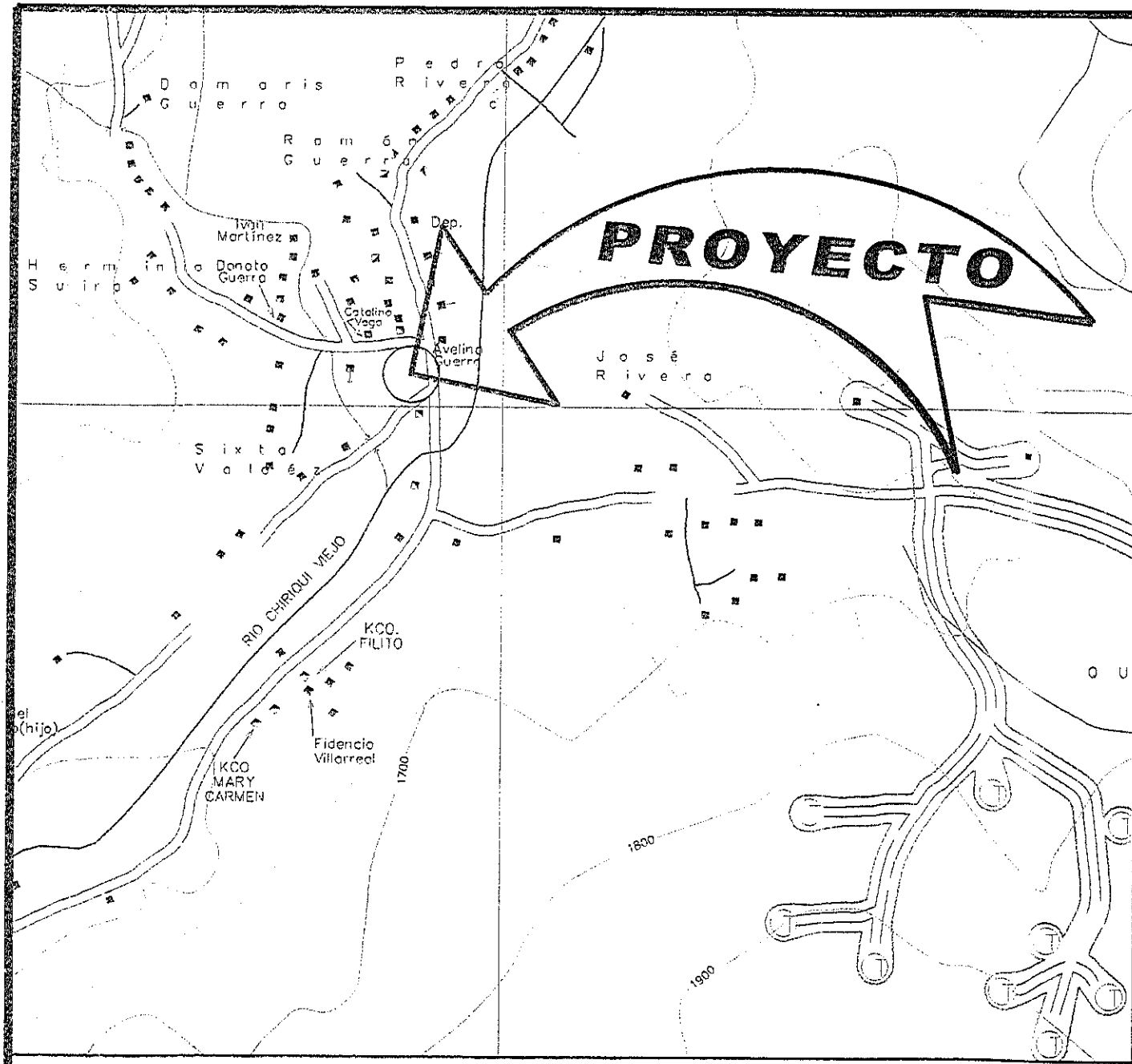
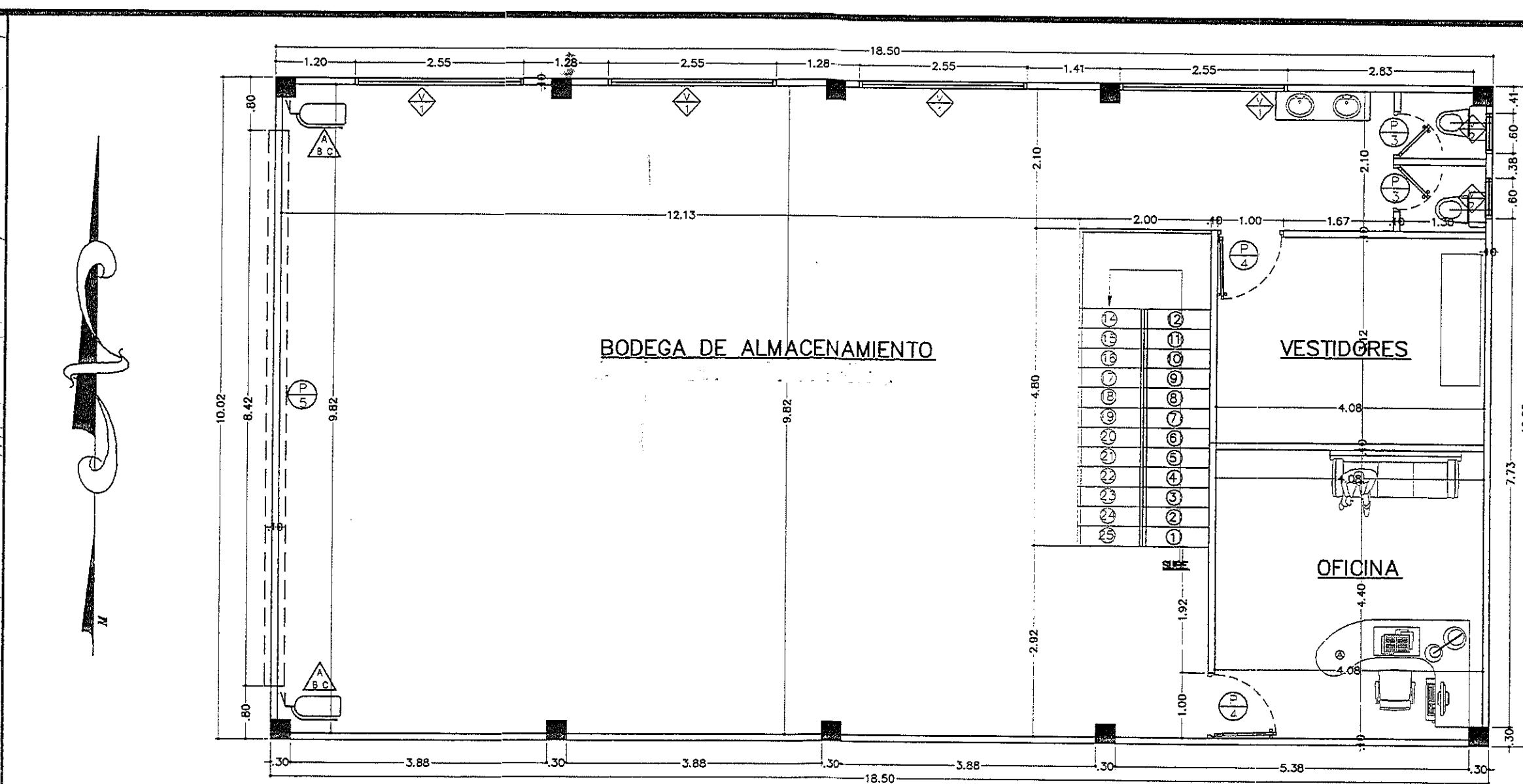
