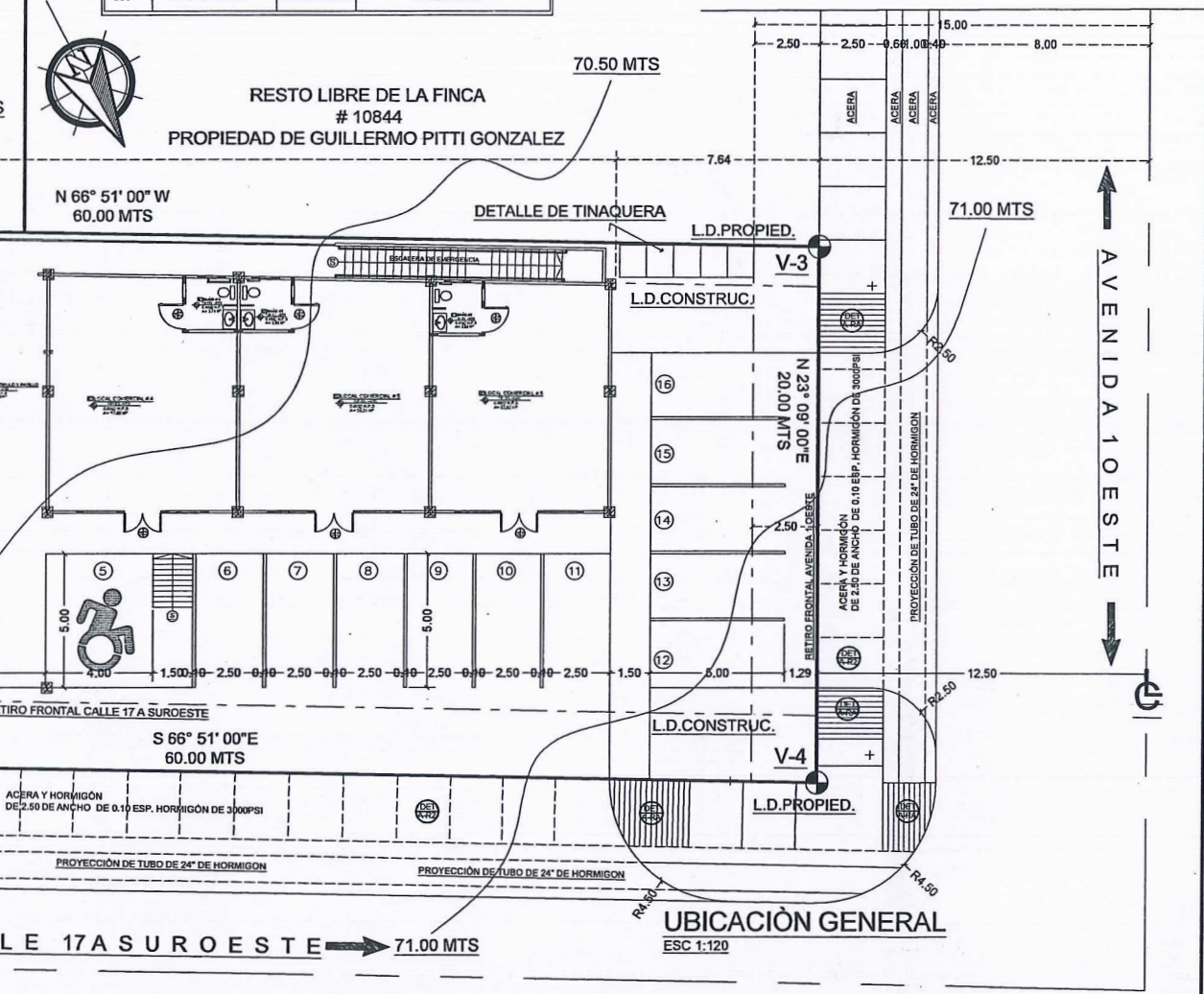
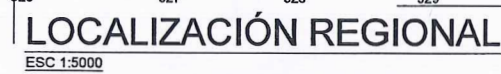
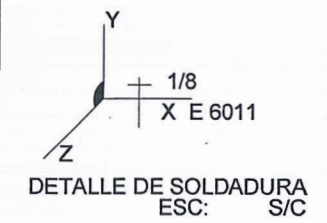


DATOS DE FINCA		
FINCA:	24851	
COD. DE UBICACION :	4301	
AREA:	1200 m2	

DATOS DE CAMPO		
EST.	LONG.	RUMBOS
1-2	20.00 M	S23°09'00"W
2-3	60.00 M	N66°51'00 "W"
3-4	20.00 M	N23°09'00"E"
4-1	60.00 M	S66°51'00"E"



**NOTA 10:**  
EN ESTE PROYECTO EL SISTEMA DE AGUAS RESIDUALES Y JABONOSAS SERAN CONECTADOS AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EXISTENTE DEL LUGAR DE TRABAJO O PROYECTO,

**NOTA 1:**  
SISTEMA DE DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIOS :  
ALARMA CONTRA INCENDIOS  
ALARMA CONTRA INCENDIOS : ESTE SISTEMA SERA  
COMPLETO, MAS NO DE ESTACION UNICA.

**NOTA 2:**  
EN ESTE LOCAL COMERCIAL NO SE ALBERGARAN  
GASES COMPRIMIDOS PARA LA VENTA; TAMPOCO  
SE PREPARARÁN, NI SE PROCESARÁN ALIMENTOS  
POR COCIMIENTO

**NOTA 3:**  
TODOS LOS BAÑOS DE ESTE LOCAL COMERCIAL  
SERÁN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD CON  
UNA DIMENSIÓN DE 2.00M X 2.00M CON PUERTAS DE  
1.00 M DE ANCHO.

**NOTA 4:**  
TODAS LAS PAREDES CONSTRUCTIVAS SERÁN PROYECTADAS  
HASTA NIVEL DE TECHO, PARA PODER QUE ACTUEN COMO  
PAREDES CORTA FUEGO

**NOTA 5:**  
EN ESTE LOCAL COMERCIAL SE ULTIZARA EL EXTINTOR  
TIPO P.Q.S DE 20LBS.

**NOTA 6:**  
EN ESTE DESARROLLO NO SE UTILIZARA EL SISTEMA DE GAS POR TUBERIA GALVANIZADA Y TAMPOCO EL SISTEMA DE GAS GLP POR LIBRAS; YA QUE LA ESTUFA SERA DE SISTEMA ELECTRICO.

EN ESTE PROYECTO NO CONTARA CON EL SISTEMA HUMEDO DE ROCIADORES.

**NOTA 8:**  
EN ESTE PROYECTO NO CONTARA CON CUARTOS BOMBAS  
GENERADORES ELECTRICOS , TANQUES DE AGUA , CALDERAS  
Y CUARTOS ELECTRICOS.

**NOTA 9:**  
EN ESTE PROYECTO HAY HIDRANTE PUBLICO A 35 METROS  
DEL PROYECTO.

INFORMACION: ANTEPROYECTO



DP 114-23

**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
**ARQUITECTA**  
**LICENCIA No. 2015-001-151**

*[Firma manuscrita]*  
FIRMA  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL  
PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL  
CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y  
CONSENTIMIENTO POR ESCRITO

*[Firma manuscrita]*  
TERALUM INGENIEROS S.A.  
LICENCIA # 2015-001-151



**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SUEÑOS  
CORREO ELECTRONICO: [arqybonilla19@gmail.com](mailto:arqybonilla19@gmail.com)  
[architecyeik03@gmail.com](mailto:architecyeik03@gmail.com)  
EMPRESA: **DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADDAI**  
Cel: 69255701 / 68204285

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI

ANTEPROYECTO : LOCALES COMERCIALES Y APART.

RE P U B L I C A D E P A N A M A

PAIS: PANAMA

PROVINCIA: CHIRIQUI

DISTRITO: BOQUETE

CORREGIMIENTO: BOQUETE

LUGAR: ALTO BOQUETE

CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID

NOTA : EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACION Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

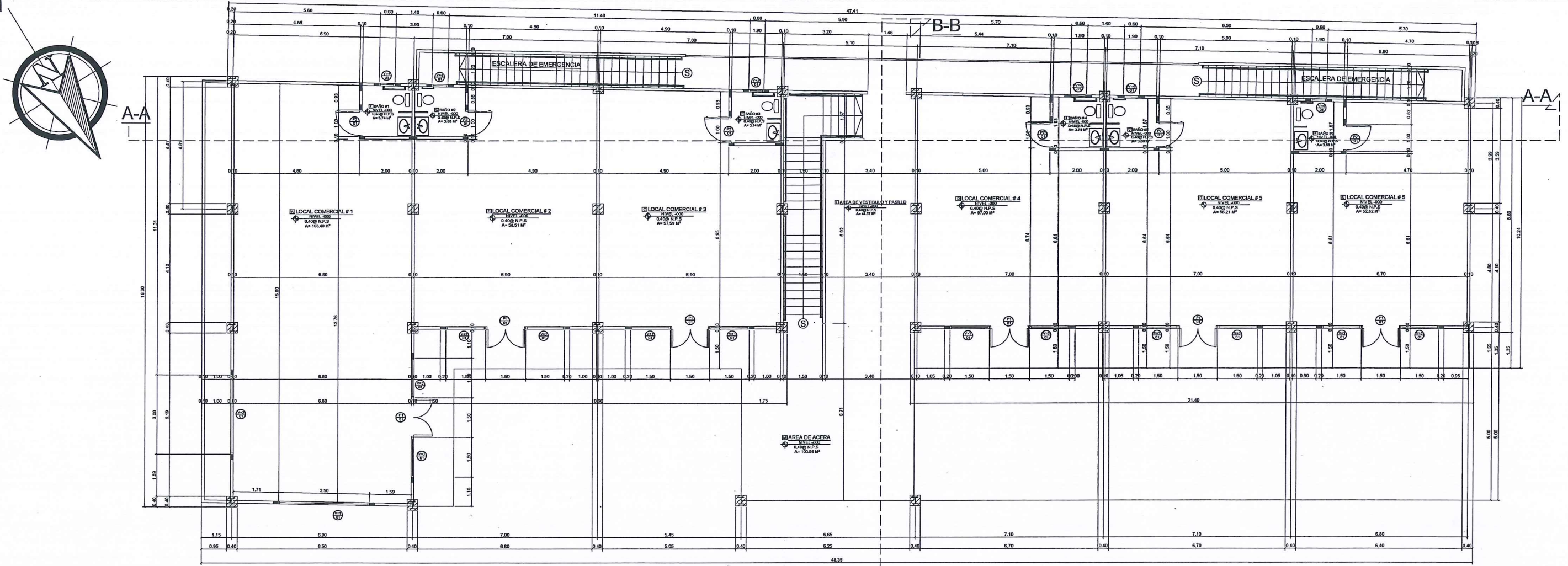
*Rosane Massaro*

FORMA AUTOGRAFICA RESPONSABLE

<u>DIBUJO:</u>	<u>YEIKOOL VALDES</u>
<u>DESARROLLO DE PLANO:</u>	<u>YEIKOOL VALDES</u>
<u>REV. RESPON. Y DESARROLLO</u>	<u>ARQ. YERALIN BONILLA</u>
<u>ARQUITECTA:</u>	<u>ARQ. YERALIN BONILLA</u>
<u>ING. CIVIL:</u>	
<u>ING. ELECTRICO:</u>	
<u>TECNICO PLOMERO:</u>	
<u>ING. MECANICO:</u>	

ROSANE REBUSSI	MARIA L. SANCHEZ
PAS: GD937282	CED: 4-730-1313
PROPIETARIO	APODERADA LEGAL
APROBACION:	
ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE	
CONTENIDO:	
LOCALIZACION GENERAL, UBICACION REGIONAL, DETALLES DE TINAQUERA	
DETALLE DE NOTAS GENERALES.	
FECHA: 06/09/23 SEPT. 2023	HOJA NUMERO
	HOJA EN JUEGO





PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 00 .  
ESC. 1:50

CUADRO DE ACABADOS APARTAMENTO # 1						
TIPO	AMBIENTES	PAREDES	CIELO RASO	PISO	AZULEJO	OBSERVACION
	RECAMARA #1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #1	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑO #2	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	RECAMARA # 2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	PASILLO	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	SALA Y COMEDOR	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	COCINA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	LAVANDERIA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BALCON	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT

NOTA: TODOS LOS ACABADOS ANTES DE SER INSTALADOS SERAN CONSULTADOS CON EL PROPIETARIO Y DE IGUAL MANERA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR

