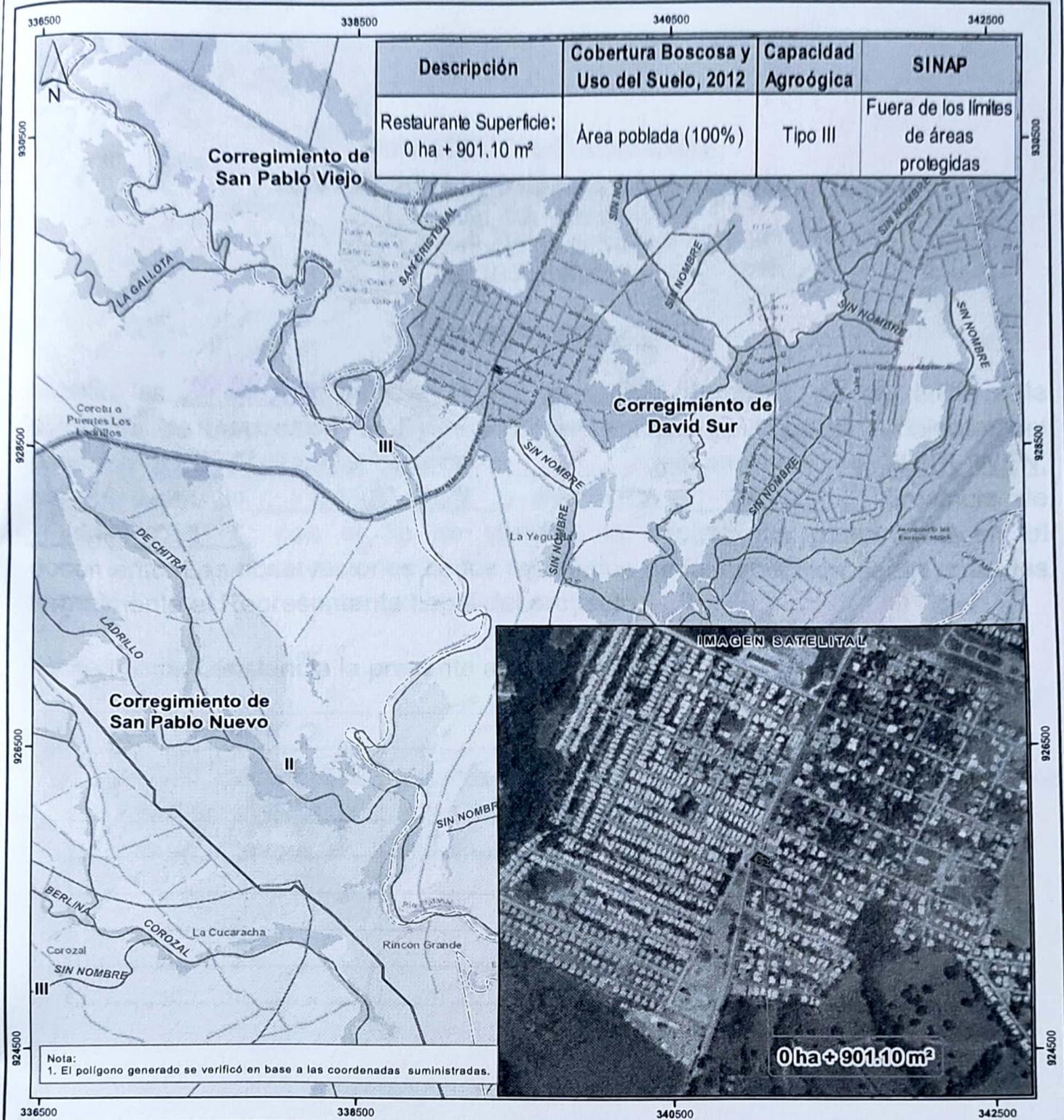
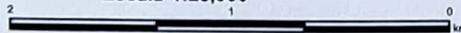


PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, DISTRITO DE DAVID, CORREGIMIENTO DE DAVID SUR - VERIFICACIÓN DE COORDENADAS DEL PROYECTO "RESTAURANTE"



Escala 1:25,000



LEYENDA



- Lugares Poblados 2010
  - Red vial
  - Ríos y quebradas
  - Restaurante
  - Límites de corregimientos
  - Cuenca Hidrográfica No. 108, río Chiriquí
  - Límite de Capacidad Agroológica
- Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012**
- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
  - Arroz
  - Bosque de mangle
  - Bosque latifoliado mixto maduro
  - Bosque latifoliado mixto secundario
  - Bosque plantado de latifoliadas
  - Caña de azúcar
  - Infraestructura
  - Otro cultivo anual
  - Pasto
  - Rastrojo y vegetación arbustiva
  - Superficie de agua
  - Área poblada

Arable, severas limitaciones en la selección III de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercado  
Zona 17 Norte

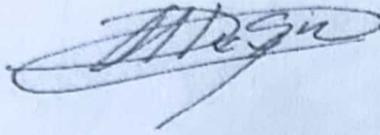
Ministerio de Ambiente  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuentes:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Imagen ESRI  
- Solicitud DRCH-IE-128-2023 - Cat1)

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6048/6811

GEOMATICA-EIA-CAT I-0994-2023



De: **Alex O. De Gracia C.**  
Jefe del Departamento de Geomática

Fecha de solicitud: **13 DE DICIEMBRE DE 2023**

Proyecto: **“RESTAURANTE”**

Categoría: **I**

Provincia: **CHIRIQUÍ**

Distrito: **DAVID**

Corregimiento: **DAVID SUR**

Técnico Evaluador solicitante: **Víctor Quintero**

Dirección Regional de: **CHIRIQUÍ**

**Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):**

En respuesta a la solicitud del día 13 de diciembre de 2023, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **RESTAURANTE**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó un polígono con una superficie (**0 ha + 901.10 m<sup>2</sup>**), el mismo se ubica fuera de los límites del SINAP.

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012, el polígono se ubica en la categoría de **“Área poblada”** y según la Capacidad Agrológica, el polígono se ubica en el tipo: **III** (Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas).

Técnico responsable: **Fátima González**

Fecha de respuesta: **19 DE DICIEMBRE DE 2023**

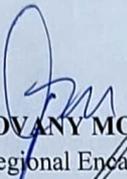
Adj: Mapa  
aodgc/fg

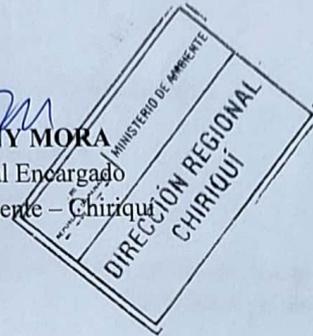
CC: Departamento de Geomática.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No. 8 de 25 de marzo de 2015; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de David, el día doce (12) del mes de diciembre del año dos mil veintitrés (2023).

CÚMPLASE,

  
**ING. JOVANY MORA**  
Director Regional Encargado  
Ministerio de Ambiente – Chiriquí



MINISTERIO DE AMBIENTE  
**PROVEIDO DRCH-ADM-118-2023**  
**DE 12 DE DICIEMBRE DE 2023**

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

**CONSIDERANDO:**

Que el promotor, **XIUDI WEN** con cédula de identidad personal **E-8-98924** presentó ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE) un Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, denominado: “**RESTAURANTE**”

Que, en virtud de lo antes dicho, el día 11 de diciembre de 2023, el promotor, **XIUDI WEN**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado: “**RESTAURANTE**”

a desarrollarse en el corregimiento de David Sur, distrito de David, provincia de Chiriquí, elaborado por los consultores **DALYS CAMARGO** y **FRANK KELSO** personas naturales debidamente inscritas en el Registro de Consultores Ambientales, para elaborar Estudios de Impacto Ambiental que lleva el Ministerio de Ambiente, identificadas mediante las resoluciones **IRC-006-2010/ IRC-033-2022**, respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo N°1 del 1 de marzo de 2023, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25 y 31 del citado reglamento.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 25 y 31 y lo establecido en los artículos 18, 55, 56 y 57 del Decreto Ejecutivo N°1 de 1 de marzo de 2023.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante MiAMBIENTE, para elaborar EsIA.

