia de Panamá, promovido por **PROMOTORA SANTA CECILIA, S.A.**, y **PROMOTORA LA FLORESTA, S.A.**, la cual incluya Cobertura Boscosa, fuentes hídricas, Uso de Suelo, Cuencas Hidrográficas, Áreas Protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación WGS84 y se ubican en la carpeta compartida DEEIA\_DIAM.

Adicionalmente, solicitamos que se remita la cartografía del proyecto en formato KMZ.

Agradecemos enviar sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

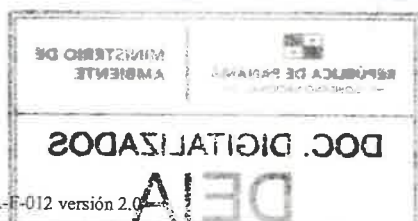
Nº de expediente: IIIF-002-17

Fecha de Tramitación: 2017

Fecha de Tramitación: Julio

MDG/ACP/amc

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL	
<b>RECIBIDO</b>	
Por: 	
Fecha: 05-5-2023	
Hora: 11:05	



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL  
Tel. 500-0855 - Ext. 6811/6048

MEMORANDO - DIAM - 0971 - 2023

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE  
AMBIENTE

DEPARTAMENTO DE  
EVALUACIÓN DE ESTUDIO  
DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: *[Firma]*

Fecha: 8/6/2023

Hora: 2:50 p

PARA: DOMILUIS DOMINGUEZ E.  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

*[Firma]*

DE: ALEX O. DE GRACIA C.  
Director de Información Ambiental

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE  
AMBIENTE

DIRECCIÓN DE  
INFORMACIÓN AMBIENTAL

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 30 de mayo de 2023

En atención al memorando DEEIA-0315-0505-2023-Seguimiento-DEIA-0236-0404-18, donde se solicita adicionar a la cartografía levantada, la nueva ubicación de la planta de tratamiento #2 y su respectivo punto de descarga; referente al Estudio de Impacto Ambiental categoría III, denominado "PROYECTO INMOBILIARIO HACIENDA SANTA CECILIA", cuyo promotor es PROMOTORA SANTA CECILIA, S.A., y PROMOTORA LA FLORESTA, S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