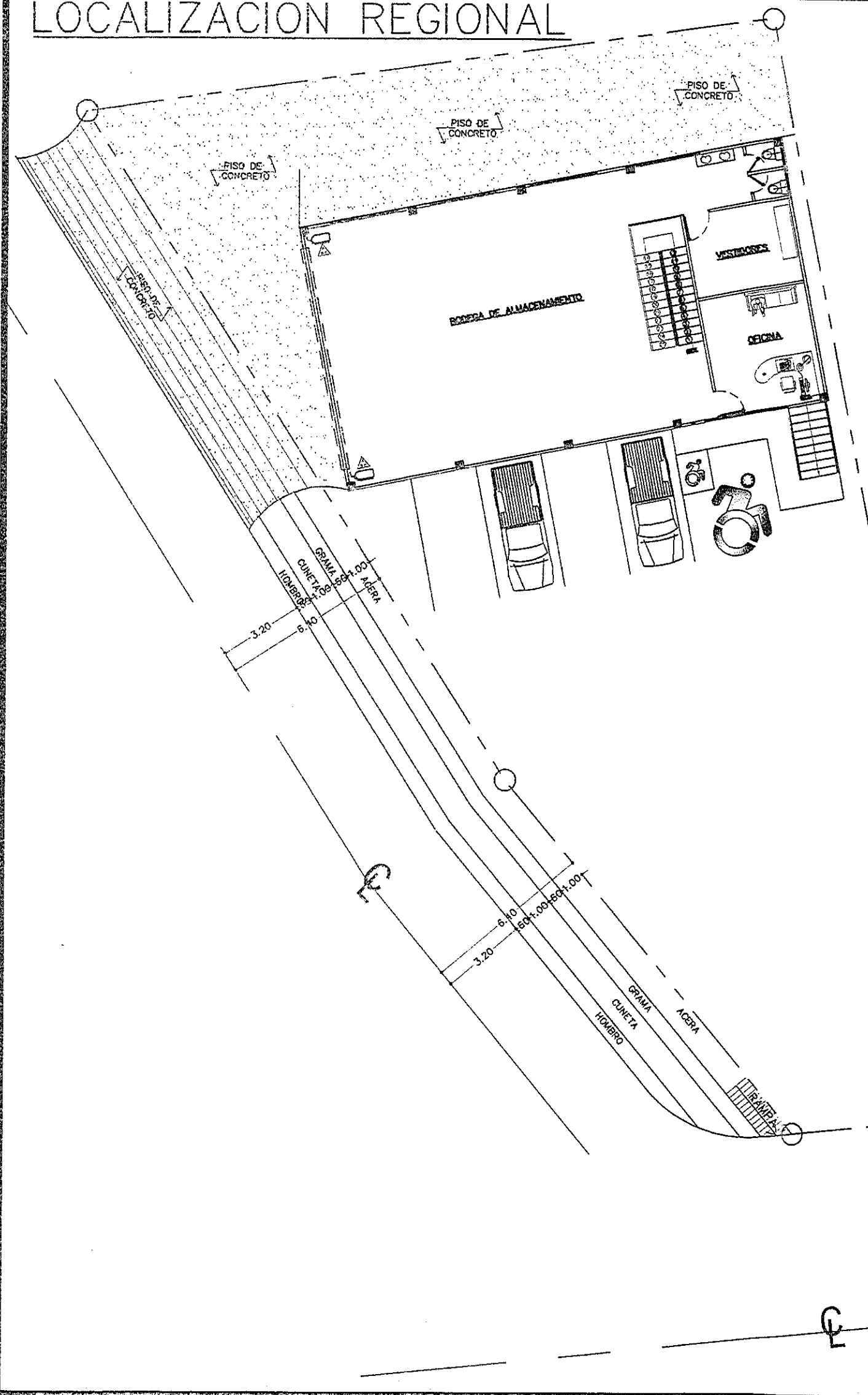
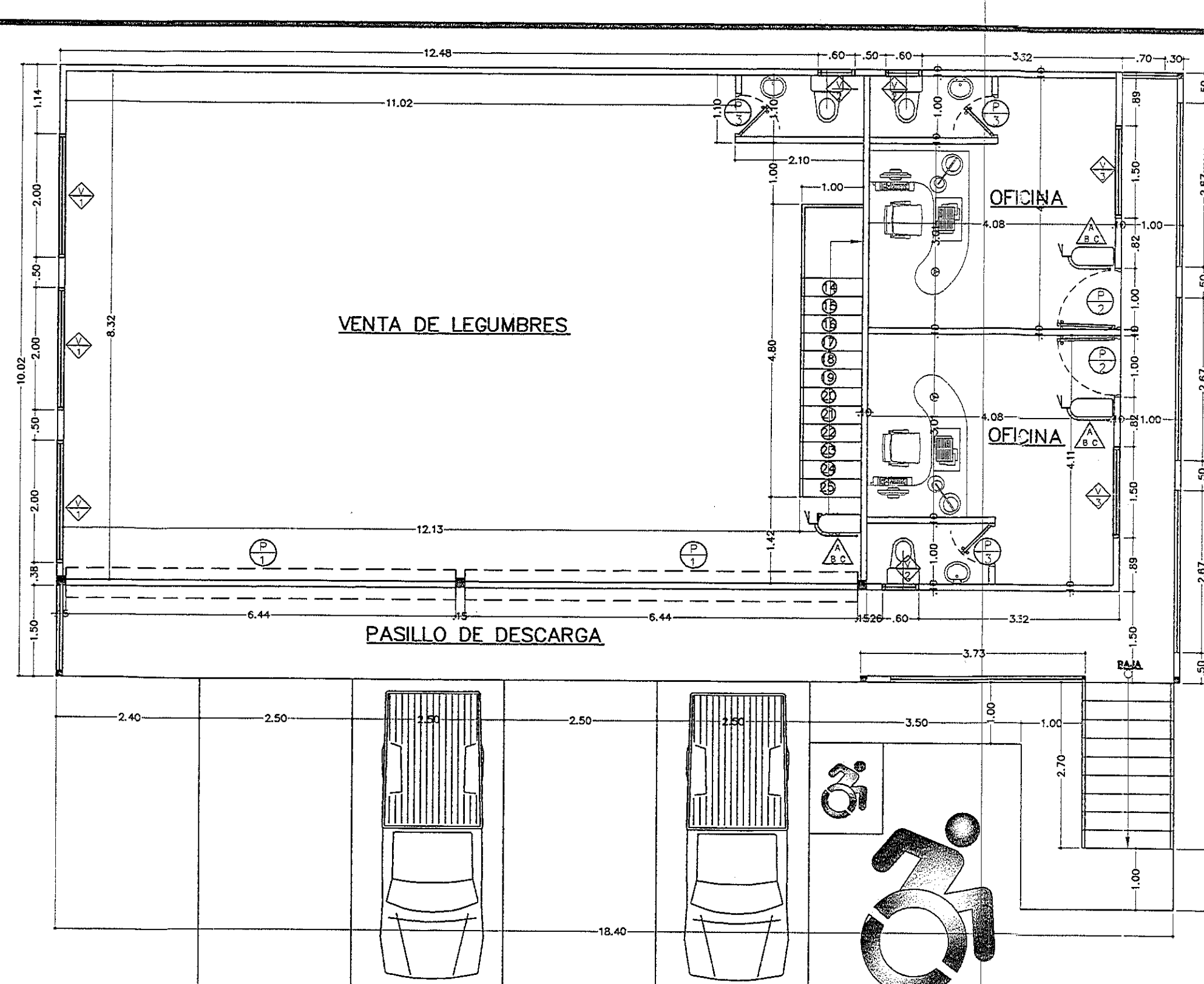




