

27

**República de Panamá**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**RESOLUCIÓN DRPN-RECH-IA - 004 2019**  
De 16 de Octubre de 2019

Por la cual se RECHAZA el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del Proyecto denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**".

El suscrito Director Regional del Ministerio de Ambiente Panamá Norte encargado, en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que, el señor **TIAN FU ZHENG CHONG**, de nacionalidad china con número de cédula de identidad personal **N-18-556**, actuando de Promotor y Representante Legal se propone a realizar el proyecto denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**".

Que en virtud de lo artes dicho el día 10 de abril de 2019, el señor **TIAN FU ZHENG CHONG**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, elaborado bajo la responsabilidad de **FABIAN MAREGOCIO** y **DIOMEDES VARGAS**, consultores naturales inscritos, en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante la Resolución **IRC-031-2008 e IAR-050-98**.

Que, según la documentación aportada por el peticionario junto al memorial de solicitud correspondiente, el Proyecto denominado **TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18** promovido por **TIAN FU ZHENG CHONG**, consiste en Cuatro (4) islas para el despacho de combustible con sus respectivas máquinas surtidoras, en la parte frontal y dos (2) surtidoras en la parte trasera para camiones. (Diésel). Se utilizarán tres (3) tanques de combustible de acero inoxidable de 10,000 gls., cada uno.

- Área de circulación, Área administrativa, Tres (3) tanques de Almacenamiento Soterrados (10,000 galones), Área de Carga y Descarga.
- Construcción de techo (Canopy) del proyecto, además de oficina con cuarto eléctrico, cuarto para chuta, servicios higiénicos, rodadura, basurera, tanque / digestor séptico.
- Tienda de Conveniencia con su respectivo Área de Juego.
- Treinta (30) Estacionamientos y área de Estacionamiento para camiones.

Tendrá cuatro (4) islas de surtidoras de combustible (diésel, gasolina de 91 octanos y 95 octanos), canopy central, tanques de reservas de combustible, sistema de agua potable, aire comprimido e iluminación, sistema de alarma contra incendios, oficina, servicio sanitario, cuarto de compresores, sistema eléctrico. Extintores tipo ABC, acera perimetral, accesibilidad en entrada y salida de autos, tiene acceso directo a la vía Autopista Panamá-Colón KM-18.

Que mediante **PROVEÍDO DRPN-006-2019**, del 11 de abril de 2019, el Ministerio de Ambiente, admite a la fase de evaluación y análisis el Estudio de Impacto Ambiental (EIA), Categoría I, del proyecto denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**" (ver foja 17) y, en virtud de lo establecido para tales efectos en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011 y el Decreto Ejecutivo No. 975 de 23 de agosto 2012, se admitió al proceso de evaluación del referido Estudio de Impacto Ambiental, tal como consta en el expediente correspondiente.

Mediante el informe **DRPN-II0-DEIA-006-2019**, del día 12 de abril la regional de Panamá Norte, presenta el informe técnico de inspección ocular del proyecto evaluado, en el cual presentan puntos que el promotor debe complementar dentro del estudio de impacto ambiental, de los cuales podemos mencionar: Nota de viabilidad ambiental por parte de la Autoridad del Canal de Panamá. (fojas 18 a 21 del expediente administrativo correspondiente).

Mediante verificación de coordenadas recibidas de parte de la Dirección de Evaluación Ambiental del día 12 de abril de 2019, informan que de acuerdo a los datos proporcionados (DATUM WGS-84), se define un polígono con una superficie aproximada de **1 Ha + 3676 m<sup>2</sup>**, está se ubica fuera del Sistema Nacional de Áreas y se ubican en el corregimiento de Chilibre, distrito y provincia de Panamá. (fojas 22 y 23 del expediente administrativo correspondiente).

