

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>U. J. J. J.</i>
Fecha:	20/10/2023
Hora:	2:30 p

MEMORANDO – DIAM – 1823 – 2023

PARA: DOMILUIS DOMINGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: 
ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas del EsIA "INMERSO"

FECHA: 20 de octubre de 2023



En atención al memorando DEEIA-0657-0910-2023, seguimiento del memorando DEEIA-0514-2807-2023, donde se solicita incluir en la cartografía generada, las siguientes infraestructuras: arrival center, calles, spa, gimnasio, yoga, talleres, servicios, estacionamientos, villas, hoteles, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II titulado "INMERSO"; le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Arrival Center	667.09 m ²
Hotel 1	69.20 m ²
Hotel 10	114.16 m ²
Hotel 11	114.17 m ²
Hotel 12	69.15 m ²
Hotel 13	68.91 m ²
Hotel 14	69.15 m ²
Hotel 15	69.15 m ²
Hotel 16	69.14 m ²
Hotel 17	69.15 m ²
Hotel 18	69.15 m ²
Hotel 19	69.15 m ²
Hotel 2	69.20 m ²
Hotel 20	69.15 m ²
Hotel 21	200.82 m ²
Hotel 3	69.16 m ²
Hotel 4	68.88 m ²
Hotel 5	69.23 m ²
Hotel 6	69.23 m ²
Hotel 7	69.04 m ²
Hotel 8	69.24 m ²
Hotel 9	69.23 m ²

Polligono Norte	18 ha + 8,838.53 m ²
Spa, gimnasio, yoga	1,299.23 m ²
Talleres, servicios y estacionamientos	4,307.56 m ²
Tramo 1	4,853.05 m ²
Tramo 2	2,047.25 m ²
Tramo 3	6,441.50 m ²
Tramo 4	830.72 m ²
Tree House 1	189.53 m ²
Tree House 10	188.81 m ²
Tree House 2	188.80 m ²
Tree House 3	194.78 m ²
Tree House 4	189.30 m ²
Tree House 5	184.59 m ²
Tree House 6	188.80 m ²
Tree House 7	188.80 m ²
Tree House 8	188.80 m ²
Tree House 9	186.11 m ²
Villa 1 (2 y 3 BR)	493.73 m ²
Villa 1 (4 BR)	375.28 m ²
Villa 10 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 10 (4 BR)	493.73 m ²
Villa 11 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 11 (4 BR)	493.72 m ²
Villa 12 (2 y 3 BR)	375.29 m ²
Villa 13 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 14 (2 y 3 BR)	375.29 m ²
Villa 15 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 16 (2 y 3 BR)	493.65 m ²
Villa 17 (2 y 3 BR)	375.29 m ²
Villa 18 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 19 (2 y 3 BR)	375.29 m ²
Villa 2 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 2 (4 BR)	493.77 m ²
Villa 20 (2 y 3 BR)	493.73 m ²
Villa 21 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 22 (2 y 3 BR)	375.29 m ²
Villa 23 (2 y 3 BR)	375.29 m ²
Villa 24 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 25 (2 y 3 BR)	493.74 m ²
Villa 26 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 27 (2 y 3 BR)	375.30 m ²
Villa 28 (2 y 3 BR)	375.22 m ²
Villa 29 (2 y 3 BR)	375.27 m ²
Villa 3 (2 y 3 BR)	375.30 m ²
Villa 3 (4 BR)	493.73 m ²
Villa 30 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 31 (2 y 3 BR)	375.28 m ²
Villa 32 (2 y 3 BR)	375.29 m ²
Villa 33 (2 y 3 BR)	375.30 m ²
Villa 34 (2 y 3 BR)	375.30 m ²
Villa 35 (2 y 3 BR)	375.28 m ²

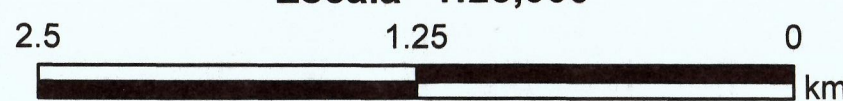
Villa 4 (2 y 3 BR)	375.29 m²
Villa 4 (4 BR)	493.73 m²
Villa 5 (2 y 3 BR)	375.29 m²
Villa 5 (4 BR)	493.73 m²
Villa 6 (2 y 3 BR)	375.22 m²
Villa 6 (4 BR)	375.28 m²
Villa 7 (2 y 3 BR)	375.22 m²
Villa 7 (4 BR)	493.73 m²
Villa 8 (2 y 3 BR)	375.27 m²
Villa 8 (4 BR)	375.21 m²
Villa 9 (2 y 3 BR)	375.29 m²
Villa 9 (4 BR)	493.74 m²
Punto de descarga	Dato puntual
Cobertura boscosa y uso del suelo, año 2012	Bosque latifoliado mixto secundario
	Infraestructura
	Pasto
División Política Administrativa	Provincia: Los Santos
	Distrito: Pedasí
	Corregimiento: Oria Arriba
Cuenca Hidrográfica	No. 126, ríos entre el Tonosí y La Villa
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: VII
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera de los límites de áreas protegidas