NOTA: EL REVESTIMIENTO DEL AREA DEL FREGADOR Y AREA DEL DESAYUNADOR SERA DE BALDOSA DE PORCELANATO A ESCOGER POR EL CLIENTE

INFORMACION: ANTEPROYECTO

SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151

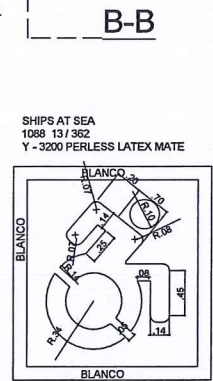
*Yeralin Isneth Bonilla Rios*

**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL. PROHIBIDA LA REPRODUCCION O EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACION Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
YERALIN ISNETH BONILLA  
LICENCIA # 2015-001-151

**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SERVICIOS  
CORREO ELECTRONICO: anybonilla19@gmail.com  
EMPRESA: DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADON  
Cel: 69285701 / 68204285



DETALLE DE ESTACIONAMIENTO  
DISCAPACITADO  
ESC.: 1:50

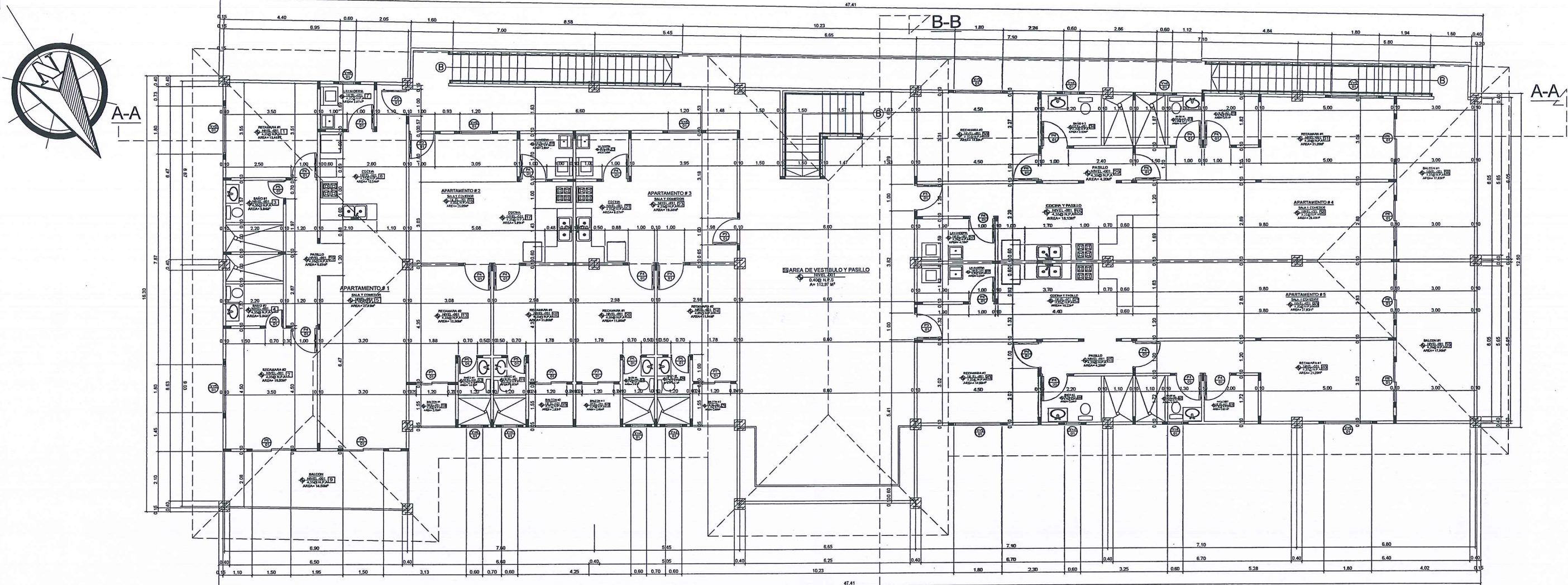
CUADRO DE ACABADOS APARTAMENTO # 2						
TIPO	AMBIENTES	PAREDES	CIELO RASO	PISO	AZULEJO	OBSERVACION
	RECAMARA #1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #1	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑO #2	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	RECAMARA # 2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BALCON # 1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	SALA Y COMEDOR	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	COCINA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	LAVANDERIA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BALCON # 2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT

NOTA: TODOS LOS ACABADOS ANTES DE SER INSTALADOS SERAN CONSULTADOS CON EL PROPIETARIO Y DE IGUAL MANERA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR

NOTA: EL REVESTIMIENTO DEL AREA DEL FREGADOR Y AREA DEL DESAYUNADOR SERA DE BALDOSA DE PORCELANATO A ESCOGER POR EL CLIENTE

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART. REPUBLICA DE PANAMA PAIS: PANAMA PROVINCIA: CHIRIQUI DISTRITO: BOQUETE CORREGIMIENTO: BOQUETE LUGAR: ALTO BOQUETE CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID	DIBUJO: YEIKOOL VALDES DESARROLLO DE PLANO: YEIKOOL VALDES REV. RESPONS. Y DESARROLLO: ARQ. YERALIN BONILLA ARQUITECTA: ARQ. YERALIN BONILLA ING. CIVIL: ING. ELECTRICO: TECNICO PLOMERO: ING. MECANICO:	ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ PAS: GD937282 CED: 4-730-1313 PROPIETARIO APODERADA LEGAL APROBACION: ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE CONTENIDO: PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 00 DETALLE DE CUADRO DE ACABADOS FECHA: 06/09/23 SEPT. 2023 HOJA NUMERO 02 HOJA EN JUEGO 12
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 01.  
ESC. 1:50

CUADRO DE ACABADOS APARTAMENTO #3

TIPO	AMBIENTES	PAREDES	CIELO RASO	PISO	AZULEJO	OBSERVACION
	RECAMARA #1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #1	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑO #2	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	RECAMARA #2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BALCON #1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	SALA Y COMEDOR	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	COCINA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	LAVANDERIA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BALCON #2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT

NOTA: TODOS LOS ACABADOS ANTES DE SER INSTALADOS SERAN CONSULTADOS CON EL PROPIETARIO Y DE IGUAL MANERA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR  
NOTA: EL REVESTIMIENTO DEL AREA DEL FREGADOR Y AREA DEL DESAYUNADOR SERA DE BALDOSA DE PORCELANATO A ESCOGER POR EL CLIENTE

INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151  
*Yeralin Bonilla*  
FIRMA  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL. PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SUEROS  
CORREO ELECTRONICO: arqybonilla19@gmail.com  
architectycrio3@gmail.com  
EMPRESA: DISEÑOS E CONSTRUCCIONES SHADAI  
Ced. 69285701 / 68204285

CUADRO DE ACABADOS APARTAMENTO #4

TIPO	AMBIENTES	PAREDES	CIELO RASO	PISO	AZULEJO	OBSERVACION
	RECAMARA #1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #1	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑO #2	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	RECAMARA #2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	W/CLOSET	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	SALA Y COMEDOR	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	COCINA Y PASILLO	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	LAVANDERIA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BALCON #1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT

NOTA: TODOS LOS ACABADOS ANTES DE SER INSTALADOS SERAN CONSULTADOS CON EL PROPIETARIO Y DE IGUAL MANERA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR  
NOTA: EL REVESTIMIENTO DEL AREA DEL FREGADOR Y AREA DEL DESAYUNADOR SERA DE BALDOSA DE PORCELANATO A ESCOGER POR EL CLIENTE

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI  
ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART.  
REPUBLICA DE PANAMA  
PAIS: PANAMA  
PROVINCIA: CHIRIQUI  
DISTRITO: BOQUETE  
CORREGIMIENTO: BOQUETE  
LUGAR: ALTO BOQUETE  
CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID  
NOTA: EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL. PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

DIBUJO: YEIKOOL VALDES  
DESARROLLO DE PLANO:  
YEIKOOL VALDES  
REV. RESPONS. Y DESARROLLO:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ARQUITECTA:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ING. CIVIL:  
ING. ELECTRICO:  
TECNICO PLOMERO:  
ING. MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ  
PAS: GD937282 CED: 4-730-1313  
PROPIETARIO APODERADA LEGAL  
APROBACION:  
ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE  
CONTENIDO:  
PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 01  
DETALLE DE ACABADOS  
FECHA: 06/09/23  
SEPT. 2023  
HOJA  
NUMERO 03  
HOJA EN  
JUEGO 12







NOTAS GENERALES

- 1- LOS DIBUJOS DE ESTRUCTURA , PLOMERIA Y ELECTRICIDAD SON SUPLEMENTARIO A LOS DIBUJOS DE ARQUITECTURA ANTES DE INICIAR LOS TRABAJOS DE INSTALACION DE ESTRUCTURA, PLOMERIA, O SI HAY DISCREPANCIA ENTRE LA ARQUITECTURA Y LOS DIBUJOS DE LOS INGENIEROS SE DEBERAN CONSULTAR AL ARQUITECTO PARA DEFINIR SU COSTO Y NO SERA UN GASTO ADICIONAL PARA EL DUEÑO O ARQUITECTO.
- 2- LAS AMISIONES EN LOS PLANOS O ESPECIFICACIONES DE DETALLES PARA LLEVAR A CABO LAS INSTALACIONES PROPUESTAAS O COMUNMENTE UTILIZADAS, NO EXIME DE RESPONSABILIDAD AL CONTRATISTA, YA QUE DEBERA EJECUTAR EL TRABAJO TAL COMO SE HUBIESE SIDO DETALLADO EN LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES.
- 3- EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR TODAS LA DIMENSIONES, ELEVACIONES Y TODAS LA CONDICIONES EXISTENTES EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES DE PRESENTAR LAS PROPUESTA ECONOMICA Y ACEPTAR LA EJECUCION , Y DEBERA REPORTAR POR ESCRITO CUALQUIER DUDA SOBRE LOS PLANOS O CUALQUIER DISCREPANCIA ENTRE LOS PLANOS , EL SITIO Y LA ESTRUCTURA EXISTENTE AL ARQUITECTO Y DUEÑO. EL CONTRATISTA SERA RESPONSABLE POR LAS CONSECUENCIAS DE ERRORES, DUDAS O CONFUSION SOBRE EL TRABAJO QUE NO SE HAYA CONSULTADO POR ESCRITO.
- EL CONTRATISTA GENERAL ACEPTA EL PLANO CONFECCIONADO Y FIRMADO POR EL ARQUITECTO COMO DOCUMENTO A REGIR EL CONTRATO.
- 4- SI NO SE MUESTRAN DETALLES CON DIMENSIONES, LA UBICACION DE LA PLOMERIA EQUIPOS ELECTRICOS, TUBERIA ACCESORIOS ( INCLUYENDO LUCES , LAMPARAS, INTERRUPTORES, TOMACORRIENTES, ACCESORIOS DE PLOMERIA ETC. SON APROXIMADOS LA UBICACION EXACTA SERA DETERMINADA POR EL CONTRATISTA, SUJETO A LA PREVIA APROBACION DEL ARQUITECTO.
- 5- TODAS LAS AREAS DE LOSAS EXPUESTAS A LA INTEMPERIE DEBERAN LLEVAR TRATAMIENTOS IMPERMEABILIZANTE POSTERIOR AL VACIADO DE LA MISMA , Y SE DEBERA SOMETER A LA APROBACION DEL ARQUITECTO.
- 6- A DICHO PLANO PODRA HACERLE FALTA INFORMACION EN CUANTOS A DETALLES Y MEDIDAS DE LOS DIFERENTES ASPECTOS INHERENTES AL DESARROLLO DE LOS MISMOS, POR LO TANTO EL CONTRATISTA GENERAL TENDRA LA OBLIGACION DE SOLICITAR LA INFORMACION DEL ARQUITECTO SIN QUE ESTO PRODUZCA EL MODO ALGUNO DE PARTE DEL CONSTRUCTOR COSTOS ADICIONALES AL CONTRATO DE CONSTRUCCION ENTRE EL CONTRATISTA GENERAL Y EL DUEÑO.
- 7- TODOS LOS DETALLES TÍPICOS Y LAS NOTAS MOSTRADAS EN LOS DIBUJOS SE DEBEN APLICAR A MENOS QUE SE ESPECIFIQUE DE OTRA MANERA
- 8- EL CONTRATISTA NO PODRA HACER CAMBIOS DE LOS QUE ESTA ESTIPULADO EN EL PLANO AL MENOS QUE SU PLANTEAMIENTO SEA PARA MEJORAR EL DISEÑO, LA CALIDAD DE LA CONSTRUCCION DE ACABADOS O PARA REDUCIR COSTOS SIN DESMEJORAR EL DISEÑO; PODRA PROCEDER CON PREVIA APROBACION DEL ARQUITECTO O PROPIETARIO.
- 9-EL NINGUN MOMENTO Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA EL CONTRATISTA GENERAL PROCEDERA A ELABORAR NINGUN TIPO DE CONSTRUCCION POR AUSENCIA DE DETALLE EN LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES SIN LA APROBACION DEL ARQUITECTO.
- 10- LA INQUIETUDES , DUDAS O POSIBLES FALLAS DE INFORMACION QUE EL CONTRATISTA CONSIDERE, EXISTEN DURANTE EL PROCESO DE LICITACION DEBERA SER CONSULTADOS AL ARQUITECTOS DE NINGUNA MANERA SE DEBERAN ASUMIR SOLUCIONES O RESPUESTA NO APROBADAS.
- 11- CUALQUIER MODIFICACION QUE EL CONTRATISTA O DUEÑO DESEE SUGERIR O REALIZAR DURANTE EL PERIODO DE EJECUCION DE LA OBRA AL DISEÑO O MATERIALES CONTENIDOS EN LOS PLANOS APROBADOS DEBERA SER SOMETIDO POR ESCRITO AL ARQUITECTO Y SOLO SE HARA CON SU APROBACION.
- 12- EL CONTRATISTA DEBER COORDINAR LAS RUTAS DE LA TUBERIAS DE MANERA ESQUEMATICA TANTO DE ELECTRICIDAD FONTANERIA Y OTRAS, PARA QUE NO INTERFIERAN UNA CON LA OTRA O CON OTROS ELEMENTOS COMO SALIDAS ELECTRICAS Y PLOMERIA.

INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151

*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL, QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
LICENCIA # 2015-001-151

**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SUEÑOS  
CORREO ELECTRONICO: arqyb@bolivia19@gmail.com  
architectyeldesign@gmail.com  
EHPRESA: DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADDAE  
Cel: 69285101 / 68204285

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI  
ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART.  
REPUBLICA DE PANAMA  
PAIS: PANAMA  
PROVINCIA: CHIRIQUI  
DISTRITO: BOQUETE  
CORREGIMIENTO: BOQUETE  
LUGAR: ALTO BOQUETE  
CALLE: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID

NOTA : EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACION Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE

DIBUJO: YEIKOOL VALDES  
DESARROLLO DE PLANO:  
YEIKOOL VALDES  
REV. RESPONS. Y DESARROLLO:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ARQUITECTA:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ING. CIVIL:  
ING. ELECTRICO:  
TECNICO PLOMERO:  
ING. MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ  
PAS: GD937282 CED: 4-730-1313  
PROPIETARIO APODERADA LEGAL  
APROBACION:  
ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE  
CONTENIDO:  
DETALLE DE CUADRO DE ACABADOS  
DETALLE DE NORMATIVAS.

FECHA: 06/09/23  
SEPT. 2023  
HOJA NUMERO 05  
HOJA EN JUEGO 12

CUADRO DE VENTANAS

TIPO	ANCHO	ALTO	UBICACION	ANTEPECHO	VIDRIO	CANT.	OBSERVACIONES
V-1-00	3.50	2.40	LOCAL # 01	0.40	LISO	1	VENTANAS DE TIPO CORREDIZAS CON MARCO DE ALUMINIO COLOR CHAMPANA  NOTA: LA VENTANAS EN EL NIVEL 00 SERAN PANOS FIJOS CON EXCEPCION LAS VENTANAS DEL AREA DE LOS BANOS.
V-2-00	3.00	2.40	LOCAL # 01	0.40	LISO	1	
V-3-00	1.50	2.40	LOCAL NIVEL 1,2,3,4,5,6	0.40	LISO	1	
V-4-00	0.60	0.60	AREA DE BANOS	0.40	LISO	15	
V-5-00	1.80	1.80	APARTAMENTOS 1,4,5	0.40	LISO	6	
V-6-00	1.20	1.20	APARTAMENTOS 2,3	1.00	LISO	1	

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DE LAS VENTANAS SERAN VERIFICADAS EN LA OBRA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR Y PROPIETARIO

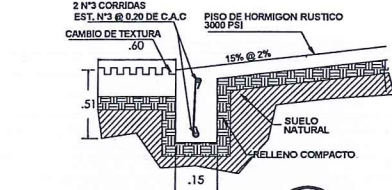
**ESTACIONAMIENTO**  
ARTICULO 102.7 DE LA REGULACION LEY 42 DE 1995.  
LOS ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONA CON DISCAPACIDAD DEBERAN ESTAR SEÑALADOS Y ENCONTRARSE PROXIMOS A LOS ACCESOS.  
SE ADELANTARA UN ESPACIO DE UN METRO CON CINCUENTA CENTIMETROS (1.50M) DE ANCHO, MANTENIENDO EL LARGO DEL ESTACIONAMIENTO DESEADO, CON EL OBJETIVO DE FACILITAR LA MANIOBRA DE SILLA DE RUEDAS U OTRAS AYUDAS UTILIZADAS POR LOS USUARIOS.  
DOS ESPACIO (2) DE ESTACIONAMIENTO ACCESIBLE PODRAN TENER UN ESPACIO DE MANIOBRA EN COMUN.  
EL TRAYECTO ENTRE LOS ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONA CON DISCAPACIDAD Y LOS ACCESOS, DEBERA ESTAR LIBRE DE OBSTACULOS DE ACORDE A UNA RUTA ACCESIBLE Y SEÑALADA.  
FRANJA DE CIRCULACION SEÑALADA.  
PAVIMENTO ANTI DESLIZANTE.  
RAMPA CON PENDIENTE MÁXIMO DEL DOCE POR CIENTO (12%).  
SEÑALES EN PUNTO.  
SEÑALIZACION EN PUNTO.  
TOPES PARA VEHICULOS.  
EL NÚMERO DE ESTACIONAMIENTO ACCESIBLE SE DETERMINARA DE ACUERDO A LA TABLA DE ADJUNTA.  
EN EL CASO DE INSTALACIONES HOSPITALARIAS, EDUCATIVAS O CENTRO DE REHABILITACIÓN SE DUPLICARA EL NÚMERO DE ESTACIONAMIENTO ACCESIBLES PLANEO A LA TABLA ADJUNTA.  
REQUERIMIENTO DE ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO

**EQUIPAMIENTO TÉCNICO**  
OBTENER UN DISEÑO  
ART. 102.8 DE LA REGULACION LEY 42 DE 1995.  
LOS EQUIPAMIENTO TÉCNICOS NO DEBERAN POSEER ARISTAS VIVAS O BORDOS PUNTO CORTANTES QUE PUEDAN PRODUCIR PELIGROS.  
LOS EQUIPAMIENTO TÉCNICOS DEBERAN CUMPLIR CON LA ICONOGRAFIA REGLAMENTADA PARA DISCAPACIDADES VISUALES.  
LOS EQUIPAMIENTO TÉCNICOS NO DEBERAN BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA OBSTACULAR NI ENTORPECER EL TRANSITO LIBRE DE RUTA ACCESIBLE.  
ESTO DEBERAN PERMITIR ESTACIONARLOS DE MANERA FLUA EN EL NIVEL AL CUAL ACCEDERAN Y NO DEBERAN ENTORPECER LOS ANCHOS MÍNIMO EXISTENTES PARA LA RUTA ACCESIBLE.  
TODOS LOS EQUIPAMIENTO TÉCNICOS DEBERAN POSEER UNA SUPERFICIE DE APROXIMACIÓN LIBRE QUE PERMITA AL RANEO DE MANIOBRAS DE UN METRO CON CINCUENTA CENTIMETROS (1.50M).

**LETTERING**  
ART. 102.9 DE LA REGULACION LEY 42 DE 1995.  
LOS LETTERINGS PÙBLICOS Y PRIVADOS DEBERAN CUMPLIR CON LA NORMATIVA PRESENTADA EN LA SECCION DE COMUNICACION E INFORMACION  
LOS LETTERINGS PÙBLICOS Y PRIVADOS NO DEBERAN POSEER ARISTAS VIVAS O BORDOS PUNTO CORTANTES QUE PUEDAN PRODUCIR PELIGROS.  
LOS LETTERINGS PÙBLICOS Y PRIVADOS NO DEBERAN BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA OBSTACULAR NI ENTORPECER EL TRANSITO LIBRE DE RUTA ACCESIBLE.

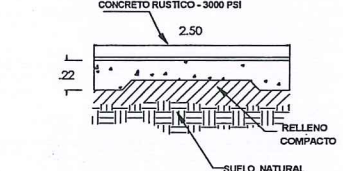
**ACERA**  
ART. 102.10 DE LA REGULACION LEY 42 DE 1995.  
CORTESOS DE DISEÑO  
EL ANCHO DE TRANSITO PEATONAL DE LAS ACERAS DEBERA TENER UN ANCHO MÍNIMO DE NOVENTA CENTIMETRO (90CM).  
LAS ACERAS DE LOS EDIFICIOS Y ESPACIOS DE USO PUBLICO TENDRAN SUPERFICIES UNIFORMES, PLANAS, CONTINUAS, CON ACABADOS ANTI DESLIZANTES, SIN ESCALONES E INCLUIR RAMPA DE ACCESO EN LAS ESQUINAS.  
EN TODAS LAS ESQUINAS DEACERA DEBERAN EXISTIR RAMPA CON UNA PENDIENTE NO MAYOR AL DOCE POR CIENTO (12%), PARA SALVAR EL DESNIVEL DE LA VÍA DE TRANSITO VEHICULAR.  
SE DEBERA SEÑALAR LAS RAMPA Y UTILIZAR CAMBIO DE TEXTURA EN LOS PAVIMENTOS INCLINADOS A LAS MISMAS.  
SEÑALIZACION ICONOGRAFICA DE LA RAMPA CUMPLIENDO CON LA NORMATIVA.  
SEÑALIZACION DE CRUCE PEATONAL, QUE CONSISTE EN FRANJAS BLANCAS PINTADAS EN LA CALLE CON UN ANCHO DE SESENTA CENTIMETROS (60CM) DE LADO A LADO DEL CRUCE.

**RAMPA**  
ART. 102.11 DE LA REGULACION LEY 42 DE 1995.  
CORTESOS DE DISEÑO  
EL ANCHO MÍNIMO DE LA RAMPA DEBERA DE UN METRO CON CINCUENTA CENTIMETRO (1.50M).  
LA LONGITUD DE LAS RAMPA NO SERAN MAYOR DE 9.00 METROS (9.00M), CUANDO EL DESNIVEL SEA DE UNO A DOCE (12%) MÁXIMO.  
LA NORMATIVA INTERNACIONAL, SEÑALA UN 8% COMO PENDIENTE OPTIMA DE CIRCULACION PARA TODO TIPO DE RAMPA.  
LAS RAMPA CON MAYOR LONGITUD DEBERAN SEPARARSE CON DESCANOS DE UNA LONGITUD DE UN METRO CON CINCUENTA CENTIMETROS (1.50M), MÍNIMO, EL DIÁMETRO DE CIRCULO DEL DESCANSO SERA DE UN METRO CON CINCUENTA CENTIMETROS (1.50M) Y PROPORCIONAL AL ANCHO DE LA RAMPA QUE LLEVA EL DESCANSO.  
LA PENDIENTE MÁXIMA DE CUALQUIERA RAMPA INTERIOR O EXTERIOR SE CALCULARA SEGUN CUADRO ADJUNTO.  
AL COMENZAR Y FINALIZAR CADA TRAMO DE RAMPA, SE COLOCAR UN PISO DE PULVERIZACION DE TEXTURA EN RELIEVE Y COLOR CONTRASTANTE CON RESPECTO A LOS SUELOS DE LAS RAMPA Y DEL LOCAL, CON UN LARGO DE SESENTA CENTIMETROS (60CM) POR EL ANCHO DE LA RAMPA.  
AL COMENZAR Y FINALIZAR UNA RAMPA, INCLUIDAS LAS PROLONGACIONES HORIZONTALES DE SUS PARAMANOS EXISTIRIA UNA SUPERFICIE DE APROXIMACION QUE PERMITA ACCESIBLE UN CIRCULO DE UN METRO CON CINCUENTA CENTIMETRO (1.50M) DE DIÁMETRO COMO MÍNIMO QUE NO SERA INVADIDOS POR ELEMENTO FIJO, MÓVILES O DENTRO DEL RANEO DE ACCION DE LAS PUERTAS.  
SI UNA RAMPA PRECISARA UNA BARRA MAYOR A CINQUE CENTIMETRO (5CM), O UNA PROYECCION HORIZONTAL MAYOR DE UN METRO CON OCHENTA CENTIMETRO (1.8M), DEBERA TENER PARAMANOS EN AMBOS LADOS.  
LLENARAN BORTILLO DE DIEZ CENTIMETRO (10CM) DE ALTURA MISMA EN AMBOS LADOS EN LOS PLANOS INCLINADOS Y DESCANOS.  
TODAS LAS RAMPA DEBERAN CUMPLIR LA NORMATIVA SOBRE PAVIMENTOS ENCONTRADAS EN ESTE MANUAL.