## LOCALIZACION REGIONAL



PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 000  
ESC. 1:75



PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 100  
ESC. 1:75

NOTA 1: TODAS LAS PAREDES SUBIRAN HASTA EL NIVEL DE TECHO PARA QUE ACTÚEN COMO CORTA FUEGO.

NOTA 2: EL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO QUE SE UTILIZARÁ SERÁ DE ALARMA COMPLETA.

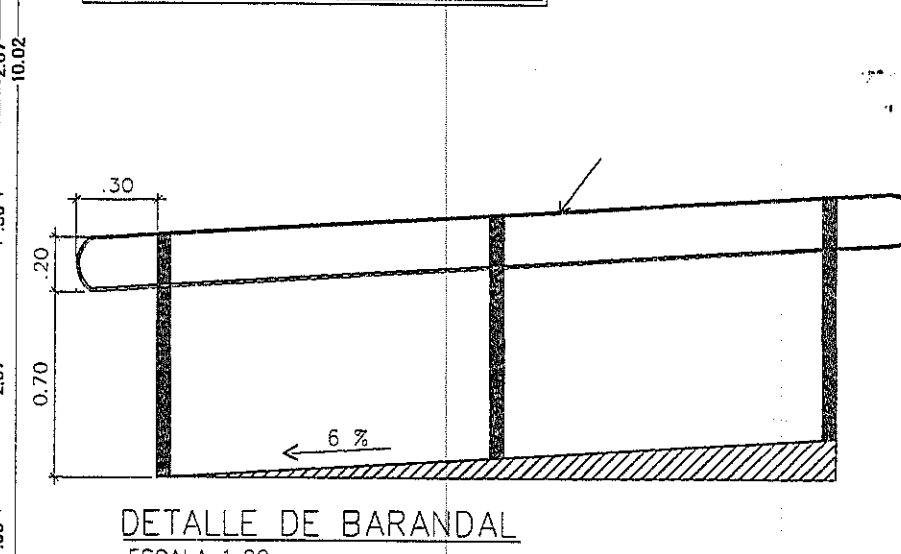
NOTA 3: LAS OBRAS DEL SEGUNDO PISO SERÁN PARA ALQUILAR.

NOTA 4: EL LOCAL COMERCIAL NO ESTÁ DISEÑADO PARA ALBERGAR BASES COMPRIMIDAS, PARA ALMACENAR, VENTA O DISTRIBUCIÓN DE ESTOS.