Atentamente,

Adj.: Mapa

AODG/fg/ym

CC: Departamento de Geomática



- Lugares poblados
- DEEIA-0514-2807-2023
- Coordenadas de Ár
Tree Houses
- Coordenadas de Ár
cruce de la galería
- Punto de descarga
- Eje de la quebrada
- PTAR
- Polígono Beach Clu
- Pozo 1
- Pozo 2
- Puente 1
- Puente 2
- Puente 3
- Puente Peatonal
- Red vial
- DEEIA-0657-0910-2023



- DEEIA-0657-0910-2023
-  Punto de descarga
-  Arrival Center
- Hotel 1

- ☐ Hotel 10
☐ Hotel 11
☐ Hotel 12
☐ Hotel 13
☐ Hotel 14
☐ Hotel 15
☐ Hotel 16
☐ Hotel 17
☐ Hotel 18
☐ Hotel 19
☐ Hotel 20
☐ Hotel 21
☐ Hotel 3
☐ Hotel 4
☐ Hotel 5
☐ Hotel 6
☐ Hotel 7
☐ Hotel 8
☐ Hotel 9
☒ Polígono

-  Spa, gimnasio, yoga
-  Talleres, servicios de estacionamientos
-  Tramo 1
-  Tramo 2
-  Tramo 3
-  Tramo 4
-  Tree House 1
-  Tree House 10
-  Tree House 2
-  Tree House 3
-  Tree House 4
-  Tree House 5
-  Tree House 6
-  Tree House 7
-  Tree House 8
-  Tree House 9
-  Villa 1 (2 y 3 BR)
-  Villa 10 (2 y 3 BR)
-  Villa 10 (4 BR)
-  Villa 11 (2 y 3 BR)

- ☐ Villa 11 (4 BR)
☐ Villa 12 (2 y 3 BR)
☐ Villa 13 (2 y 3 BR)
☐ Villa 14 (2 y 3 BR)
☐ Villa 15 (2 y 3 BR)
☐ Villa 16 (2 y 3 BR)
☐ Villa 17 (2 y 3 BR)
☐ Villa 18 (2 y 3 BR)
☐ Villa 19 (2 y 3 BR)
☐ Villa 2 (2 y 3 BR)
☒ Villa 2 (4 BR)
☐ Villa 20 (2 y 3 BR)
☐ Villa 21 (2 y 3 BR)
☐ Villa 22 (2 y 3 BR)
☐ Villa 23 (2 y 3 BR)
☐ Villa 24 (2 y 3 BR)
☐ Villa 25 (2 y 3 BR)
☐ Villa 26 (2 y 3 BR)
☐ Villa 27 (2 y 3 BR)
☐ Villa 28 (2 y 3 BR)
☐ Villa 29 (2 y 3 BR)

- ☐ Villa 3 (2 y 3 BR)
☐ Villa 3 (4 BR)
☐ Villa 30 (2 y 3 BR)
☐ Villa 31 (2 y 3 BR)
☐ Villa 32 (2 y 3 BR)
☐ Villa 33 (2 y 3 BR)
☐ Villa 34 (2 y 3 BR)
☐ Villa 35 (2 y 3 BR)
☐ Villa 4 (2 y 3 BR)
☐ Villa 4 (4 BR)
☐ Villa 5 (2 y 3 BR)
☐ Villa 5 (4 BR)
☐ Villa 6 (2 y 3 BR)
☐ Villa 6 (4 BR)
☐ Villa 7 (2 y 3 BR)
☐ Villa 7 (4 BR)
☐ Villa 8 (2 y 3 BR)
☐ Villa 8 (4 BR)
☐ Villa 9 (2 y 3 BR)
☐ Villa 9 (4 BR)

- Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012**
-  Afloramiento rocoso y tierra desnuda
 -  Arroz
 -  Bosque de mangle
 -  Bosque latifoliado mixto secundario
 -  Bosque plantado de latifoliadas
 -  Infraestructura
 -  Maíz
 -  Otro cultivo anual
 -  Pasto
 -  Playa y arenal natural
 -  Rastrojo y vegetación arbustiva
 -  Superficie de agua
 -  Área poblada
 -  SINAP
 -  Límites de corregimientos
 -  Cuenca Hidrográfica No. 126, ríos entre el Tonosí y la Villa
 -  Límite de Capacidad Agrícola

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 18 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente: - Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando DEEIA-0657-0910-2023,
seguimiento DEEIA-0514-2807-2023.