

7. IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES

Los Impactos Ambientales generados por la modificación del proyecto denominado RESERVA DE SANTA FE, son exactamente iguales a los descritos en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) presentado y aprobado.

7.1.Impactos a generarse por el desarrollo del proyecto aprobado vs los impactos a generarse por la modificación.

COMPONENTE AMBIENTAL	IMPACTOS IDENTIFICADOS DEL ESIA APROBADO	IMPACTOS DE LA MODIFICACIÓN
Suelo	Se modifican las características del lugar con factibilidad de uso de suelo de uso residencial.	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares.
Agua	Se mantiene características del sector	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares
Aire	Podrán elevarse partículas de polvo producto de las actividades de nivelación y construcción.	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares
Ruido	Los ruidos que se producirán durante el proyecto serán aquellos producidos por la maquinaria que participara en las diversas actividades contempladas para su desarrollo.	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares
Flora	Eliminación de la vegetación para construcción de la urbanización.	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares
Fauna	Perturbación de la fauna en el área donde se desarrollara la urbanización.	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares
Socio económico	Se generan fuentes de trabajo temporal y permanente durante las etapas del proyecto.	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN Esa CAT II. RESERVA DE SANTA FE. PROMOTOR REPARTO TOCUMEN,S.A

	Se atiende la demanda de viviendas	
Perceptual	Se transformará el sitio con la eliminación de la vegetación y las condiciones propias de la urbanización, los alrededores seguirán su mismo patrón actual	Las acciones generadoras del impacto se mantienen en condiciones similares