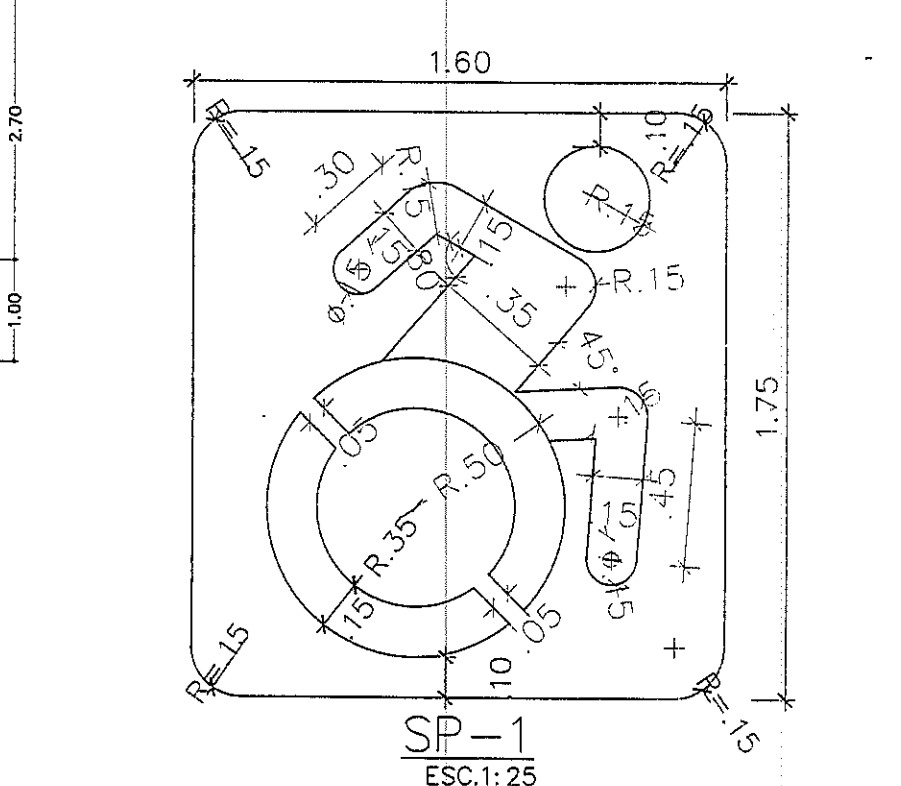
NOTA 5: TIPO DE EXTINTOR QUE SE UTILIZARÁ PARA APAGAR INCENDIO SERÁ TIPO ABC DE 20 Lbs A MAX. 1.20 MTS DEL N.P.A.

NOTA 6: TODAS LAS CONEXIONES METÁLICAS Y EN TECHO LLEVARÁN SOLDADURA E7018.

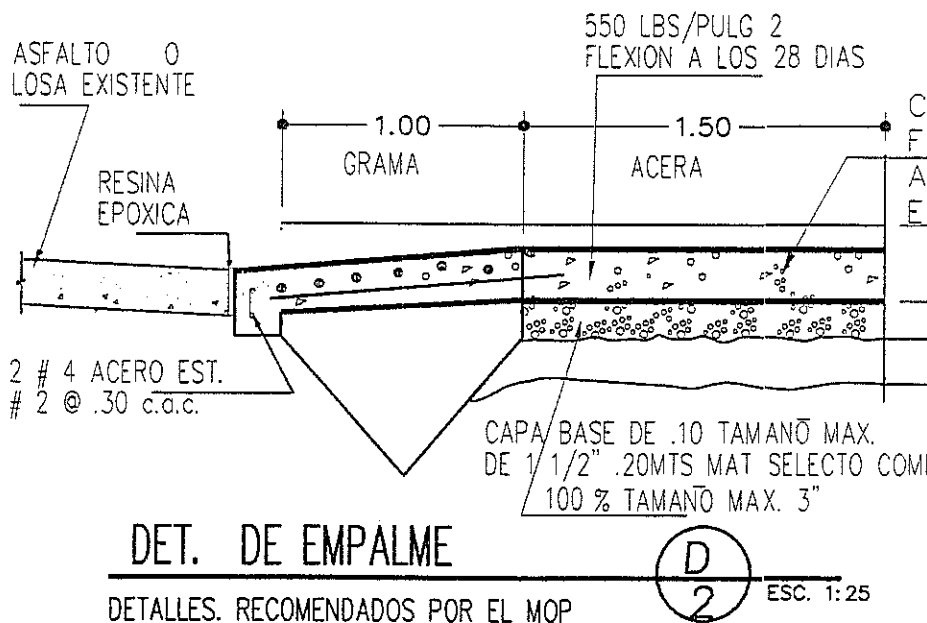
NOTA 7: TODAS LAS CONEXIONES METÁLICAS ESTRUCTURALES (COLUMNA, PLATO FUERTE) EN LOSA LLEVARÁN SOLDADURA E7018.



