



Yo, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodecima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenida y minuciosamente este copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

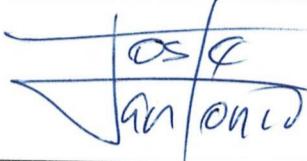
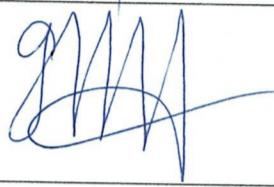
30 MAR 2023

Panamá

Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodecima



Lista de profesionales que participaron en la elaboración del estudio de impacto ambiental.

NOMBRE	REGISTRO Y/O CEDULA	FIRMA
José Antonio González Vergara	IRC-009-2019 Actualización ARC-009-2022	
Fabian Maregocio	IRC-031-2008 Actualización ARC-033-2020	

La Suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodecima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 3-250-336.

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

28 MAR 2023

Panamá \_\_\_\_\_

Testigos \_\_\_\_\_



Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodecima

Panamá 29 de marzo de 2023.

Ingeniero

**MARCOS RUEDA**

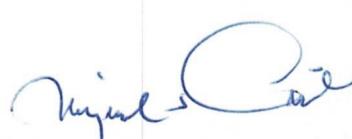
Ministerio de Ambiente - Dirección Regional de Panamá Metro

E. S. D.

Ingeniero Rueda:

Sirva la presente para hacer Entrega del ingreso del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado "ANTIGUA MURALLA", corresponde a una restauración y adecuación de espacios. El proyecto busca rescatar el valor arquitectónico de la edificación proponiendo un uso comercial para generar un nuevo punto de encuentro dentro del casco antiguo de la ciudad de Panamá. El proyecto contara con 28 locales comerciales. El proyecto está compuesto por Sótano, Planta Baja, nivel 100 y nivel 200. Nivel Sótano encontramos cuarto de equipos, sanitarios, 7 locales comerciales y área común. Nivel Planta Baja compuesto por 10 locales comerciales, sanitarios, área técnica y patio común. Nivel +100 se compone por 10 locales comerciales, sanitarios y cuarto de equipos. En el nivel 200 encontramos 1 local comercial con terraza, sanitarios y área de equipos, el mismo se desarrollara sobre la finca No. 1996, de la sección de propiedad de la provincia de Panamá y con código de ubicación 8701, con una superficie actual o resto libre de finca de 465 m<sup>2</sup> 71 dm<sup>2</sup>, ubicada en el Corregimiento de San Felipe, Distrito y Provincia de Panamá, como propietaria de la finca la empresa SIEBEL FINANZAS, S.A., cuya Representación Legal la ejerce la Sociedad SEDALIA, S.A., cuyo Representante Legal es el Señor MIGUEL SANTOS GUTIERREZ RODRIGUEZ, con número de cédula 2-113-694, proyecto presentado en documento con anexos, escrituras públicas y cédulas notariadas, cuya elaboración fue realizada por el consultor, JOSE ANTONIO GONZALEZ VERGARA, ARC-009-2022, teléfono: 62159876, correo: jagonzalv@hotmail.com, y FABIAN MAREGOCIO, ARC-033-2020, teléfono: 66855837, correo: fabian19maregocio@hotmail.com,, donde deseo recibir mis notificaciones personales y electrónicas. Documento presentado con ( ) páginas con anexos.

Atentamente,

  
**Miguel Santos Gutiérrez Rodriguez**  
Representante Legal  
**SEDALIA, S.A.**

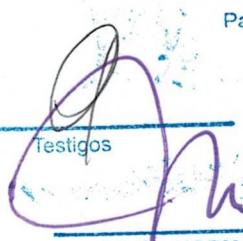
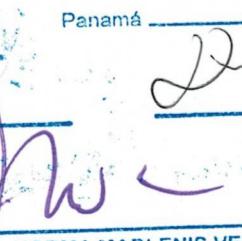


La Suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodecima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

**30 MAR 2023**

  
Panamá \_\_\_\_\_  
Testigos \_\_\_\_\_  
  
Testigos \_\_\_\_\_  
**Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodecima