



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.08.08 08:26:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 306125/2022 (0) DE FECHA 08/02/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2107, FOLIO REAL N° 50574 (F)
LOTE GLOBO A, CORREGIMIENTO RÍO HATO, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 120 ha 7622 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
120 ha 7622 m²
NÚMERO DE PLANO: 202-07-11364..
CON UN VALOR DE CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS BALBOAS (B/.55,200.00) Y UN VALOR DEL TERRENO
DE CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS BALBOAS (B/.55,200.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARGOTH LIPNIK DE SAPLER (CÉDULA N-20-1249) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 2 DE OCTUBRE DE 2009

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES:

ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 GENERAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GADINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (10MTS) DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CARRETERA DE TIERRA A RIO HATO A LA PLAYA, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO ESTE DEL GLOBO A, Y A UNA DISTANCIA DE SIETE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (7.50MTS), POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICABLE HASTA EL EJE DE LA SERVIDUMBRE A RIO HATO Y A BUENA VENTURA, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO OESTE DEL GLOBO A Y ESTE DEL GLOBO B.

INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/02/2022, EN LA ENTRADA 37962/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 8 DE AGOSTO DE 2022 8:21 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403617721



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: C81EE2EB-B179-416C-B51D-14D8613C497D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000