



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JOHAN GENEZARETH
NAVARRO GOMEZ
FECHA: 2023.11.30 09:24:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 479019/2023 (0) DE FECHA 11/29/2023

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ Código de Ubicación 2501, Folio Real № 32342 (F)

UBICADO EN CORREGIMIENTO PENONOMÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1193 m² 54 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1437 m² 17 dm² CON UN VALOR DE B/.2,300.00 (DOS MIL TRESCIENTOS BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO B/.1,193.54 (MIL CIENTO NOVENTA Y TRES BALBOAS CON CINCUENTA Y CUATRO) EL VALOR DEL TRASPASO ES DOS MIL TRESCIENTOS BALBOAS(B/.2,300.00)

NÚMERO DE PLANO: 25-01-2211

COLINDANCIAS:

NORTE: COLINDA CON PARTE DE LA FINCA NO.2012, PROPIEDAD DE MUNICIPIO DE PENONOME, OCUPADO OR JULIO MENDOZA.

SUR: COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE.

ESTE: COLINDA CON CALLE 28 DE NOVIEMBRE.

OESTE: COLINDA CON PARTE DE LA FINCA 2012, DEL MUNICIPIO DE PENONOME, QUE USAN EN LOTE INDIVIDUALES FIDELINA NUÑEZ Y JUAN ANTONIO ESCUDERO CEDEÑO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELIA HAU CHEN (CÉDULA 8-792-938)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES Y RESTRICCIONES DE LEY. FECHA DE REGISTRO: 20041207 09:39:36.7GIOLM2

INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/23/2019, EN LA ENTRADA 283886/2019 (0)

-QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 30 DE NOVIEMBRE DE 2023 9:21 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404357813



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F8DBC676-42DB-4845-9551-8A0026393E49
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000