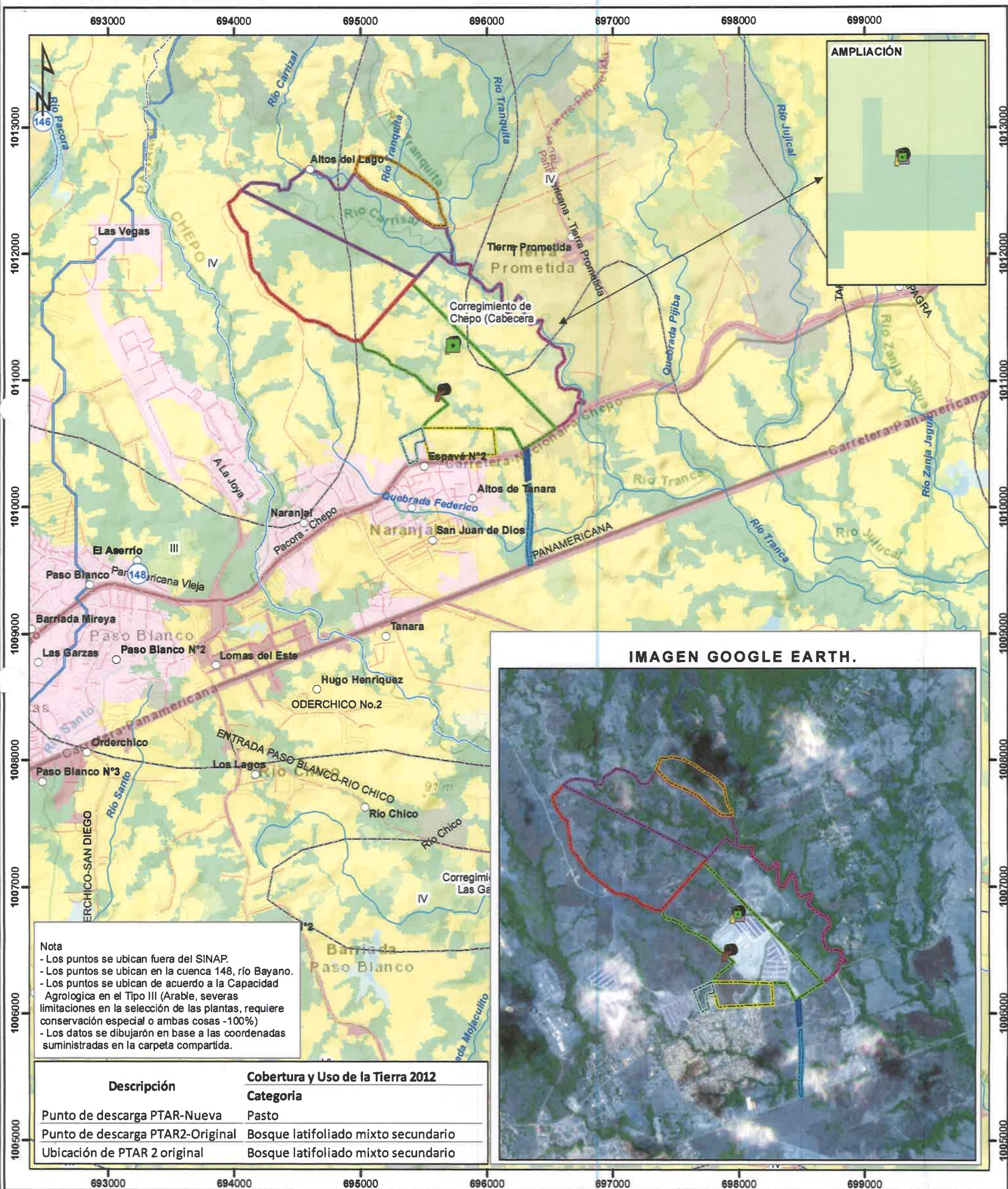
Variables	Descripción
Puntos	Punto de descarga PTAR-Nueva; Punto de descarga PTAR-Original, Ubicación de la PTAR 2-Original.
División Política Administrativa	Provincia: Panamá. Distrito: Chepo. Corregimiento: Chepo (Cabecera).
Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012	- Bosque latifoliado mixto secundario
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: III.
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera del SINAP