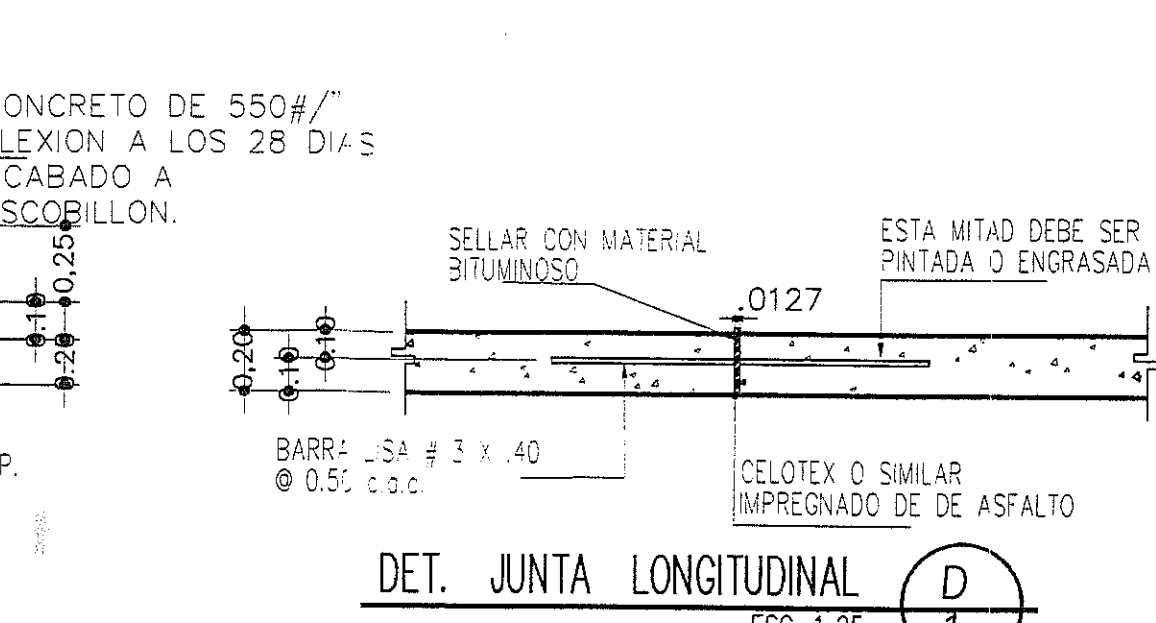
DETALLE DE BARANDAL  
ESCALA 1:20



DETALLE DE PUERTA  
ESCALA 1:20



DET. DE EMPALME  
DETALLES RECOMENDADOS POR EL MOP  
ESC. 1:25



DET. JUNTA LONGITUDINAL  
ESC. 1:25

| CUADRO DE AREAS M <sup>2</sup> S                             |         |         |
|--------------------------------------------------------------|---------|---------|
| DESCRIPCION                                                  | ABIERTA | CERRADA |
| PLANTA BAJA (BODEGA DE ALMACENAMIENTO Y LAVADO DE ZANAHORAS) |         | 185.31  |
| PLANTA ALTA (VENTA DE LEGUMBRES)                             |         | 12.64   |
| PLANTA ALTA (OFICINAS)                                       |         | 36.40   |
| PLANTA ALTA (PASILLOS)                                       | 36.26   |         |
| TOTALES                                                      | 36.26   | 234.35  |

## NOTAS GENERALES DE PUERTAS

\*LOS DISEÑOS PRESENTADOS EN LOS PLANOS SON UNA GUIA PARA LA SELECCION DE LAS PUERTAS, SUS DIMENSIONES PODRAN SER VARIADAS.

\*LAS CERRADURAS SERAN SELECCIONADAS POR EL DUEÑO

\*LAS BISAGRAS SERAN UN PAR COMO MINIMO POR PANO.

## CLASIFICACION DE OCUPACION SEGUN NFPA 101

CLASIFICACION: OCUPACION MIXTA

SUBCLASIFICACION: MERCANTIL TIPO B.

TIPO DE RIESGO: ORDINARIO

CARGA DE OCUPANTES SEGUN TABLA 7.3.1.2 = 3.7 m<sup>2</sup> /PERSONA.

AREA CERRADA DE LOCAL/FACTOR DE CARGA= N DE PERSONAS

AREA CERRADA PLANTA BAJA= 138.62 M<sup>2</sup> / 3.7 = 37 PERSONAS

AREA CERRADA PLANTA ALTA= 146 M<sup>2</sup> / 3.7 = 39 PERSONAS

76 PESONAS EN EL AREA CERRADA DEL LOCAL

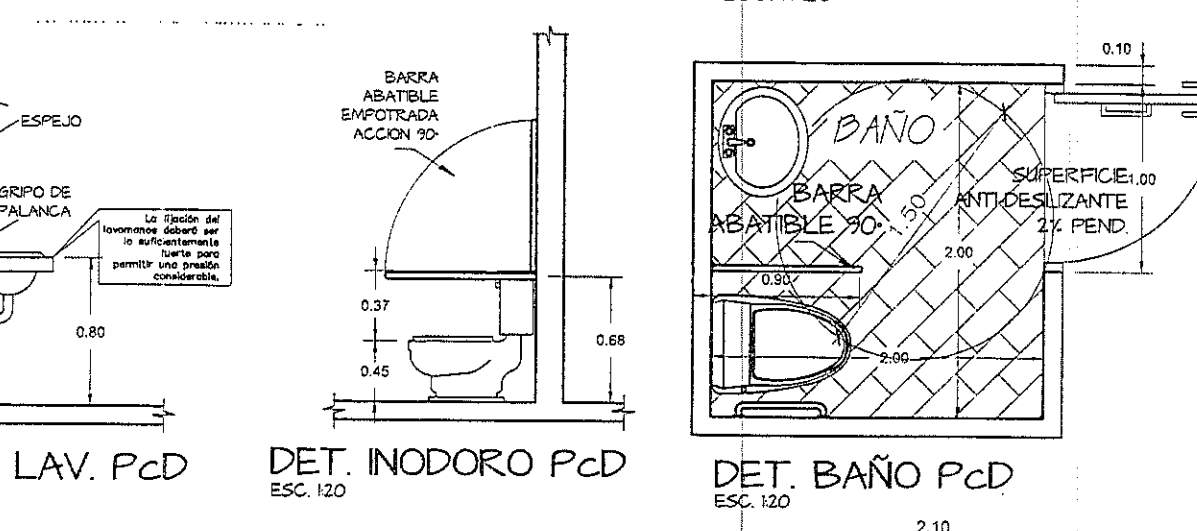
| CUADRO DE VENTANAS |       |      |           |                                            |        |       |
|--------------------|-------|------|-----------|--------------------------------------------|--------|-------|
| TIPO               | ANCHO | ALTO | ANTEPECHO | UBICACION                                  | VIDRIO | CANT. |
| 1                  | 2.55  | 0.60 | VARIA     | BODEGA, VENTAS DE LEGUMBRES                | CLARO  | 7     |
| 2                  | 0.60  | 0.50 | 1.70      | BARROS DE BODEGA, OFICINA Y AREA DE VENTAS | CLARO  | 5     |
| 3                  | 1.50  | 1.20 | 1.00      | OFICINAS                                   | CLARO  | 2     |

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DE LAS VENTANAS SERAN VERIFICADAS EN LA OBRA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR

