

## ÍNDICE

2. RESUMEN EJECUTIVO.....	- 13 -
2.1    Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión.....	- 13 -
2.2    Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto.....	- 13 -
2.2.1 Características físicas .....	- 13 -
2.2.2 Características biológicas .....	- 14 -
2.2.3 Características socioeconómicas .....	- 14 -
2.3    La información, más relevante sobre los problemas ambientales críticos generados por la actividad, obra o proyecto .....	- 14 -
2.4    Síntesis de los impactos ambientales sociales más relevantes, generados por la actividad, obra o proyecto.....	- 15 -
2.5    Síntesis de las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control para los impactos ambientales más relevantes. ....	- 15 -
2.6    Datos generales del promotor, que incluya:.....	- 16 -

## 2. RESUMEN EJECUTIVO

En este capítulo, se resume el proyecto, su ambiente físico, biológico y social, además, se resumen los impactos ambientales identificados y las medidas de mitigación propuesta. Se finaliza con la información del Promotor del proyecto.

### 2.1 Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión

El proyecto “Estudio, Diseño y Desarrollo de Planos de la Plaza de Francia y Muralla Colonial de Punta Chiriquí”, cuyo promotor es el MINISTERIO DE CULTURA, se desarrollará en La Plaza de Francia, en la Provincia y Distrito de Panamá, en el Corregimiento de San Felipe, Casco Antiguo, final de Calle 1 Oeste, correspondiente a la Finca con Folio Real No. 321003 (F) y código de ubicación 8701, con una superficie de 7,120 m<sup>2</sup>.

El mismo consiste en la elaboración de los planos finales y especificaciones técnicas, aprobaciones y análisis de costos de programación estimada para la restauración y puesta en valor de la Plaza de Francia. El área de intervención abierta total de del proyecto es 5,777.48m<sup>2</sup> y se tiene estimado un costo de **B/ 6,450,000.00** de inversión para este proyecto.

### 2.2 Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto

#### 2.2.1 Características físicas

Los suelos donde se desarrollará el presente proyecto son de origen sedimentario, del periodo terciario, compuestos por esquistos arcillosos, lutitas, areniscas, toba y caliza. Los acuíferos constituidos por depósitos marinos generalmente de naturaleza clásica con secciones ocasionadas por origen bioquímico (calizas). La granulometría predominante de estos materiales es del orden de limos y arcillas. En estas formaciones se encuentran intercaladores de basalto y andesitas. Se puede obtener cierta producción en pozos individuales. La calidad química de las aguas es variable.

En cuanto a las características climáticas El proyecto se ubica dentro de la cuenca hidrográfica Nº142, Cuenca entre el Río Caimito y el Río Juan Díaz, dentro de la Provincia

de Panamá y ocupa una superficie de 383 Km<sup>2</sup>. Esta cuenca presenta un clima templado tropical de sabana, con ecosistemas diversos representados en dos zonas de vida tales como bosque húmedo tropical y bosque húmedo pre montano.

Esta cuenca pertenece a la Región Hídrica del Pacífico Central, donde se presentan menores intensidades de lluvia, sus niveles de precipitación predominan entre los rangos de 1000 y 2000 mm/año.

### **2.2.2 Características biológicas**

Debido a la naturaleza del área y a la protección de las edificaciones por ser monumento histórico, la misma no presenta formaciones boscosas, pastizales, ecosistemas naturales o especies animales que puedan afectarse con el desarrollo del presente proyecto. En La Plaza de Francia sólo se observa el jardín el cual es representativo desde su instauración.

### **2.2.3 Características socioeconómicas**

El proyecto está localizado en el corregimiento de San Felipe, en donde originalmente se construyó la nueva ciudad de Panamá, fundada oficialmente en 1673 y protegida por una muralla que fue construida en 1678. Debido a esto, en este corregimiento está ubicada la mayor parte del Casco Antiguo de Panamá, que está incluido en la lista de sitios de Patrimonio de la Humanidad de la Unesco.

Actualmente el corregimiento de San Felipe tiene 1,258 habitantes en un área de 0.5 km<sup>2</sup>, lo que da una densidad poblacional de 2,516 personas por km<sup>2</sup>. El 50.4% (634 personas) de la población corresponde al sexo femenino y el 49.6% (624 personas) restante corresponde al sexo masculino.

## **2.3 La información, más relevante sobre los problemas ambientales críticos generados por las actividad, obra o proyecto**

Durante el desarrollo de este Estudio de Impacto Ambiental, no se determinó ningún problema ambiental crítico que pudiera generarse durante las fases de planificación, construcción, operación y cierre/abandono.

## 2.4 Síntesis de los impactos ambientales sociales más relevantes, generados por la actividad, obra o proyecto

Los posibles impactos ambientales y socioeconómicos identificados en el proyecto son:

- Producción y manejo de sustancias peligrosas y no peligrosas como pinturas, solventes, aceites, entre otros.
- Disposición de residuos peligrosos y no peligrosos como aguas negras, desechos de la construcción y domésticos.
- Generación de ruidos y vibraciones por el uso de maquinaria y equipos de construcción.
- Producción de efluentes líquidos como aguas grises y negras.
- Generación de polvos y/o malos olores.
- Proliferación de patógenos y vectores sanitarios producto de desechos y residuos.
- Alteración del estado actual de suelos debido al movimiento de tierra, compactación y emplazamiento de las estructuras de la obra.
- Activación económica del área (+).
- Demanda de mano de obra especializada y no especializada (+).
- Conservación de un lugar con alto valor histórico nacional (+).
- Restauración de afectaciones estructurales que contribuyen al embellecimiento de la plaza (+).

## 2.5 Síntesis de las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control para los impactos ambientales más relevantes.

- Mantener en el sitio de la construcción, tanques con tapas y bolsas para el depósito de los residuos sólidos generados.
- Capacitar a los trabajadores sobre el manejo y disposición adecuada de sustancias peligrosas y no peligrosas.
- Contar con una empresa autorizada para la gestión final de residuos.
- Contratar los servicios de una empresa autorizada para la instalación de sanitarios portátiles, además de vigilar que la frecuencia de limpieza de los mismos sea semanal.

- Brindar el mantenimiento adecuado a los equipos utilizados con la finalidad de maximizar su eficiencia y reducir la emisión de ruidos.
- Los trabajadores expuestos a partículas en suspensión, deberán utilizar equipo de protección personal, principalmente protección ocular (gafas transparentes u oscuras) y mascarillas.
- No almacenar pilas de materiales (arena, tierra, cemento o cualquier material sólido) susceptibles al viento sin cobertura anclada o bien sujetada para evitar su levantamiento.

## **2.6 Datos generales del promotor, que incluya:**

- a) **Nombre del promotor:** Ministerio de Cultura.
- b) En caso de ser persona jurídica el nombre del representante legal
- c) **Personas a contactar:** Jaime Javier Zarate Lezcano
- d) **Domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales:**  
Oficina de Casco Antiguo, Cl.3a, Mansión Obarrio, San Felipe, Panamá
- e) **Números de teléfonos:** 524-2983
- f) **Correo electrónico:** jzarate@micultura.gob.pa
- g) Página web.
- h) **Nombre y registro del consultor:** Consiga Solutions, S.A

IRC-014-2013/ARC-072-2022