Mediante nota S/N del 10 de octubre de 2019, recibida por la Dirección Regional de Panamá Norte el día 15 de octubre de 2019, la Sección de Evaluación Ambiental de la Autoridad del Canal de Panamá remite la nota entregada y noificada al promotor con fecha de 17 de abril, la respuesta a la solicitud de consulta donde **NO APRUEBA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO** denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**" fundamentando su decisión en el que el uso de suelo aplicable a esta zona está regido bajo la categoría II, Áreas de producción rural, subcategorías áreas agrícolas (con prácticas sostenibles), en

un 90%, y en la subcategoría área forestal/agroforestal, en un 10%, subcategorías que no son compatibles con el proyecto propuesto (fojas 23, 24 y 25 del expediente administrativo correspondiente).

Por lo antes expuesto, se puede concluir que el proyecto además de cumplir Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011 y el Decreto Ejecutivo No. 975 de 23 de agosto 2012, por ubicarse dentro de la **ZONA DE COMPATIBILIDAD DE LA ACP**, requiere presentar la **NOTA DE VIABILIDAD AMBIENTAL** de la autoridad correspondiente de acuerdo a los artículos 6, 7 y 8 de la Ley 21 del 2 de julio de 1997 por el cual se aprueba el plan Regional para el desarrollo de la Región Interoceánica y el plan general de uso de suelo, conservación y desarrollo del área del Canal, por consiguiente se recomienda rechazar el Estudio de Impacto Ambiental denominado **“TERFEL LAY OUT CHILIBRE KM-18”**.

**RESUELVE:**

**Artículo 1. RECHAZAR** el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto denominado **“TERFEL LAY OUT CHILIBRE KM-18”**, cuyo **PROMOTOR** es el Señor **TIAN FU ZHENG CHONG**.

**Artículo 2. ADVERTIR** al Señor **TIAN FU ZHENG CHONG** que el inicio, desarrollo o ejecución de las actividades del proyecto, sin haberse aprobado previamente el Estudio de Impacto Ambiental puede acarrear responsabilidad civil y administrativa, sin perjuicio de la responsabilidad penal.

**Artículo 3. NOTIFICAR** Al Señor **TIAN FU ZHENG CHONG** de la presente resolución.

**Artículo 4. ADVERTIR** que el señor **TIAN FU ZHENG CHONG** que podrá interponer contra la presente Resolución Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.

**Artículo 5. ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriada la presente resolución.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Ley 41 de 1 de julio de 1998; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011; y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los diecisésis (16) días, del mes de octubre, del año dos mil diecinueve (2019).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**HÉCTOR MAURE**

Director Regional de Panamá Norte, Encargado.




**HÉCTOR RAMOS**

Departamento de Evaluación de Impacto Ambiental

**CIENCIAS BIOLÓGICAS**  
Hector L. Ramos V.  
C.T. Idoneidad N° 143

29

**República de Panamá**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**RESOLUCIÓN DRPN-RECH-IA - 001 2019**  
De 16 de octubre de 2019

Por la cual se **RECHAZA** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del Proyecto denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**".

El suscrito Director Regional del Ministerio de Ambiente Panamá Norte encargado, en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que, el señor **TIAN FU ZHENG CHONG**, de nacionalidad china con número de cédula de identidad personal **N-18-556**, actuando de Promotor y Representante Legal se propone a realizar el proyecto denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**".

Que en virtud de lo artes dicho el día 10 de abril de 2019, el señor **TIAN FU ZHENG CHONG**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, elaborado bajo la responsabilidad de **FABIAN MAREGOCIO** y **DIOMEDES VARGAS**, consultores naturales inscritos, en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante la Resolución **IRC-031-2008** e **IAR-050-98**.

Que, según la documentación aportada por el peticionario junto al memorial de solicitud correspondiente, el El proyecto denominado **TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18** promovido por **TIAN FU ZHENG CHONG**, consiste en Cuatro (4) islas para el despacho de combustible con sus respectivas máquinas surtidoras, en la parte frontal y dos (2) surtidoras en la parte trasera para camiones. (Diésel). Se utilizarán tres (3) tanques de combustible de acero inoxidable de 10,000 gls., cada uno.

