

Chitré, 07, de diciembre de 2023
DRHE-SEIA-115-2023

Ingeniero
JAIME OCAÑA
Director Regional Encargado
MIAMBIENTE-HERRERA
En su Despacho.

Ing. Ocaña:

La presente es para hacerle llegar el Expediente, Informe de Revisión de Contenidos Mínimos y el **PROVEIDO DRHE-33-2023**, correspondiente a la Admisión del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del proyecto denominado **"RESIDENCIA UNIFAMILIAR"**, cuyo promotor es **LUIS ARMANDO SAAVEDRA SAAVEDRA**, para su refrendo. Dicho expediente consta de treinta y cinco (35) fojas.

Sin más que agregar por el momento.

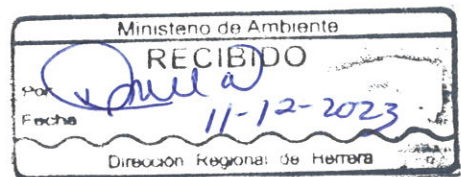
Atentamente,



LIC. LUIS C. PEÑA B.
Jefe de la Sección de Evaluación
de Impacto Ambiental



cc. Sección de Evaluación de Impacto Ambiental



INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE

 IMPACTO AMBIENTAL

FECHA DE INGRESO:	04 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INFORME:	07 DE NOVIEMBRE DE 2023
PROYECTO:	RESIDENCIA UNIFAMILIAR
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	LUIS ARMANDO SAAVEDRA SAAVEDRA
CONSULTORES:	ELIÉCER OSORIO IAR-025-99 JOSÉ FLOREZ IAR-075-98
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE LLANO BONITO, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA.

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto propuesto está dirigido a la construcción de 6 viviendas unifamiliares de una sola planta bajo la designación de uso de suelo R-1 Residencial de Baja Densidad. Las viviendas tendrían 115.21 m² de construcción total, con 31.87 m² de área abierta y 83.34 m² de área cerrada, en lotes con una superficie mínima de 450 m² . Tendrían las siguientes características: garaje techado, portal, sala, comedor, cocina, habitación con baño privado, 2 habitaciones con baño para compartir, terraza y lavandería. Cada vivienda manejaría sus aguas servidas mediante tanque séptico y foso percolador. El residencial contaría con los servicios públicos de luz eléctrica, agua potable y acceso vial. Tendrá una calle interna con rodadura de carpeta asfáltica, cunetas pavimentadas y aceras.

Coordenadas UTM (Datum WGS84) del área del proyecto

VERTICE	ESTE	NORTE
1	564147	882363
2	564141	882319
3	564150	882318
4	564155	882317
5	564182	882314
6	564189	882356
7	564198	882359
8	564199	882368
9	564207	882413
10	564182	882418
11	564174	882372
12	564124	882382
13	564120	882370

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No. 38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo 1 del 1 de marzo de 2023, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de Admisión.

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el **MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE)**, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado **RESIDENCIA UNIFAMILIAR**, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 14, 25, 31, 55 y 56 del Decreto Ejecutivo 1 del 1 de marzo de 2023.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **RESIDENCIA UNIFAMILIAR**, promovido por el señor **LUIS ARMANDO SAAVERA SAAVEDRA**,

Elaborado por:




CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA

ARITZEL O. FERNÁNDEZ R.
LIC. EN INGENIERÍA EN
RECURSOS NATURALES

IDONEIDAD: 5,699-07 *


ING. ARITZEL FERNÁNDEZ
Técnica Evaluadora

Revisado por:



LIC. LUIS PEÑA
Jefe de la Sección de Evaluación de
Impacto Ambiental

Refrendado por:



ING. JAIME OCAÑA
Director Regional Encargado
Ministerio de Ambiente - Herrera



MIAMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE
HERRERA



MIAMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE
IMPACTO AMBIENTAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE

PROVEIDO DRHE-33-2023

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE,
DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que el señor **LUIS ARMANDO SAAVEDRA SAAVEDRA**, con cédula de identidad personal No. 6-705-2188, propone realizar el proyecto denominado **“RESIDENCIA UNIFAMILIAR”**

Que en virtud de lo antedicho, el día 04 de Diciembre de 2023, el señor **LUIS ARMANDO SAAVEDRA SAAVEDRA**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **“RESIDENCIA UNIFAMILIAR”**, a desarrollarse en el corregimiento de Llano Bonito, distrito de Chitré, provincia de Herrera, elaborado bajo la responsabilidad de **ELIÉCER OSORIO y JOSÉ FLOREZ**, persona natural, debidamente inscrita en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente (MIAMBIENTE), mediante las Resoluciones IAR-025-99 e IAR-075-98.

Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo 1 del 1 de marzo de 2023, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25 y 31, del Decreto Ejecutivo 1 del 1 de marzo de 2023.

Que luego de revisado el documento se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26, 31 y lo señalado en los artículos 18, 55, 56 y 57 del Decreto Ejecutivo 1 de 1 de marzo de 2023.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del 07 de diciembre de 2023, se recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **“RESIDENCIA UNIFAMILIAR”**, por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado **“RESIDENCIA UNIFAMILIAR”**, promovido por **LUIS ARMANDO SAAVEDRA SAAVEDRA**.

ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No. 41 de 1998; Artículo 98 de la Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No. 1 del 1 de marzo de 2023, y demás normas complementaria y concordante.

Dada en la ciudad de Chitré, a los siete (07) días, del mes de diciembre del año dos mil veintitrés (2023).

CUMPLASE,

ING. JAIME OCAÑA
DIRECTOR REGIONAL ENCARGADO
MINISTERIO DE AMBIENTE - HERRERA



MIAMBIENTE

DIRECCIÓN REGIONAL DE
HERRERA