Que el Informe de Admisión; Revisión de Contenidos Mínimos del EsIA del Departamento de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del **12 de diciembre de 2023**, recomienda admitir la solicitud de evaluación del EsIA, Categoría I, denominado “**RESTAURANTE**” por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL ENCARGADO, DEL MIAMBIENTE,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1: ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado “**RESTAURANTE**”, promovido por **XIUDI WEN**.

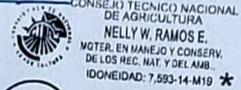
**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

### V. RECOMENDACIONES

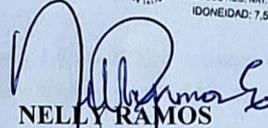
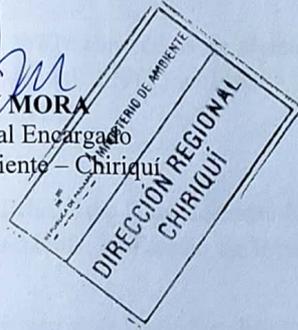
Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “**RESTAURANTE**” promovido por **XIUDI WEN**.



**VICTOR QUINTERO**  
Técnico Evaluador



**JEOVANY MORA**  
Director Regional Encargado  
Ministerio de Ambiente – Chiriquí



**NELLY RAMOS**  
Jefa de la Sección de Evaluación de Estudios  
Impacto Ambiental

**DERPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**  
**INFORME DE ADMISIÓN**

**REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO**  
**AMBIENTAL**

**I. DATOS GENERALES**

<b>FECHA DE INGRESO:</b>	11 DE DICIEMBRE 2023
<b>FECHA DE INFORME:</b>	12 DE DICIEMBRE DE 2023
<b>PROYECTO:</b>	“RESTAURANTE”.
<b>CATEGORÍA</b>	CATEGORIA I
<b>PROMOTOR:</b>	XIUDI WEN
<b>CONSULTORES:</b>	DALYS CAMARGO/ FRANK KELSO
<b>UBICACIÓN:</b>	LUGAR LA RIVIERA, CORREGIMIENTO DE DAVID SUR, DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ.

**II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El proyecto “RESTAURANTE”, consiste en la construcción de un inmueble de carácter particular destinado para Restaurante de una planta baja, dividida con área para comensales, oficina, cocina, baño, área de almacén, área de aseo y vestidor, así como también contará con sus debidos estacionamientos. Las aguas residuales se manejarán a través del sistema de tanque séptico. El Restaurante estará ubicado en un predio privado del promotor, vereda n°1, corregimiento de David distrito de David, provincia de Chiriquí. El proyecto se desarrollará dentro de la Finca Folio Real No. 34331, código de ubicación 4501. El área total de construcción de la propuesta es de 439.90 m<sup>2</sup>, área abierta es de 54.45 m<sup>2</sup>, área cerrada es de 382.45 m<sup>2</sup>, y el área de estacionamientos es de 282.80 m<sup>2</sup>. Se estima que la inversión es de noventa mil balboas (B/. \$90.000.00) aproximadamente, desde su etapa de planificación hasta finalizar la etapa de construcción.

**III. FUNDAMENTO DE DERECHO**

Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo 2023 y demás normas complementarias y concordantes.

**IV. VERIFICACION DE CONTENIDO**

Conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo N°1 del 1 de marzo de 2023, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de Admisión.

Luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente (MIAMBIENTE), para realizar EsIA.

Luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado “RESTAURANTE” se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los Art. 25, 55 y 56 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023.