- Área de circulación, Área administrativa, Tres (3) tanques de Almacenamiento Soterrados (10,000 galones), Área de Carga y Descarga.
- Construcción de techo (Canopy) del proyecto, además de oficina con cuarto eléctrico, cuarto para chuta, servicios higiénicos, rodadura, basurera, tanque / digestor séptico.
- Tienda de Conveniencia con su respectivo Área de Juego.
- Treinta (30) Estacionamientos y área de Estacionamiento para camiones.

Tendrá cuatro (4) islas de surtidoras de combustible (diésel, gasolina de 91 octanos y 95 octanos), canopy central, tanques de reservas de combustible, sistema de agua potable, aire comprimido e iluminación, sistema de alarma contra incendios, oficina, servicio sanitario, cuarto de compresores, sistema eléctrico. Extintores tipo ABC, acera perimetral, accesibilidad en entrada y salida de autos, tiene acceso directo a la vía Autopista Panamá-Colón KM-18.

Que mediante **PROVEÍDO DRPN-006-2019**, del 11 de abril de 2019, el Ministerio de Ambiente, admite a la fase de evaluación y análisis el Estudio de Impacto Ambiental (EIA), Categoría I, del proyecto denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**" (ver foja 17) y, en virtud de lo establecido para tales efectos en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011 y el Decreto Ejecutivo No. 975 de 23 de agosto 2012, se admitió al proceso de evaluación del referido Estudio de Impacto Ambiental, tal como consta en el expediente correspondiente.

Mediante el informe **DRPN-II0-DEIA-006-2019**, del día 12 de abril la regional de Panamá Norte, presenta el informe técnico de inspección ocular del proyecto evaluado, en el cual presentan puntos que el promotor debe complementar dentro del estudio de impacto ambiental, de los cuales podemos mencionar: Nota de viabilidad ambiental por parte de la Autoridad del Canal de Panamá. (fojas 18 a 21 del expediente administrativo correspondiente).

Mediante verificación de coordenadas recibidas de parte de la Dirección de Evaluación Ambiental del día 12 de abril de 2019, informan que de acuerdo a los datos proporcionados (DATUM WGS-84), se define un polígono con una superficie aproximada de **1 Ha + 3676 m<sup>2</sup>**, está se ubica fuera del Sistema Nacional de Áreas y se ubican en el corregimiento de Chilibre, distrito y provincia de Panamá. (fojas 22 y 23 del expediente administrativo correspondiente).

Mediante nota S/N cel 10 de octubre de 2019, recibida por la Dirección Regional de Panamá Norte el día 15 de octubre de 2019, la Sección de Evaluación Ambiental de la Autoridad del Canal de Panamá remite la nota entregada y noificada al promotor con fecha de 17 de abril, la respuesta a la solicitud de consulta donde **NO APRUEBA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO** denominado "**TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM-18**" fundamentando su decisión en el que el uso de suelo aplicable a esta zona está regido bajo la categoría II, Áreas de producción rural, subcategorías áreas agrícolas (con prácticas sostenibles), en

un 90%, y en la subcategoría área forestal/agroforestal, en un 10%, subcategorías que no son compatibles con el proyecto propuesto (fojas 23, 24 y 25 del expediente administrativo correspondiente).

Por lo antes expuesto, se puede concluir que el proyecto además de cumplir Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011 y el Decreto Ejecutivo No. 975 de 23 de agosto 2012, por ubicarse dentro de la **ZONA DE COMPATIBILIDAD DE LA ACP**, requiere presentar la **NOTA DE VIABILIDAD AMBIENTAL** de la autoridad correspondiente de acuerdo a los artículos 6, 7 y 8 de la Ley 21 del 2 de julio de 1997 por el cual se aprueba el plan Regional para el desarrollo de la Región Interoceánica y el plan general de uso de suelo, conservación y desarrollo del área del Canal, por consiguiente se recomienda rechazar el Estudio de Impacto Ambiental denominado **“TERFEL LAY OUT CHILIBRE KM-18”**.