Atentamente,

Adj.: Mapa  
AODGC/lsm/ym  
CC: Departamento de Geomática



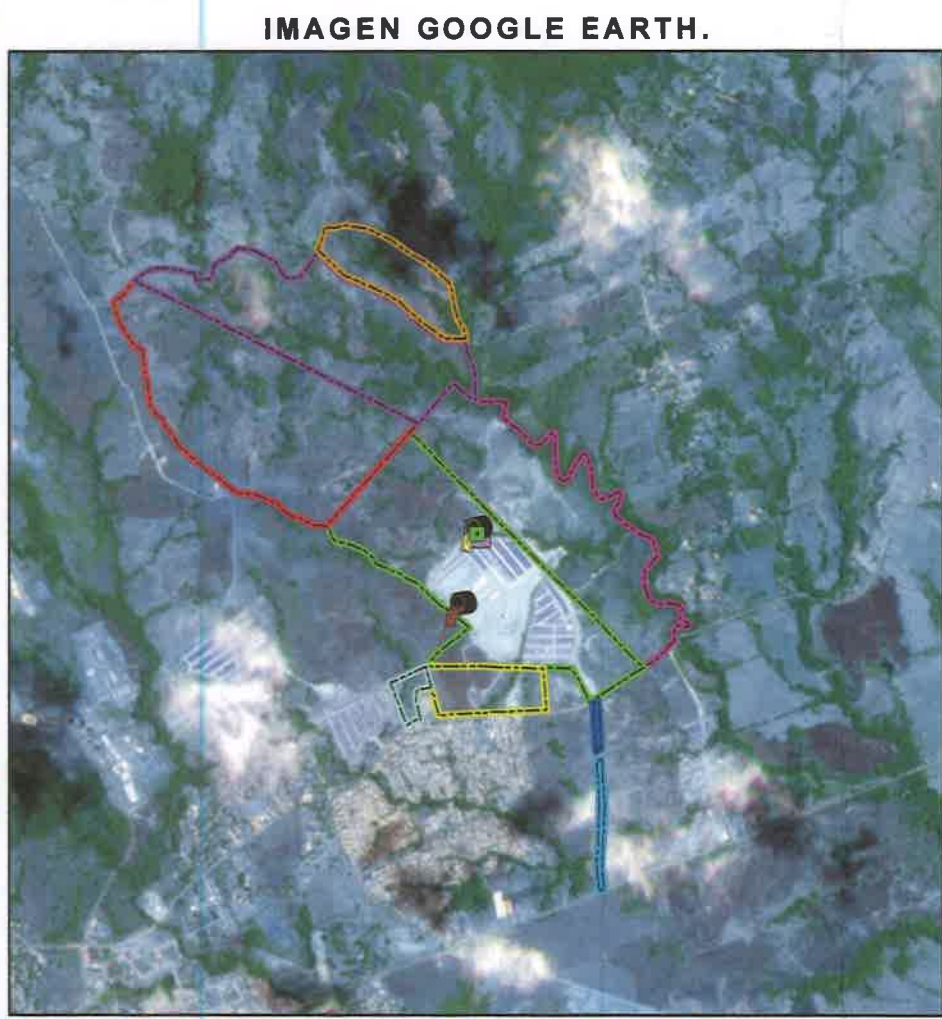
PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE CHEPO, CORREGIMIENTO DE CHEPO (CABECERA), ESTUDIO CAT. III, "PROYECTO INMOBILIARIO HACIENDA SANTA CECILIA".



Nota

- Los puntos se ubican fuera del SINAP.
- Los puntos se ubican en la cuenca 148, río Bayano.
- Los puntos se ubican de acuerdo a la Capacidad Agrologica en el Tipo III (Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas -100%)
- Los datos se dibujaron en base a las coordenadas suministradas en la carpeta compartida.

Descripción	Cobertura y Uso de la Tierra 2012
	Categoría
Punto de descarga PTAR-Nueva	Pasto
Punto de descarga PTAR2-Original	Bosque latifoliado mixto secundario
Ubicación de PTAR 2 original	Bosque latifoliado mixto secundario



Escala 1:30,000

1 0.5 0 km

LEYENDA



- DEEIA-0153-0303-20223
- Punto de descarga PTAR2
  - Punto de descarga PTAR-Nueva
  - Punto de descarga PTAR-Original
  - Ubicación de la PTAR 2-Nueva
  - Ubicación de la PTAR 2-Original
  - Lugares Poblados
  - Ríos y quebradas
  - Red Vial
- DEIA-0236-0404-18
- Finca 1-N°183298
  - Finca 2-N°214682
  - Finca 3-N°58179
  - Finca 4-N°199188
  - Finca 5-N°176740
  - Finca 6-N°220391
  - Finca 7-N°176739
  - Finca 8-N°302109
  - Finca 9-N°302110
  - Límite de Corregimientos
  - Límite de Capacidad Agrologica
- Cobertura y Uso de la Tierra 2012

- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
- Arroz
- Bosque latifoliado mixto maduro
- Bosque latifoliado mixto secundario
- Bosque plantado de latifolias
- Infraestructura
- Otro cultivo anual
- Pasto
- Rastrojo y vegetación arbustiva
- Superficie de agua
- Vegetación herbácea
- Área poblada

Sistema de Referencia Espacial:  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuente: - Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Imagen ESRI  
- Memorando-DEEIA-0315-0505-2023  
seguimiento-DEIA-0236-0404-18.