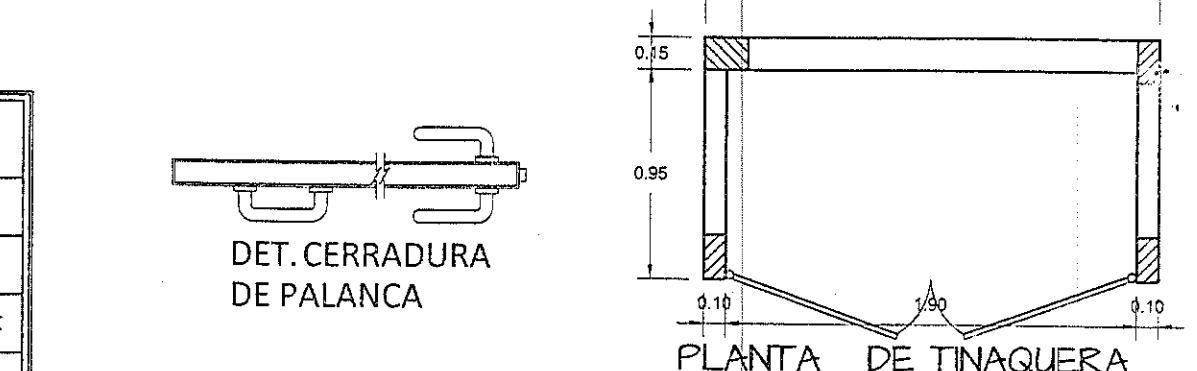
| CUADRO DE PUERTAS |       |       |          |          |                       |                                       |
|-------------------|-------|-------|----------|----------|-----------------------|---------------------------------------|
| TIPO              | ANCHO | ALTO  | BISAGRAS | CANTIDAD | OTROS                 | UBICACION                             |
| 1                 | VARIA | VARIA |          | 3        | PUERTA ENROLLABLE     | BODEGA, Y AREA DE VENTAS DE LEGUMBRES |
| 2                 | 1.00  | 2.20  | 2        | 2        | PUERTA DE VIDRIO FIJO | OFICINAS NIVEL 100                    |
| 3                 | 0.70  | 2.20  | 2        | 5        | PUERTA DE MADERA      | BAÑOS                                 |
| 4                 | 1.00  | 2.20  | 2        | 2        | PUERTA DE MADERA      | VESTIDORES, OFICINA                   |

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SERAN VERIFICADAS EN LA OBRA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR

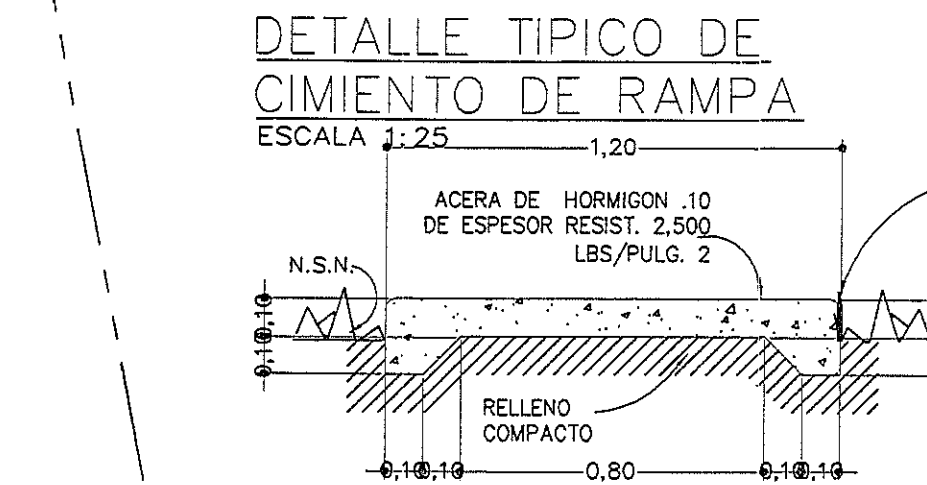
| CUADRO DE ACABADOS   |                     |            |                   |        |                                                       |
|----------------------|---------------------|------------|-------------------|--------|-------------------------------------------------------|
| AMBIENTE             | PAREDES             | CIELO RASO | PISO              | ZOCALO | AZULEJOS                                              |
| A BODE. DE ALMACENAM | REPELLO LISO EN A/C | PVC        | PISO RUSTICO      | NO     | NO                                                    |
| B VENTA DE LEG.      | REPELLO LISO EN A/C | PVC        | BALDOSAS (E.P.D.) | SI     | EN BARRAS AZULEJOS Ø 1.80 RESTO Ø 1.20 m <sup>2</sup> |
| C OFICINAS           | REPELLO LISO EN A/C | PVC        | BALDOSAS (E.P.D.) | SI     | EN BARRAS AZULEJOS Ø 1.80 RESTO Ø 1.20 m <sup>2</sup> |