**RESUELVE:**

**Artículo 1. RECHAZAR** el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto denominado **“TERFEL LAY OUT CHILIBRE KM-18”**, cuyo **PROMOTOR** es el Señor **TIAN FU ZHENG CHONG**.

**Artículo 2. ADVERTIR** al Señor **TIAN FU ZHENG CHONG** que el inicio, desarrollo o ejecución de las actividades del proyecto, sin haberse aprobado previamente el Estudio de Impacto Ambiental puede acarrear responsabilidad civil y administrativa, sin perjuicio de la responsabilidad penal.

**Artículo 3. NOTIFICAR** Al Señor **TIAN FU ZHENG CHONG** de la presente resolución.

**Artículo 4. ADVERTIR** que el señor **TIAN FU ZHENG CHONG** que podrá interponer contra la presente Resolución Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.

**Artículo 5. ORDENAR** el archivo del expediente una vez quede ejecutoriada la presente resolución.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Ley 41 de 1 de julio de 1998; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011; y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los dieciséis (16) días, del mes de octubre, del año dos mil diecinueve (2019).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**HÉCTOR MAURE**

Director Regional de Panamá Norte, Encargado.



**HÉCTOR RAMOS**

Departamento de Evaluación de Impacto Ambiental



**CIENCIAS BIOLÓGICAS**

Hector L. Ramos V.  
C.T. Idoneidad N° 143

3 /  
Panamá, 14 de enero de 2021.

**LICENCIADO**

**SANTIAGO GUERRERO**

**DIRECTOR REGIONAL DE PANAMÁ NORTE**

**MINISTRO DEL AMBIENTE**

**E.           S.           D.**

**LIC. GUERRERO:**

Por este medio, el suscrito, **TIAN FU ZHENG CHONG**, varón, mayor de edad con cédula de identidad personal No. N-18-556, vecino de la ciudad de Panamá, Provincia de Panamá, en mi calidad de promotor del Proyecto “TERPEL LAY OUT CHILIBRE KM 18”, le informo que **Desisto** de continuar con el proceso de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental presentado; razón por la cual, le solicito acoja mi solicitud y se haga la devolución de los siguientes documentos:

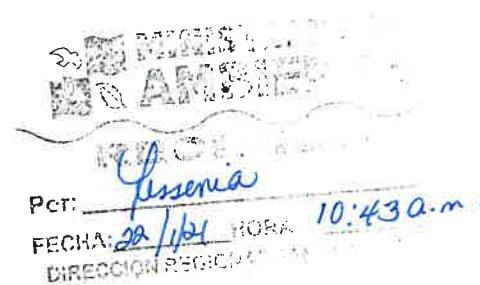
1. Original y copia del Estudio de Impacto Ambiental presentado, incluyendo las dos (2) copias digitales.
2. Declaración Jurada Notariada presentada.
3. Certificado Original del Registro Público de la Finca (Inmueble) Panamá Código de Ubicación 8714, Folio Real No. 32081 (F).
4. Copia cotejada de mi cédula.
5. Recibo Original de pago en concepto de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental.
6. Recibo de Paz y Salvo.
7. Original de Firmas de Consultores.

De igual forma autorizó por este medio al Lic. Bolívar Zambrano, con cedula de identidad personal No. 7-84-2599, para que retire los documentos señalados.

Atentamente,

  
**SR. TIAN FU ZHENG CHONG**  
C.I.P. N-18-556  
Promotor

*Evaluación*  
*RGuisar*  
*1-2-21*

  
Por: *Chisenia*  
FECHA: *22/01/21* HORA: *10:43 a.m.*  
DIRECCIÓN REGIONAL NORTE