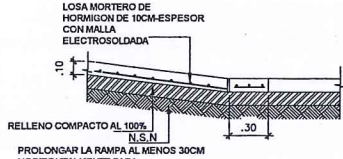


DETALLE CONSTRUCTIVO ACERA DE RAMPA

ESC 1:25  
NOTA: DETALLE TÍPICO DE CIMENTO DE RAMPA. SE DEBE COLOCAR ESTE CIMENTO AL FINAL DE LA RAMPA, EN LUGARES DONDE NO HAYAN SIDO CREADOS INTERGALMENTE, ESTO PARA EVITAR DETERIORO DE BORDE DE RAMPA



DET. TÍPICO DE ACERA ESCALA 1:25



DETALLE DE UNION DE RAMPA

CUADRO DE PUERTAS DE LOCALES C. Y APARTAMENTOS

TIPO	ANCHO	ALTO	BISAGRAS	CANTIDAD	OTROS	UBICACION
P1-01	1.00	2.20	-	6	MARCO DE ALUMINO CHAMPANA COMERCIAL DE VIDRIO LISO	LOCAL NIVEL 01
P2-01	1.00	2.20	3	6	PLYWOOD O MDF	AREA DE BANOS
P3-01	1.00	2.20	3	5	PUERTA DE MADERA	ENTRADA PRINCIPAL DE APART.
P4-01	1.00	2.20	3	21	PLYWOOD O MDF	
P5-01	1.00	2.20	3	6	PLYWOOD O MDF	
P6-01	1.50	2.20	-	6	MARCO DE ALUMINO CHAMPANA COMERCIAL DE VIDRIO LISO	
P7-01	1.20	2.20	-	4	MARCO DE ALUMINO CHAMPANA COMERCIAL DE VIDRIO LISO	

NOTA: TODAS LAS PUERTAS ANTES DE SER INSTALADAS SERA CONSULTADO POR EL PROPIETARIO Y DE IGUAL MANERA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR

CUADRO DE ACABADOS LOCALES COMERCIALES

TIPO	AMBIENTES	PAREDES	CIELO RASO	PISO	AZULEJO	OBSERVACION
	LOCAL C.#1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #1	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	LOCAL C.#2	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	LOCAL C.#3	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #3	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	LOCAL C.#4	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #4	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	LOCAL C.# 5	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS # 5	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	LOCAL C.# 6	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS # 6	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT

NOTA: TODOS LOS ACABADOS ANTES DE SER INSTALADOS SERAN CONSULTADOS CON EL PROPIETARIO Y DE IGUAL MANERA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR

NOTA: EL REVESTIMIENTO DE LOS AZULEJOS SOLO SE INSTALARAN EN LAS PAREDES HUMEDAS DE CADA BANO

CUADRO DE ACABADOS APARTAMENTO #5

TIPO	AMBIENTES	PAREDES	CIELO RASO	PISO	AZULEJO	OBSERVACION
	RECAMARA #1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑOS #1	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	BAÑO #2	REVEST. 1.50M	CIELO RASO P.V.C	BALD./ANTISRS.	@ 1.50	ESCOG. POR EL CLIENT
	RECAMARA # 2	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	WC/CLOSET	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	SALA Y COMEDOR	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	COCINA Y PASILLO	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	LAVANDERIA	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT
	BALCON # 1	REPELLO LISO	CIELO RASO P.V.C	BALDOSAS		ESCOG. POR EL CLIENT

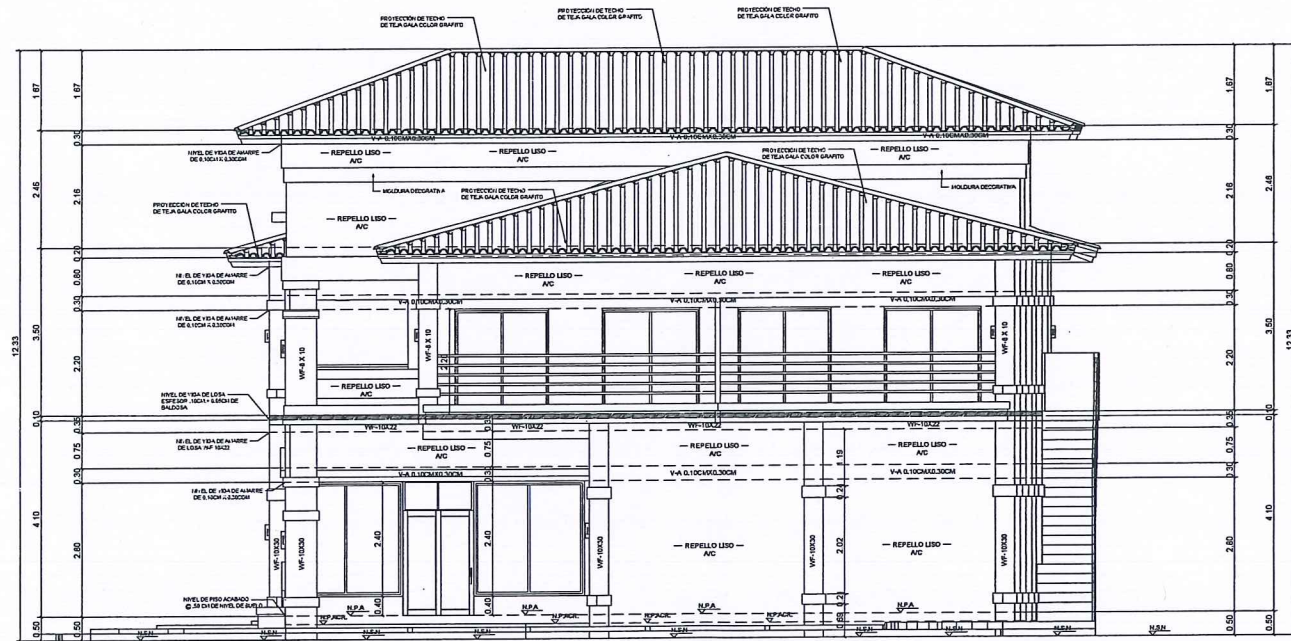
NOTA: TODOS LOS ACABADOS ANTES DE SER INSTALADOS SERAN CONSULTADOS CON EL PROPIETARIO Y DE IGUAL MANERA POR EL CONTRATISTA E INSPECTOR

NOTA: EL REVESTIMIENTO DEL AREA DEL FREGADOR Y AREA DEL DESAYUNADOR SERA DE BALDOSA DE PORCELANATO A ESCOGER POR EL CLIENTE





ELEVACIÓN LATERAL IZQUIERDA  
ESC. 1:50



ELEVACIÓN FRONTAL "AVENIDA 1 OESTE"  
ESC. 1:50

INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151

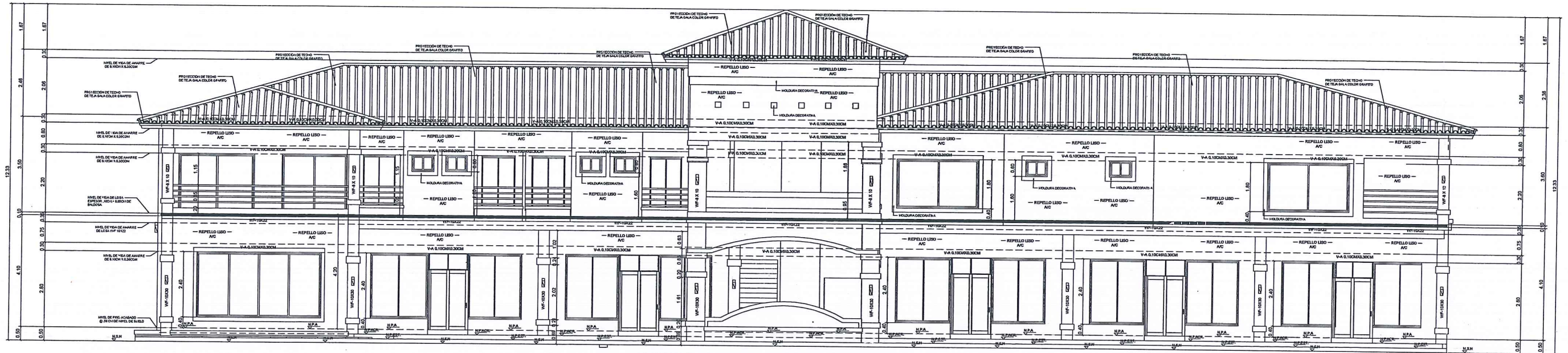
*Yeralin Bonilla*  
**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL.  
PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL  
CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y  
CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.  
*Yeralin Bonilla*  
LICENCIA # 2015-001-151

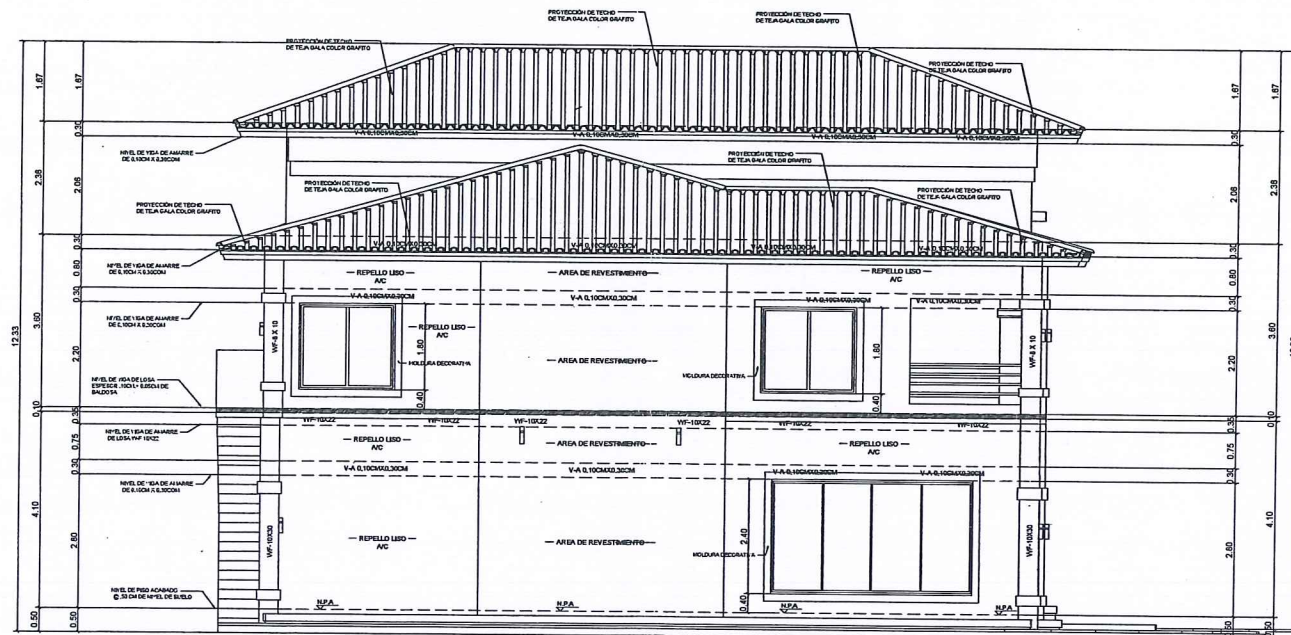
**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE SUS SUEÑOS  
CORREO ELECTRONICO: arqybonilla19@gmail.com  
architectybo3@gmail.com  
EMPRESA: **DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADDAI**  
Cel: 69285701 / 68204285

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI ANTEPROYECTO : LOCALES COMERCIALES Y APART.		DIBUJO: YEIKOOL VALDES		ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ PAS: GD937282 CED: 4-730-1313 PROPIETARIO APODERADA LEGAL APROBACION:	
REPUBLICA DE PANAMA		DESARROLLO DE PLANO: YEIKOOL VALDES		ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE	
PAIS: PANAMA PROVINCIA: CHIRIQUI DISTRITO: BOQUETE CORREGIMIENTO: BOQUETE LUGAR: ALTO BOQUETE CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID		REV. RESPONS. Y DESARROLLO: ARQ. YERALIN BONILLA		CONTENIDO: ELEVACION LATERAL IZQUIERDO ELEVACION FRONTAL AVENIDA 1 OESTE	
NOTA : EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO. <i>Yeralin Bonilla</i> FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE		ARQUITECTA: ARQ. YERALIN BONILLA		FECHA: 06/09/23 SEPT. 2023	
		ING. CIVIL:		HOJA NUMERO 06	
		ING. ELECTRICO:		HOJA EN JUEGO 12	
		TECNICO PLOMERO:			
		ING. MECANICO:			