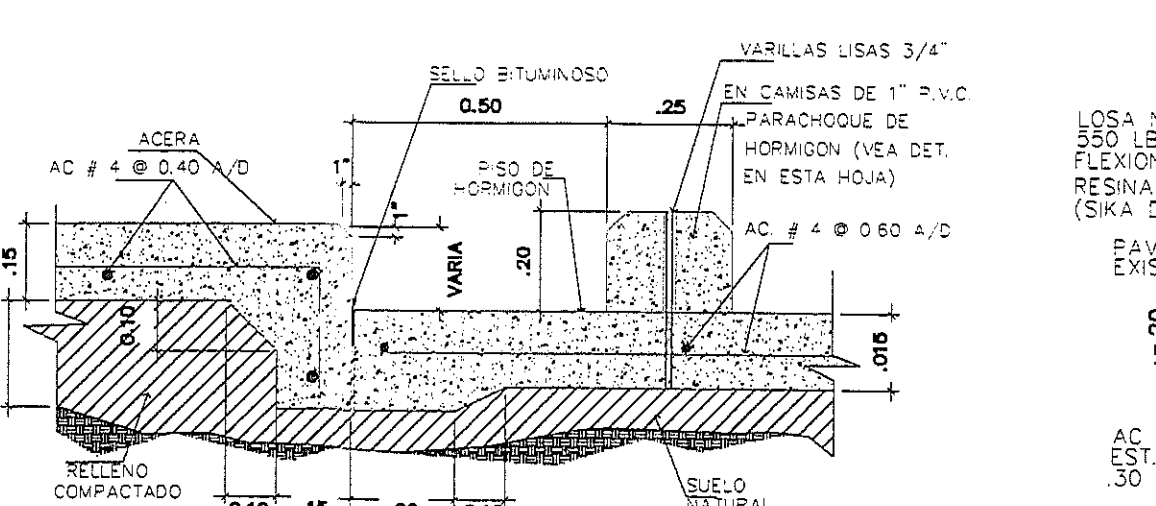
DET. LAV. PCD  
ESC. 1:20



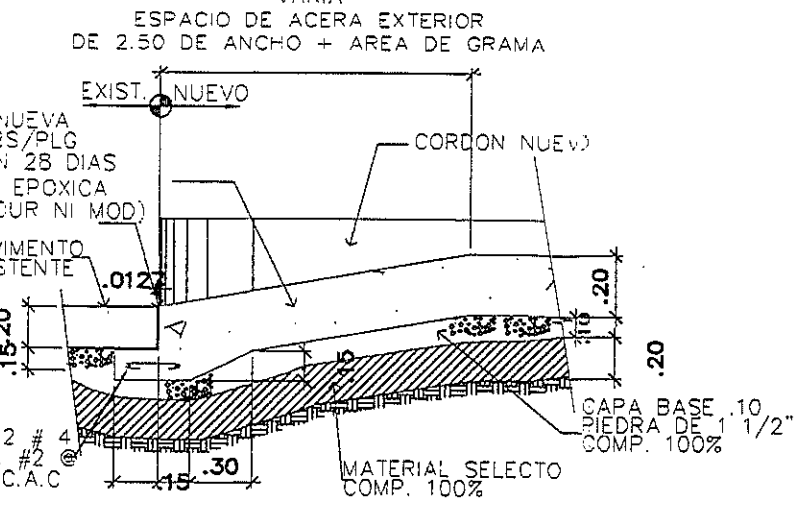
DET. BAÑO PCD  
ESC. 1:20



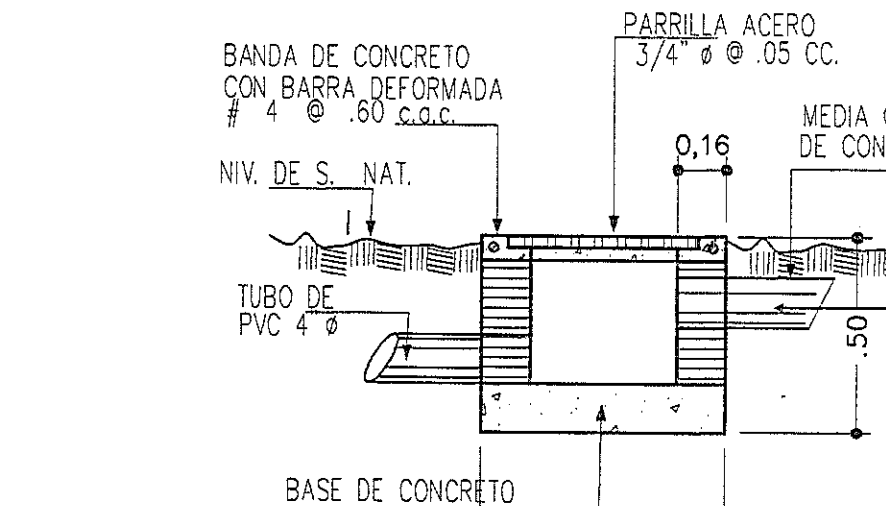
DETALLE TIPICO DE CIMENTO DE RAMPA  
ESCALA 1:25



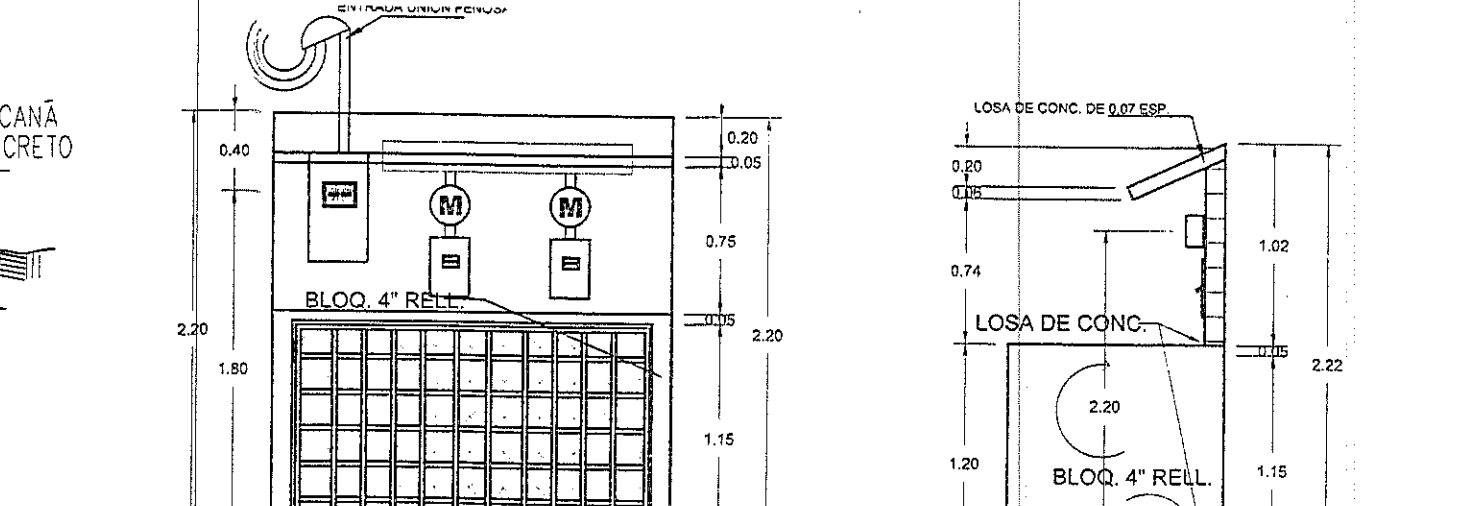
DETALLE DE ACERA  
ESCALA 1:25



DETALLE DE EMPLAME DE CORDON  
CON CALLE EXISTENTE  
ESCALA 1:25



DET. CAJON PLUVIAL  
ESC. 1:35



ELEV. FRONT. DE TINAQUERA Y TAPIA  
ESC. 1:20

## FRANCISCO J. CABALLERO VARGAS ARQUITECTO

PROMOTOR:  
AGROINDUSTRIAS RIO BAMBITO S.A.

PROYECTO: AGROVENTAS HERMANOS ARAUZ.

UBICACION:  
CORREGIMIENTO DE CERRO PUNTA, LUGAR: BAMBITO, DISTRITO DE TIERRAS ALTAS, PROVINCIA DE CHIRIQUI.

