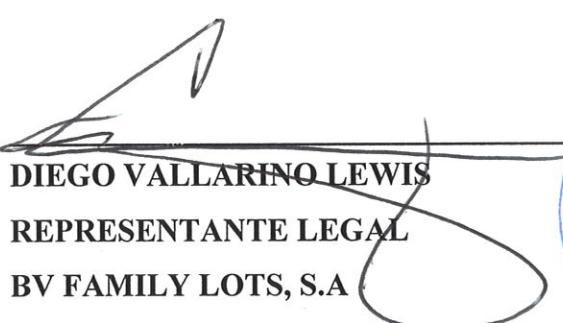


## PODER

El suscrito, Diego Vallarino Lewis, ciudadano panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No 8-764-876, actuando en nombre y representación de la empresa **BV FAMILY LOTS, S.A.**, sociedad anónima organizada de conformidad con las leyes de la República de Panamá registrada en el Folio No 155713266, de la Sección de Micropelícula (Mercantil) del Registro Público, promotora del proyecto **THE WOODS AT BUENAVENTURA** cuyo Estudio de Impacto Ambiental Categoría I sometemos a la Evaluación del Ministerio de Ambiente, otorgo PODER ESPECIAL a la Licenciada Rita Changmarín, mujer, panameña, casada, portadora de la cédula No 6-700-1544, Abogada en ejercicio con Idoneidad N°4366, con oficinas ubicadas en Urbanización El Carmen, Edificio Santa Fe, Piso 9 y teléfonos 6671-69-00 y 236-49-61, lugar en donde recibe notificaciones personales y laborales, a fin de que pueda presentar el estudio, solicitudes, notificarse de documentos y Resoluciones, presentar aclaraciones, recursos y cualquier actuación dentro del citado expediente, en concordancia con la Ley No 38 del 31 de julio de 2000.

La Licenciada Rita Changmarín queda facultada ampliamente para para tramitar, transigir, reasumir, sustituir y en fin, presentar todos los recursos que estime necesarios a fin de alcanzar el mejor cumplimiento del presente Poder.

Panamá, a los 12 días del mes de enero de 2022.

  
**DIEGO VALLARINO LEWIS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**BV FAMILY LOTS, S.A.**



Acepto,   
**LICDA. RITA CHANGMARIN**  
ABOGADA EN EJERCICIO,  
IDONEIDAD No 4366.

El Suscrito, LICDO. NATIVIDAD QUIRÓS AGUILAR, Notario Público  
Décimo Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula No. 2-106-1790,  
**CERTIFICO:** Este poder ha sido presentado personalmente por su(s)  
poderdante(s) ante mi, y los testigos que suscriben, por lo tanto su  
firmas son auténticas.

Panamá, 14 ENE. 2022

   
Testigo                          Testigo  
**LICDO. NATIVIDAD QUIRÓS AGUILAR**  
Notario Público Décimo Tercero