ELEVACIÓN FRONTAL "CALLE 17 A SUROESTE"  
ESC. 1:50



ELEVACIÓN FRONTAL "CALLE DAVID - BOQUETE"  
ESC. 1:50

INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151  
*Yeralin Bonilla*  
**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Y DISEÑO DE NUESTRA PROPIEDAD INTELLECTUAL  
PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL  
CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN POR  
ESCRITO  
*Yeralin Bonilla*  
YERALIN ISNETH BONILLA  
LICENCIA # 2015-001-151

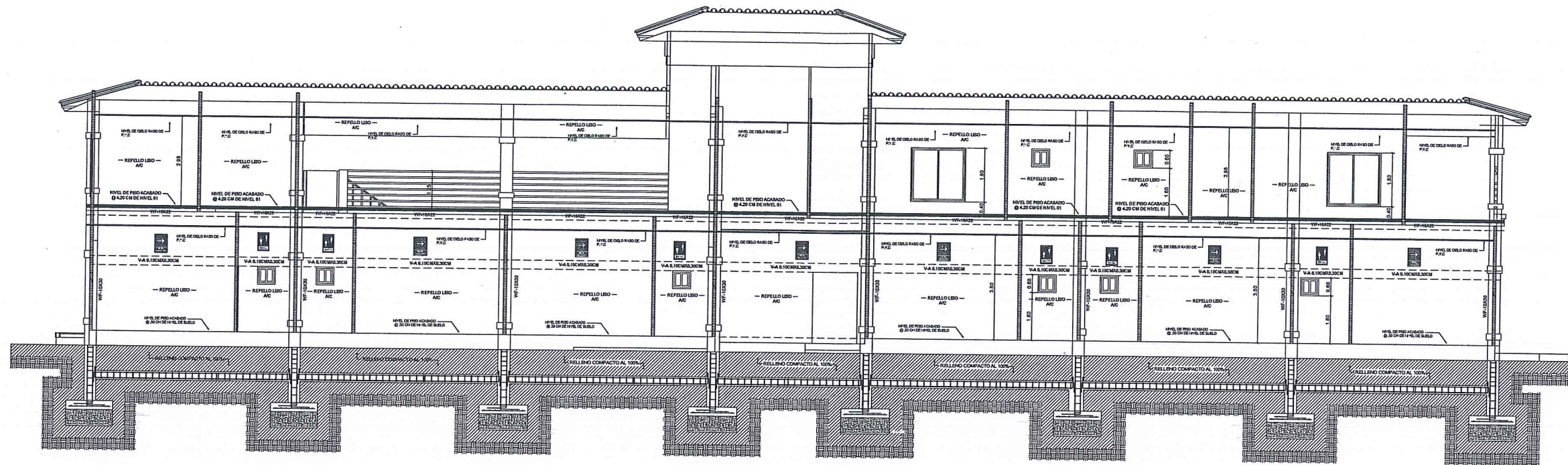
**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SUEÑOS  
CORREO ELECTRONICO: arqybonilla19@gmail.com  
EMPRESA: DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADDAI  
Cel: 69285701 / 69204285

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI  
ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART.  
REPUBLICA DE PANAMA  
PAIS: PANAMA  
PROVINCIA: CHIRIQUI  
DISTRITO: BOQUETE  
CORREGIMIENTO: BOQUETE  
LUGAR: ALTO BOQUETE  
CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE-DAVID  
NOTA: EL CORRESPONDIENTE DISEÑO  
ARQUITECTÓNICO Y DISEÑO ES DE NUESTRA  
PROPIEDAD INTELLECTUAL PROFESIONAL QUEDA  
PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA  
AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.  
*Yeralin Bonilla*  
FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE

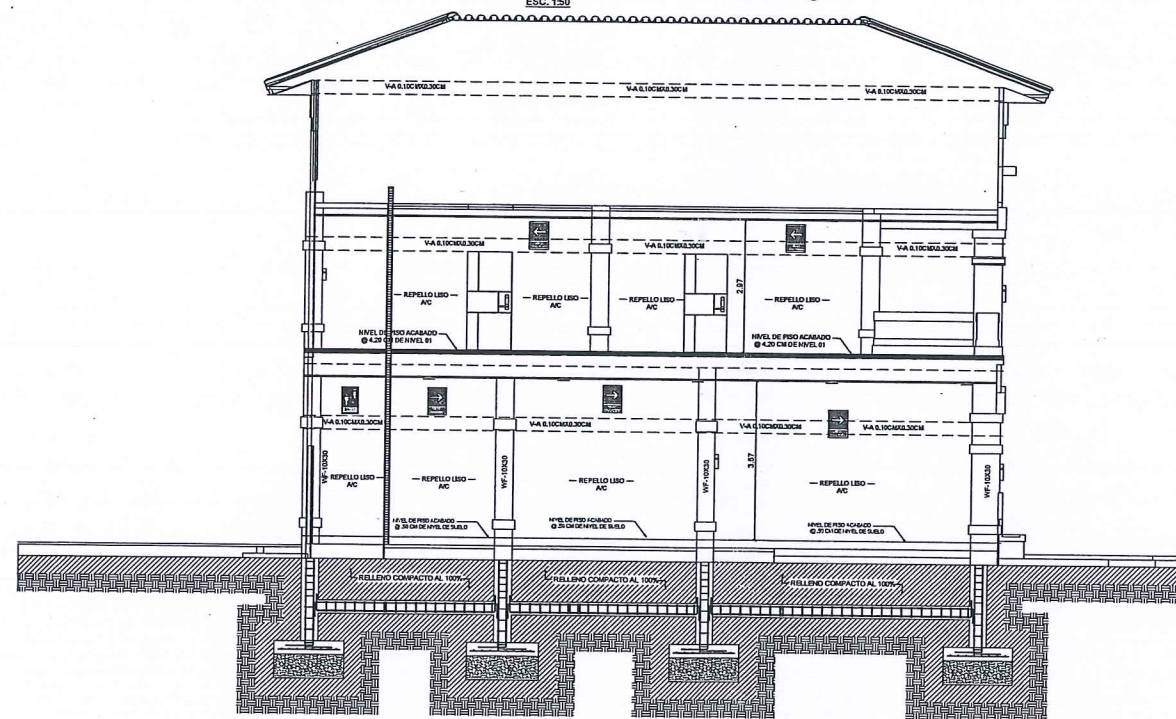
DIBUJO: YEIKOOL VALDES  
DESARROLLO DE PLANO:  
YEIKOOL VALDES  
REV. RESPONS. Y DESARROLLO:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ARQUITECTA:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ING. CIVIL:  
ING. ELECTRICO:  
TECNICO PLOMERO:  
ING. MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ  
PAS: GD937282 CED: 4-730-1313  
PROPIETARIO APODERADA LEGAL  
APROBACION:  
ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE  
CONTENIDO:  
ELEVACION FRONTAL CALLE 17 A  
SUROESTE  
ELEVACION FRONTAL CALLE DAVID-  
BOQUETE  
FECHA: 06/09/23  
SEPT. 2023  
HOJA  
NUMERO  
07  
HOJA EN  
JUEGO  
12





ELEVACIÓN LONGITUDINAL  
ESC. 1:50



ELEVACIÓN TRANSVERSAL  
ESC. 1:50

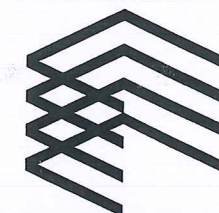
INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151

*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL  
PROFESIONAL. CUALQUIER USO DEL CONTENIDO  
PROHIBIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y  
CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.  
YERALIN ISNETH BONILLA  
LICENCIA # 2015-001-151



**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SUEÑOS  
CORREO ELECTRONICO: arqyb15@gmail.com  
EMPRESA: DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADDAD  
Cel: 69285701 / 68294265

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI  
ANTEPROYECTO : LOCALES COMERCIALES Y APART.  
**REPUBLICA DE PANAMA**  
PAIS: PANAMA  
PROVINCIA: CHIRIQUI  
DISTRITO: BOQUETE  
CORREGIMIENTO: BOQUETE  
LUGAR: ALTO BOQUETE  
CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID

NOTA : EL CORRESPONDIENTE DISEÑO  
ARQUITECTONICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA  
PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL QUEDA  
PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA  
AUTORIZACION Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE

DIBUJO: YEIKOOL VALDES  
DESARROLLO DE PLANO:  
YEIKOOL VALDES

REV. RESPONS. Y DESARROLLO:  
ARQ. YERALIN BONILLA

ARQUITECTA:  
ARQ. YERALIN BONILLA

ING.CIVIL:

ING.ELECTRICO:

TECNICO PLOMERO:

ING.MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ  
PAS: GD937282 CED: 4-730-1313  
PROPIETARIO APODERADA LEGAL  
APROBACION:

ING. MUMP DEL DISTRITO DE BOQUETE

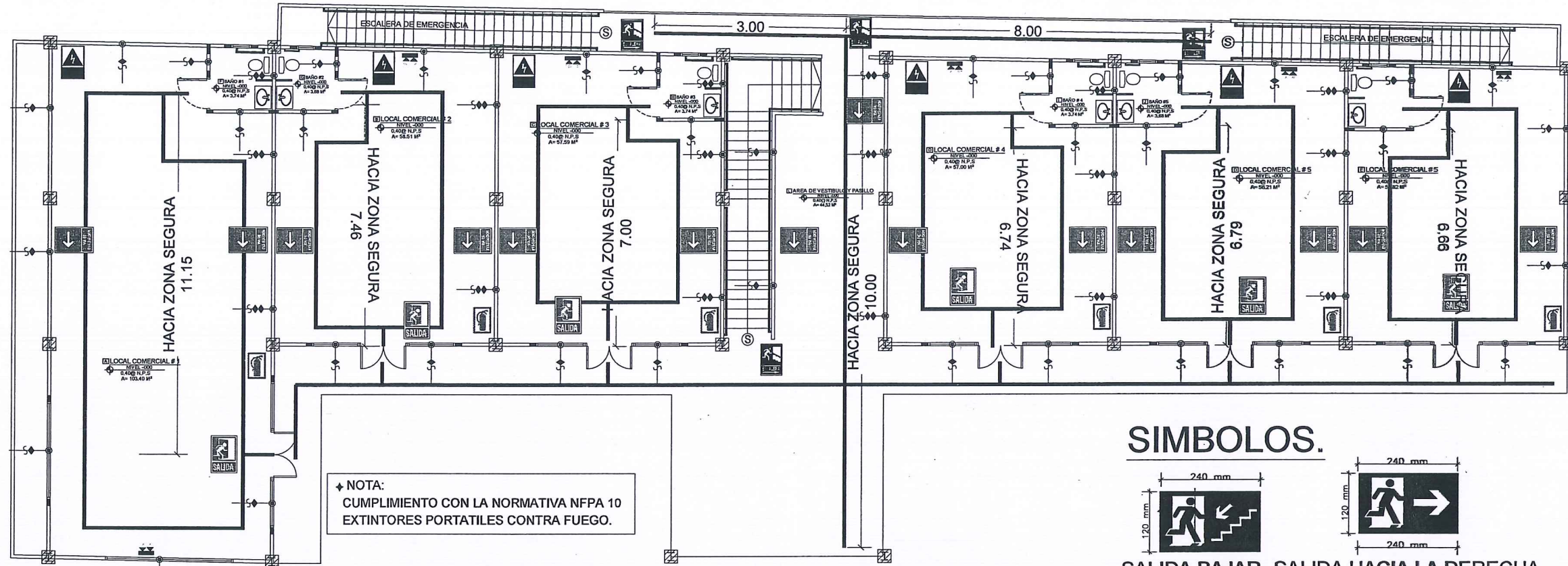
CONTENIDO:  
SECCION LONGITUDINAL  
SECCION TRANSVERSAL.

FECHA: 06/09/23  
SEPT. 2023

HOJA  
NUMERO  
08

HOJA EN  
JUEGO  
12





♦ **NOTA:**  
CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVA NFPA 10  
EXTINTORES PORTATILES CONTRA FUEGO.