CALCULO:  
ING. ALVARO MORENO

PLOMERIA:  
LOCALIZACION GENERAL  
LOCALIZACION REGIONAL  
PLANTA ARQUITECTONICA  
DETALLES

ELECTRICIDAD:  
CALCULO SANITARIO:

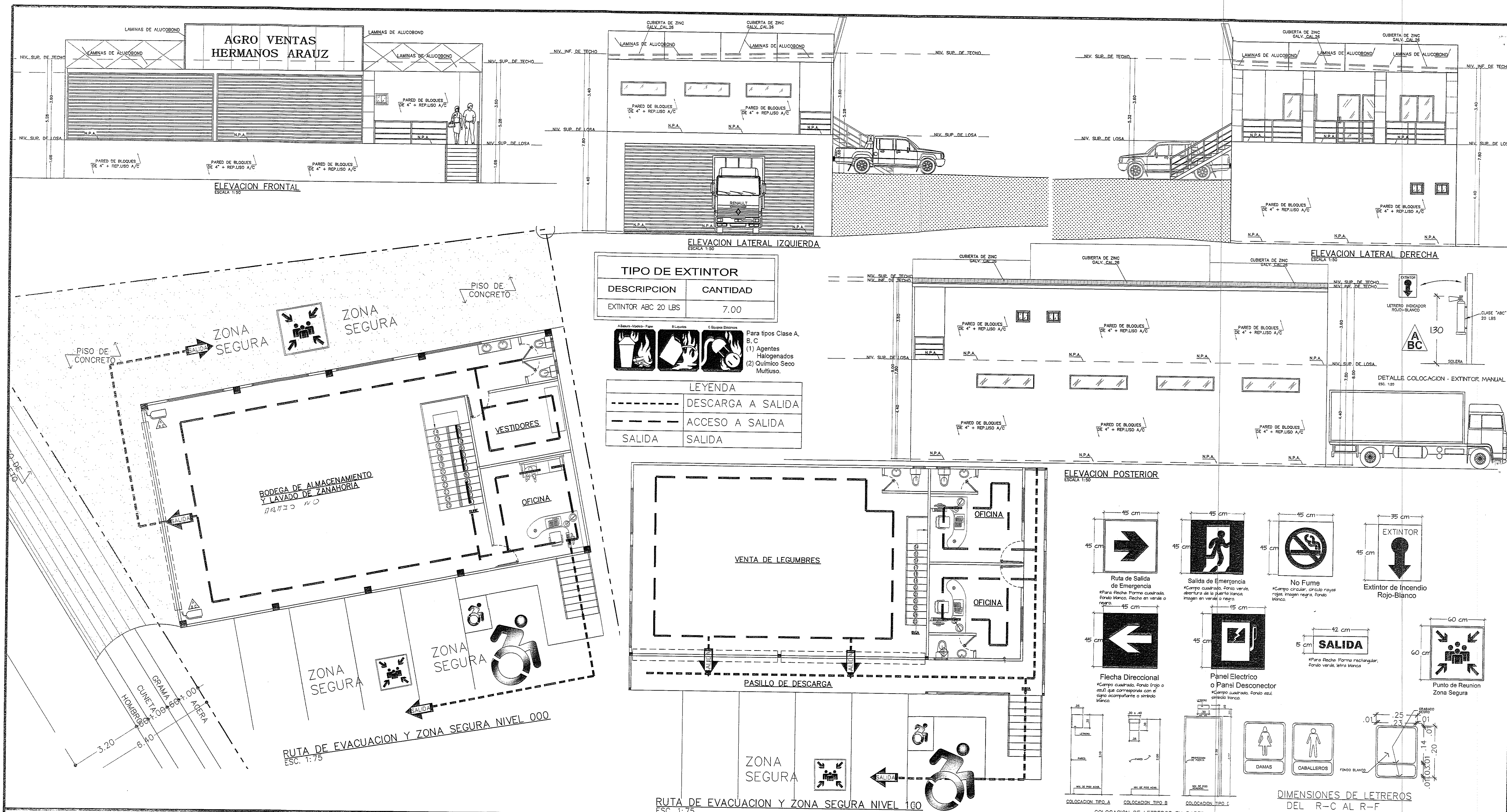
DIBUJO Y DESARROLLO:  
ARO. FRANCISCO CABALLERO

FECHA:  
ENERO DEL 2019

HOJA: DE 1/2

FRANCISCO JAVIER CABALLERO V.  
ARQUITECTO  
LICENCIA No. 2015-001-055  
Firma  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

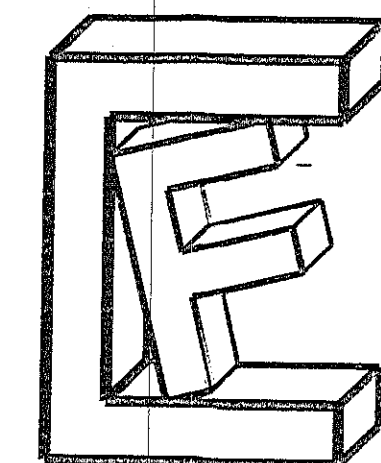
PLANO ORIGINAL PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO DISEÑADOR. PROHIBIDA LA REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL, Y EL USO DEL CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO PREVIO POR ESCRITO.



PLANO ORIGINAL PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO DISEÑADOR. PROHIBIDA LA REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL Y EL USO DEL CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO PREVIO POR ESCRITO.

FRANCISCO JAVIER CABALLERO V.  
ARQUITECTO  
LICENCIA No. 2015-001-055  
FIRMA  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

PROPIETARIO: CARLOS ALEXIS ARAUZ ESPINOSA  
CED. 4-738-590



FRANCISCO J. CABALLERO VARGAS  
ARQUITECTO

PROMOTOR:  
AGROINDUSTRIAS RIO BAMBITO S.A.  
PROYECTO: AGROVENTAS HERMANOS ARAUZ.

UBICACION:  
CORREGIMIENTO DE CERRO PUNTA, LUGAR: BAMBITO, DISTRITO DE TIERRAS ALTAS, PROVINCIA DE CHIRIQUI.

CALCULO:  
ING. ALVARO MORENO

PLOMERIA:

ELECTRICIDAD:

CALCULO SANITARIO:

DIBUJO Y DESARROLLO:  
ARG. FRANCISCO CABALLERO

FECHA:  
ENERO DEL 2019

HOJA: DE 2 / 2

CONTENIDO:  
-ELEVACION FRONTAL  
-ELEVACION POSTERIOR  
-ELEVACION LATERAL IZQUIERDA  
-ELEVACION LATERAL DERECHA  
-DETALLES  
-RUTA DE EVACUACION Y ZONA SEGURA