

HMS PLAYA BLANCA RESORT						
BENEFICIOS/ COSTOS	AÑOS					
	0	1	2	3	4	5
	BALBOAS					
BENEFICIOS TOTALES						
Ingresos por ventas de productos o servicios		12.150.320,00 USD	9.362.740,00 USD	9.362.740,00 USD	17.725.480,00 USD	12.150.320,00 USD
Impacto sobre la econobía local y regional						
Generación de empleo						
Valor de rescate						
Subsidios						
Otros ingresos						
COSTOS TOTALES						
Inversión aporte inicial	8.500.000,00 USD					
Costos operacionales y de mantenimiento	16.000,00 USD	80.000,00 USD	120.000,00 USD	160.000,00 USD	200.000,00 USD	240.000,00 USD
Costos de producción	8.212.335,03 USD	8.116.832,67 USD	8.076.832,67 USD	8.036.832,67 USD	7.996.832,67 USD	7.956.832,67 USD
Costos de gestión ambiental	35.000,00 USD	35.000,00 USD	35.000,00 USD	35.000,00 USD	35.000,00 USD	35.000,00 USD
Indemnización ecológica						
Aumento del nivel de ruido						
Emisiones CO2						
Emisiones de material particulado						
Erosión del suelo		18.400,00 USD	18.400,00 USD	18.400,00 USD	18.400,00 USD	18.400,00 USD
Contaminación de agua superficial						
Pérdida de cobertura forestal	4.897,64 USD	18.000,00 USD	18.000,00 USD	18.000,00 USD	18.000,00 USD	18.000,00 USD
Pago de impuestos		0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD	0,00 USD
Otros costos						
FLUJO NETO ECONÓMICO	-8.201.232,67 USD	3.882.087,33 USD	1.094.507,33 USD	1.094.507,33 USD	9.457.247,33 USD	3.882.087,33 USD