- ♦ **NOTA:**  
SE CUMPLIRA CON LAS SIGUIENTES MEDIOS DE ESCAPE:
- ÁREAS DE MAS RIESGO Y DE ESCAPE MANTENDRAN CARACTERISTICAS DE SEGURIDAD ACORDE AL MAYOR RIESGO.
  - LOS ESCAPES DEBEN ESTAR PRESURIZADOS LIBRES DE HUMO.
  - LAS PUERTAS QUE COMUNIQUEN CON MEDIOS DE DESALOJO O ESCAPE DEBERÁN ABRIR HACIA EL EXTERIOR, PARA EVITAR APLASTAMIENTO.
  - DEBEN PERMANECER LIBRES DE CUALQUIER TIPO DE OBSTÁCULOS.
  - EL ANCHO MINIMO DE PUERTAS DE SALIDAS O ÁREAS DE DESALOJO CANTIDAD Y POSICIÓN ESTARA EN FUNCIÓN DE EL FACTOR
  - SE CUMPLIRA CON LA SEÑALIZACION E ILUMINACIÓN DE LAS SALIDAS.
  - LA ESCALERA MANTENDRA PASAMANOS DEACUERDO A SU ANCHO Y EN NINGUNA SITUACIÓN SERÁN ABIERTAS.
  - SE CONSTRUIRAN DE MATERIAL INCOMBUSTIBLE ( HORMIGÓN ).

- ♦ **NOTA:**  
SE CUMPLIRA CON LA PROTECCIÓN DE LAS ESTRUCTURAS:
- LAS ESTRUCTURAS METALICAS SERÁN REVESTIDAS CONCRETO ( COLUMNAS ), PARA PROVEER UNA MAYOR RESISTENCIA A CHOQUES Y ALA EXPOSICIÓN AL FUEGO.
  - LAS ESTRUCTURAS METALICAS ( VIGAS PRIMARIAS Y SECUNDARIAS), SERÁN PROTEJIDAS CON UN MATERIAL INTUMESCENTE ( PINTURA), PARA GRANTIZAR SUS PROPIEDADES ESTRUCTURALES.

## PLANTA DE EVACIACION Y RETARDANTES DE PAREDES NIVEL 00 . ESC. 1:50

### SIMBOLOS.

EXTINTOR TIPO ABC 20 LBS  
DE POLVO POLIVALENTE ANTI BRASA  
ALTURA DE COLOCACION: 1,50 MT DEL  
NIVEL DE PISO ACABADO.  
EQUIPO CONTRA INCENDIOS SERÁ  
INSTALADO SEGÚN ESPECIFICACIÓN .  
DEL FABRICANTE Y NORMATIVA QUE  
APLICA.  
EXTINTOR TIPO ABC 20 LBS LOS CUALES  
INFLAMABLES, SÓLIDOS LICUABLES, GASES  
INFLAMABLES, METALES Y PRODUCTOS  
QUÍMICOS.

TODAS LAS SEÑALES ESTARAN A UNA  
ALTURA DE 2.50 MTS DEL NIVEL DE PISO  
ACABADO FACIL DE VER POR LA VISUAL  
HUMANA.

♦ **NOTA:**  
CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVA NFPA 170  
SIMBOLOS DE SEGURIDAD CONTRA FUEGO.

#### CALCULO DE UBICACIÓN DE EXTINTORES

##### REQUISITOS PARA LA PROTECCIÓN DE LOS EXTINTORES

1. CADA EXTINTOR DEBE PROTEGER A UNA ÁREA  
MÁXIMA DE:

CLASE DE RIESGO	ÁREA DE PROTECCIÓN
BAJO RIESGO	500,00 M2
MEDIO RIESGO	250,00 M2
ALTO RIESGO	150,00 M2

2. LOS EXTINTORES SERÁN DISTRIBUIDOS PARA  
PROTEGER LA ÁREA DE RIESGO, Y QUE EL  
OPERADOR DEBE IR A LA EXTINTOR EL PUNTO  
MÁS DISTANTE A UNA DISTANCIA DE:

CLASE DE RIESGO	DISTANCIA MÁXIMA
BAJO RIESGO	20,00 m
MEDIO RIESGO	15,00 m
ALTO RIESGO	10,00 m

3. LA INSTALACIÓN DE LOS EXTINTORES DEBERÁN  
CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- TIENE UNA BUENA VISIBILIDAD Y EL ACCESO CLARO;
- LA PROBABILIDAD DE UN INCENDIO BLOQUEAR SU ACCESO DEBE SER LO MENOS POSIBLE;
- SE DEBE INSTALAR AL MENOS UN EXTINTOR A NO MÁS DE 5 METROS DE LA ENTRADA PRINCIPAL DEL EDIFICIO Y LAS ESCALERAS EN LOS OTROS PISOS;
- SU SITUACIÓN NO ES PERMITIDO EN LAS ESCALERAS.

#### NOTA:

Proyecto basado en la National Fire Protection Association ( NFPA ), de los ee.uu ( 1896 ).  
• Código Eléctrico Nacional.  
• Código de Seguridad Humana.  
• Código Uniforme contra Incendios.  
• Código Nacional de Alarmas de Incendios

### SIMBOLOS.



♦ **NOTA:**  
CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVA NFPA 101  
CÓDIGO DE SEGURIDAD HUMANA.

♦ **NOTA:**  
TODO SISTEMA SERA SUJETO A INSPECCIONES  
ANTES Y DESPUÉS DE SER INSTALADOS POR  
PARTE DE LAS INSTITUCIONES REGULADORAS  
BASADAS EN LAS NORMAS VIGENTES.

## SISTEMA DE PROTECCIÓN PASIVA PIGTOGRAMAS.

#### SIMBOLOS DE SEGURIDAD CONTRA EL FUEGO.

- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 1 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 1 1/2 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 1 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 2 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 2 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 1 1/2 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 1 1/2 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 3 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 3 HORAS.

#### AREA DE SIMBOLOGIA

	ZONA DE EXTINTOR
	ZONA SEGURA DE CASO DE SISMOS
	SALIDA HACIA IZQUIERDA Y DERECHA
	DISCAPACITADO
	ZONA DE VIA DE EVACUACION
	ZONA DE PUNTO DE REUNION
	ZONA DE ELECTRICO
	ZONA DE SERVICIO SANITARIO
	LUCES DE EMERGENCIA
	ESTACIONAMIENTO 6

INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151  
*Yeralin Bonilla*  
**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Y DISEÑO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL.  
PROFESIONAL, QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL  
CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y  
CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.  
YERALIN ISNETH BONILLA  
LICENCIA # 2015-001-151

**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS ALCANCE DE TUS SUEROS  
CORREO ELECTRONICO: arylbonilla19@gmail.com  
architectyes63@gmail.com  
EMPRESA: DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADDA  
C.E. 6926701 / 6924265

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI  
ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART.  
**REPUBLICA DE PANAMA**  
PAIS: PANAMA  
PROVINCIA: CHIRIQUÍ  
DISTRITO: BOQUETE  
CORREGIMIENTO: BOQUETE  
LUGAR: ALTO BOQUETE  
CALLE: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID  
NOTA : EL CORRESPONDIENTE DISEÑO  
ARQUITECTONICO Y DISEÑO ES DE NUESTRA  
PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL QUEDA  
PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA  
AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.  
*Yeralin Bonilla*  
FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE

DIBUJO: YEIKOOL VALDES  
DESARROLLO DE PLANO:  
YEIKOOL VALDES  
REV. RESPONS. Y DESARROLLO:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ARQUITECTA:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ING. CIVIL:  
ING. ELECTRICO:  
TECNICO PLOMERO:  
ING. MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ  
PAS: GD937282 CED: 4-730-1313  
PROPIETARIO APODERADA LEGAL  
APROBACION:  
ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE  
CONTENIDO:  
PLANTA ARQUITECTONICA DE NIVEL 00  
DE EVACUACION Y RETARDANTE DE  
PAREDES  
DETALLES DE NORMATIVAS DE SEGURIDAD.  
FECHA: 06/09/23 HOJA NUMERO HOJA EN  
SEPT. 2023 09 12



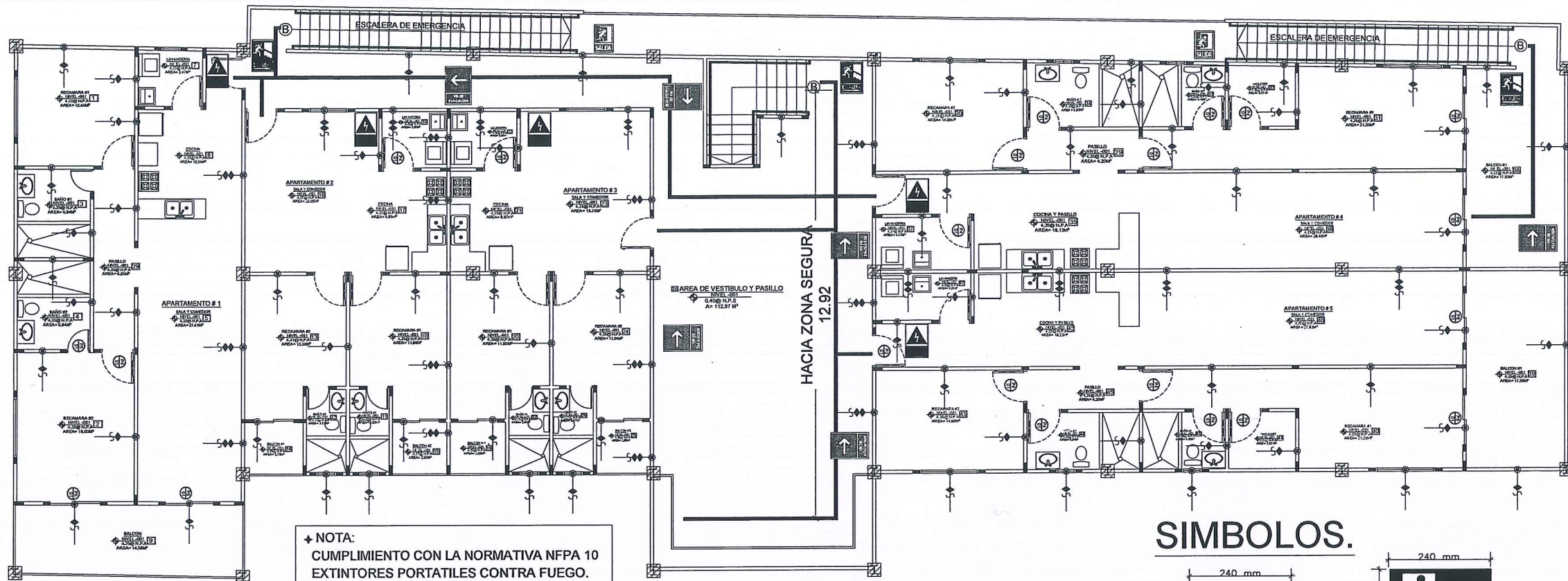
## SISTEMA DE PROTECCIÓN PASIVA PICTOGRAMAS.

### SÍMBOLOS DE SEGURIDAD CONTRA EL FUEGO.

- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 1 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 1/2 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 1 HORA.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 2 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 2 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 1 1/2 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 1 1/2 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO PARA 3 HORAS.
- BARRERA CONTRA FUEGO / CONTRA HUMO PARA 3 HORAS.

### AREA DE SIMBOLOGIA

- ZONA DE EXTINTOR
- ZONA SEGURA DE CASO DE SISMOS
- SALIDA HACIA IZQUIERDA Y DERECHA
- DISCAPACITADO
- ZONA DE VIA DE EVACUACION
- ZONA DE PUNTO DE REUNION
- ZONA DE ELECTRICO
- ZONA DE SERVICIO SANITARIO
- LUCES DE EMERGENCIA
- ESTACIONAMIENTO 6



♦ NOTA:  
CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVA NFPA 10  
EXTINTORES PORTATILES CONTRA FUEGO.

## PLANTA DE EVACIACION Y RETARDANTES DE PAREDES NIVEL 01.

ESC. 1:50

### SÍMBOLOS.

EXTINTOR TIPO ABC 20 LBS  
DE POLVO POLIVALENTE ANTI BRASA  
ALTURA DE COLOCACION: 1,50 MT DEL  
NIVEL DE PISO ACABADO.  
EQUIPO CONTRA INCENDIOS SERÁ  
INSTALADO SEGÚN ESPECIFICACIÓN  
DEL FABRICANTE Y NORMATIVA QUE  
APLICA.  
EXTINTOR TIPO ABC 20 LBS LOS CUALES

INFLAMABLES, SÓLIDOS LICUABLES, GASES  
INFLAMABLES, METALES Y PRODUCTOS  
QUÍMICOS.

TODAS LAS SEÑALES ESTARAN A UNA  
ALTURA DE 2,50 MTS DEL NIVEL DE PISO  
ACABADO FACIL DE VER POR LA VISUAL  
HUMANA.

♦ NOTA:  
CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVA NFPA 170  
SÍMBOLOS DE SEGURIDAD CONTRA FUEGO.

### CALCULO DE UBICACIÓN DE EXTINTORES

REQUISITOS PARA LA PROTECCIÓN DE LOS EXTINTORES

1. CADA EXTINTOR DEBE PROTEGER A UNA AREA

MÁXIMA DE:

CLASE DE RIESGO	AREA DE PROTECCION
BAJO RIESGO	500,00 M2
MEDIO RIESGO	250,00 M2
ALTO RIESGO	150,00 M2

2. LOS EXTINTORES SERAN DISTRIBUIDOS PARA

PROTEGER LA AREA DE RIESGO, Y QUE EL

OPERADOR DEBE IR A LA EXTINTOR EL PUNTO

MÁS DISTANTE A UNA DISTANCIA DE:

CLASE DE RIESGO	DISTANCIA MÁXIMA
BAJO RIESGO	20,00 m
MEDIO RIESGO	15,00 m
ALTO RIESGO	10,00 m

3. LA INSTALACION DE LOS EXTINTORES DEBERAN

CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- TENER UNA BUENA VISIBILIDAD Y EL ACCESO

CLARO;

- LA PROBABILIDAD DE UN INCENDIO BLOQUEAR

SU ACCESO DEBE SER LO MENOS POSIBLE;

- SE DEBE INSTALAR AL MENOS UN EXTINTOR A

NO MÁS DE 5 METROS DE LA ENTRADA PRINCIPAL

DEL EDIFICIO Y LAS ESCALERAS EN LOS OTROS

PISOS;

- SU SITUACIÓN NO ES PERMITIDO EN LAS ESCALERAS.

NOTA:

Proyecto basado en la National Fire Protection Association (NFPA), de los ee.uy (1896).

- Código Eléctrico Nacional.
- Código de Seguridad Humana.
- Código Uniforme contra Incendios.
- Código Nacional de Alarmas de Incendios

NOTA:

EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Y DISEÑO DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL  
PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL  
CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y  
CONSENTIMIENTO POR ESCRITO

YERALIN ISNETH BONILLA  
LICENCIA No. 2015-001-151

FIRMA

Ley 15 del 26 de enero de 1959

Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

ARQ. YERALIN I. BONILLA

DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE SUS SUÑOS

CORREO ELECTRONICO: archibonilla19@gmail.com

archibonilla19@gmail.com

EMPRESA: DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SHADDAI

Cel: 69285701 / 69204285

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI

ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART.

REPUBLICA DE PANAMA

PAIS: PANAMA

PROVINCIA: CHIRIQUI

DISTRITO: BOQUETE

CORREGIMIENTO: BOQUETE

LUGAR: ALTO BOQUETE

CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID

NOTA: EL CORRESPONDIENTE DISEÑO

ARQUITECTONICO Y DISEÑO ES DE NUESTRA

PROPIEDAD INTELECTUAL PROFESIONAL QUEDA

PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA

AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE

DIBUJO: YEIKOOL VALDES

DESARROLLO DE PLANO:

YEIKOOL VALDES

REV. RESPON. Y DESARROLLO:

ARQ. YERALIN BONILLA

ARQUITECTA:

ARQ. YERALIN BONILLA

ING. CIVIL:

ING. ELECTRICO:

ING. MECANICO:

ING. MECANICO:

ING. MECANICO:

ING. MECANICO:

ING. MECANICO:

ING. MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ

PAS: GD937282 CED: 4-730-1313

PROPIETARIO APODERADA LEGAL

APROBACION:

ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE

CONTENIDO:

PLANTA ARQUITECTONICA DE NIVEL 01

DE EVACUACION Y RETARDANTE DE

PAREDES

DETALLES DE NORMATIVAS DE SEGUR

IDAD.

FECHA: 06/09/23

SEPT. 2023

HOJA NUMERO

10

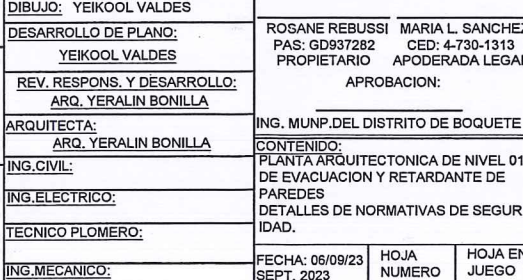
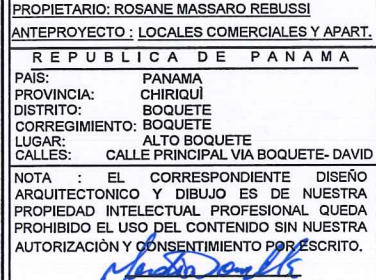
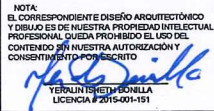
HOJA EN

JUEGO

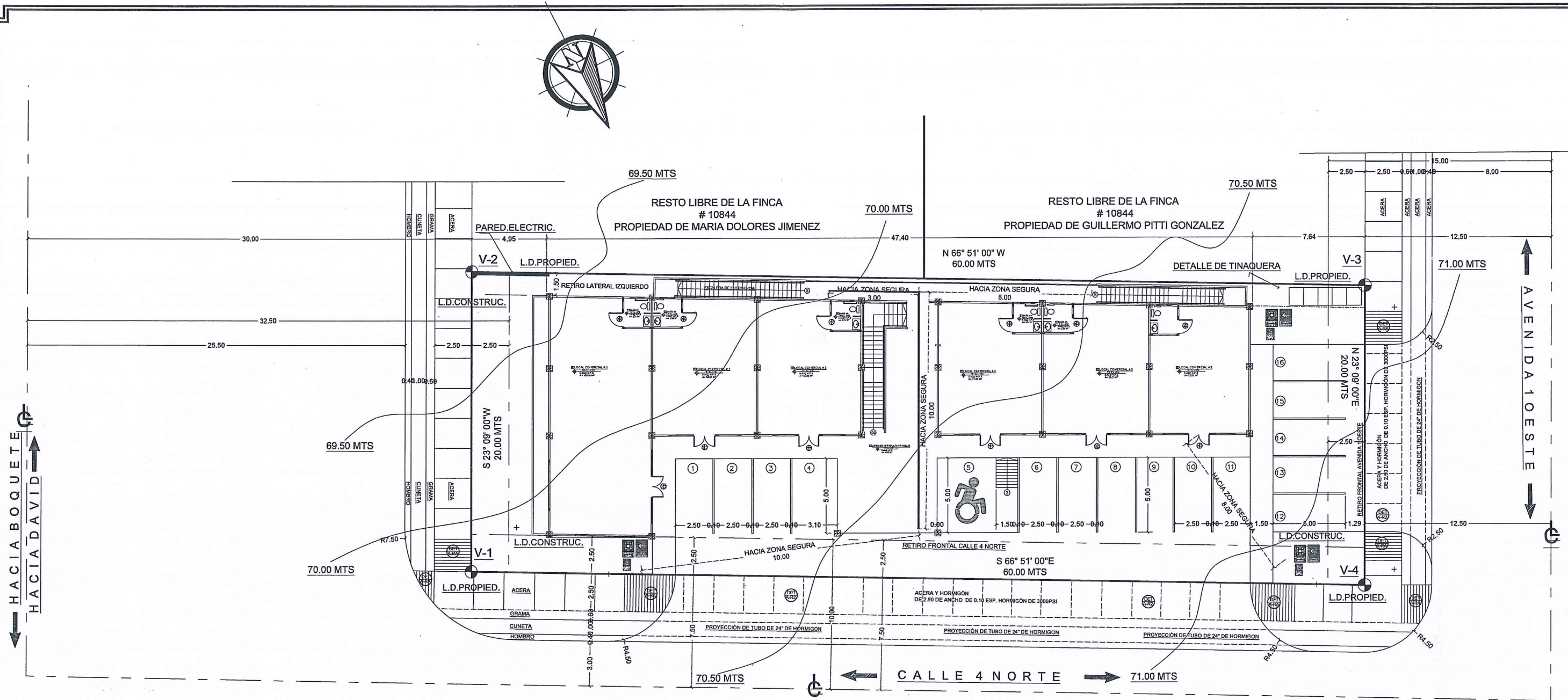
12

### INFORMACION: ANTEPROYECTO

SELLOS APROBACION







INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION

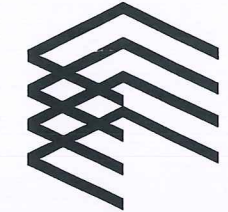


**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-151

*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
**FIRMA**

Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL. PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.



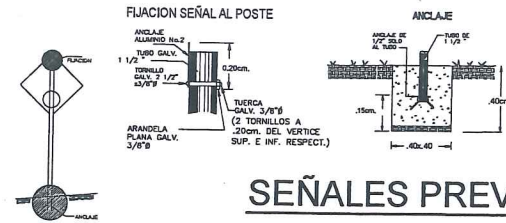
**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE SUS SUEROS  
CORREO ELECTRONICO: [arybonilla19@gmail.com](mailto:arybonilla19@gmail.com)  
archibonilla19@gmail.com  
EMPRESA: **DISEÑOS & CONSTRUCCIONES SHADDAI**  
Cel: 69285701 / 68204285

PROPIETARIO: ROSANE MASSARÓ REBUSSI  
ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART.  
REPUBLICA DE PANAMA  
PAIS: PANAMA  
PROVINCIA: CHIRIQUI  
DISTRITO: BOQUETE  
CORREGIMIENTO: BOQUETE  
LUGAR: ALTO BOQUETE  
CALLES: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE- DAVID  
NOTA : EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y DIBUJO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELECTUAL. PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.  
*Yeralin Isneth Bonilla Rios*  
FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE

DIBUJO: YEIKOOL VALDES  
DESARROLLO DE PLANO:  
YEIKOOL VALDES  
REV. RESPONS. Y DESARROLLO:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ARQUITECTA:  
ARQ. YERALIN BONILLA  
ING.CIVIL:  
ING.ELECTRICO:  
TECNICO PLOMERO:  
ING.MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ  
PAS: GD937282 CED: 4-730-1313  
PROPIETARIO APODERADA LEGAL  
APROBACION:  
ING. MUNP.DEL DISTRITO DE BOQUETE  
CONTENIDO:  
LOCALIZACION GENERAL DE EVACUACION  
FECHA: 06/09/23  
SEPT. 2023  
HOJA  
NUMERO  
11  
HOJA EN  
JUEGO  
12



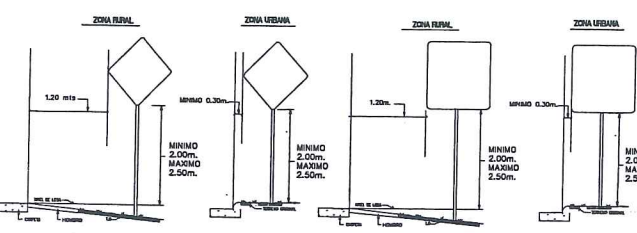
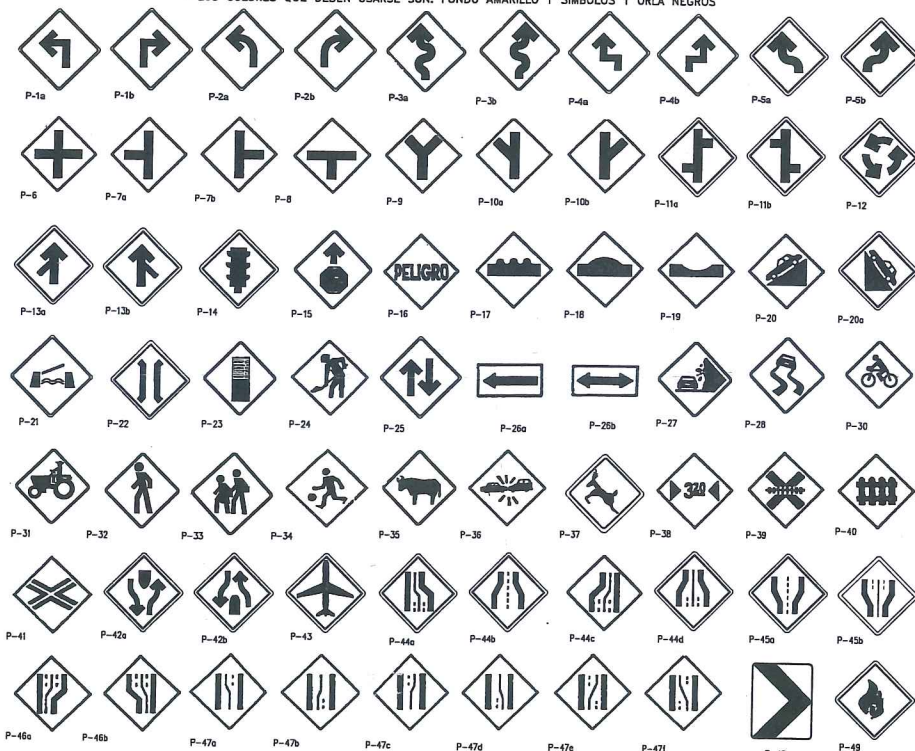


**DIMENSIONES DE LAS SEÑALES INFORMATIVAS BAJAS**

SEÑAL	ANCHO	ALTO
SEÑAL	100	100
SEÑAL	100	100

## SEÑALES PREVENTIVAS

\* SU OBJETIVO ES EL DE INDICAR A LOS USUARIOS DE LA VIA LA EXISTENCIA DE UN PELIGRO Y LA NATURALEZA DE ESTE.  
\* DEBEN TENER FORMA CUADRADA Y SE COLOCARAN CON UNA DIAGONAL EN SENTIDO VERTICAL.  
\* LOS COLORES QUE DEBEN USARSE SON: FONDO AMARILLO Y SIMBOLOS Y ORLA NEGROS

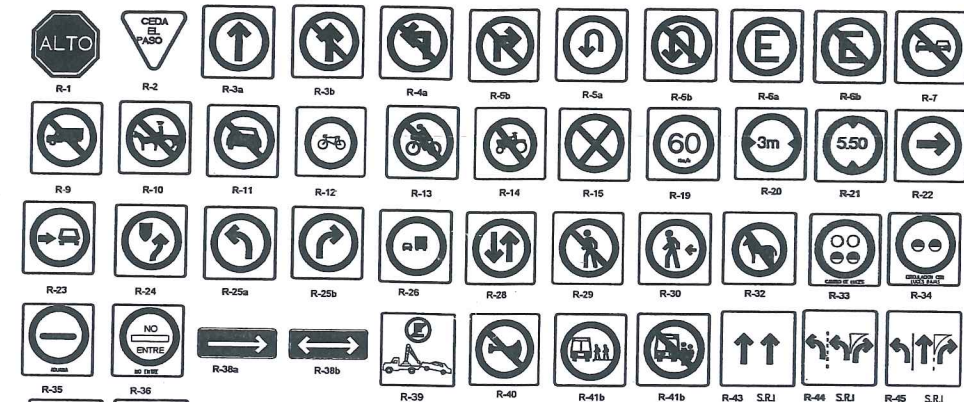


**NOTAS:**

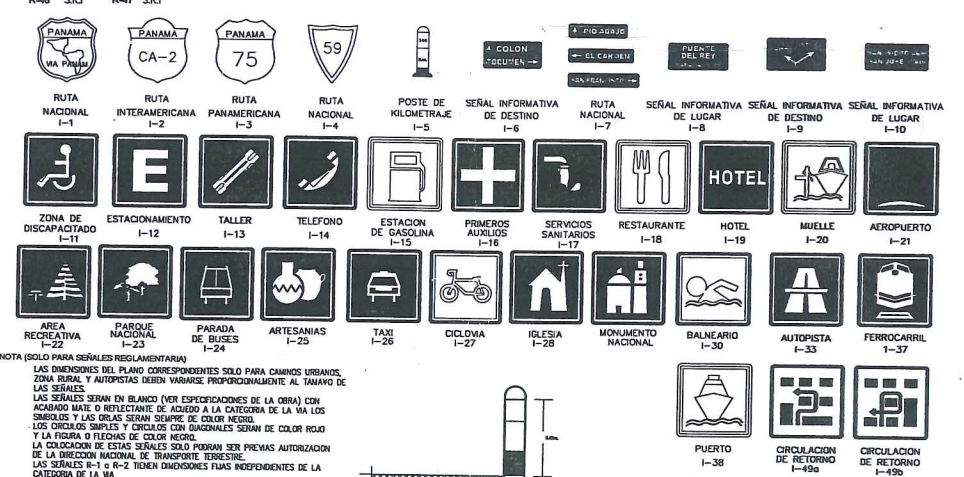
- EL DISEÑO INTERNO SERA RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR.
- EL PROMOTOR CUBRIRA CON EL COSTO E INSTALACION DE TODA LA SEÑALIZACION VIAL PLASMADA EN DICHO PLANO.
- LA RECOLECCION DE LA BASURA SERA DENTRO DE LA PROPIEDAD.
- SE MANTENDRA CONTINUIDAD EN LAS ACERAS A TRAVES DE RAMPAZAS CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPARACION DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD.
- LA MANIOBRA DE CARGA Y DESCARGA SE REALIZARA DENTRO DE LA LINEA DE PROPIEDAD.
- LA CARGA Y DESCARGA SE MANTENDRA CON VEHICULOS TIPO CAMION LIVIANO HASTA 8 TONELADAS LONG. APROXIMADA 5.00 M. Y C. 2.50 M. DE ANCHO.

## SEÑALES REGLAMENTARIAS

\* SU OBJETIVO ES EL DE INDICAR A LOS USUARIOS DE LA VIA LAS LIMITACIONES, PROHIBICIONES O RESTRICCIONES SOBRE SU USO  
\* EN LAS SEÑALES CIRCULARES LOS COLORES SON LOS SIGUIENTES: ROJO, PARA ANILLOS Y LINEAS OBLICUAS NEGRO PARA LOS SIMBOLOS Y FONDO BLANCO



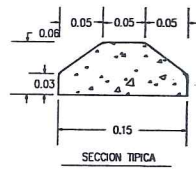
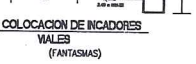
## SEÑALES INFORMATIVAS



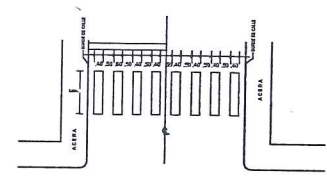
**NOTA:** (SOLO PARA SEÑALES REGLAMENTARIAS)  
LAS DIMENSIONES DEL PLANO CORRESPONDIENTES SOLO PARA CAMINOS URBANOS, ZONA URBANA Y AUTOPISTAS DEBEN VARIARSE PROPORCIONALMENTE AL TAMAÑO DE LAS SEÑALES.  
LAS SEÑALES SERAN EN BLANCO (VER ESPECIFICACIONES DE LA OBRA) CON ACABADO MATE O REFLECTANTE DE ACORDO A LA CATEGORIA DE LA VIA. LOS SIMBOLOS Y LAS OBLICUAS SERAN SIEMPRE DE COLOR NEGRO.  
LOS CIRCULOS SIMPLES Y CIRCULOS CON DIAGONALES SERAN DE COLOR ROJO Y LA FRONTERA O FRONTERAS DE COLOR NEGRO.  
LA COLOCACION DE ESTAS SEÑALES SOLO PODRA SER PREVIA AUTORIZACION DE LA DIRECCION NACIONAL DE TRANSPORTE TERRESTRE.  
LAS SEÑALES R-1 a R-2 TIENEN DIMENSIONES FIJAS INDEPENDIENTES DE LA CATEGORIA DE LA VIA.  
SE USARAN LAMINAS GALVANIZADAS CALIBRE 16. POSTES GALVANIZADOS CALIBRE N12 de 2" Ø. CARPETA REFLEXIVA TIPO SODIRITE BRAND - 3M (REFLECTIVE SHEETING).

**DIMENSIONES DE LAS SEÑALES**

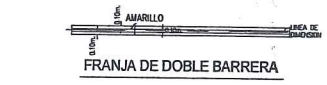
SEÑAL	PROHIBICION	SEÑALIZACION
SEÑAL	100 x 100 cm	100 x 100 cm
SEÑAL	100 x 100 cm	100 x 100 cm



OBSTACULO TIPICO PREFABRICADO DE HORMIGON DE .062 mm. DE ALTO



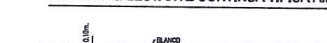
FRANJA REFLECTANTE PARA CRUCE DE PEATONES



FRANJA DE DOBLE BARRERA



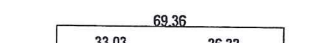
FRANJA REFLECTANTE SEGMENTADA BLANCA



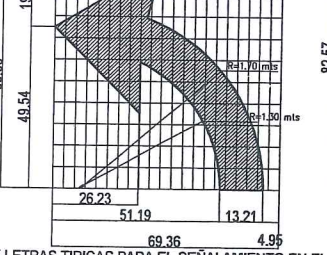
FRANJA REFLECTANTE CONTINUA TIPICA AMARILLA Y BLANCA



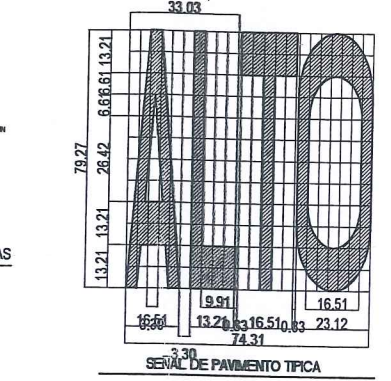
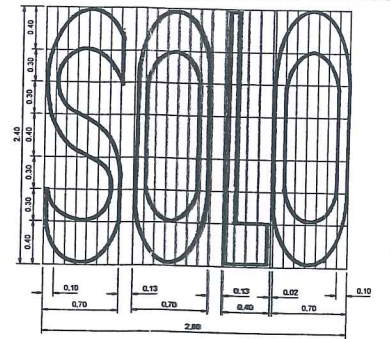
FRANJA PARA MARCAR BORDE DERECHO DE LAS VIAS SEPARADORAS



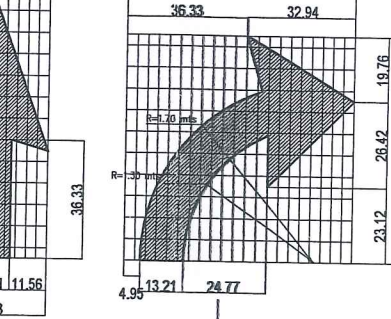
FRANJA REFLECTANTE DE ALTO BLANCA



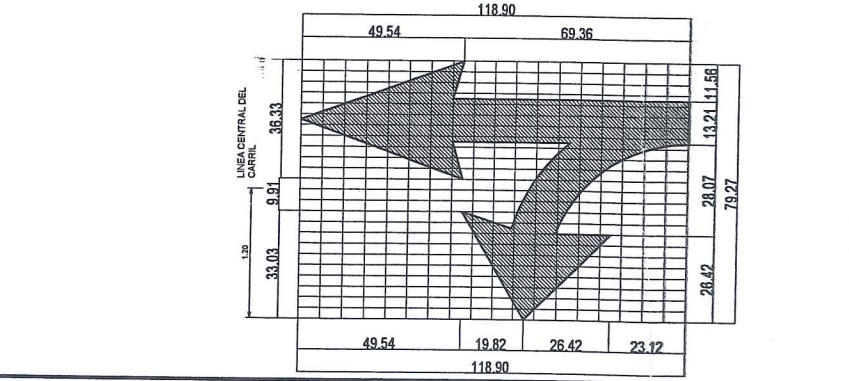
FRANJA REFLECTANTE DE ALTO BLANCA



SEÑAL DE PAVIMENTO TIPICA



SEÑAL DE PAVIMENTO TIPICA



FRANJA REFLECTANTE DE ALTO BLANCA

INFORMACION: ANTEPROYECTO  
SELLOS APROBACION



**YERALIN ISNETH BONILLA RIOS**  
ARQUITECTA  
LICENCIA No. 2015-001-181

*Yeralin Bonilla*  
**FIRMA**

Ley 15 del 26 de enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

NOTA:  
EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DISEÑO DE NUESTRA PROPIEDAD INTELLECTUAL PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACION Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

**ARQ. YERALIN I. BONILLA**  
DESARROLLO DE PROYECTOS AL ALCANCE DE TUS SUEÑOS  
CORREO ELECTRONICO: [arqybonilla19@gmail.com](mailto:arqybonilla19@gmail.com)  
arqybonilla19@gmail.com  
EMPRESA: DISEÑOS E CONSTRUCCIONES SHADDAI  
Cel: 69285701 / 69204285

PROPIETARIO: ROSANE MASSARO REBUSSI  
ANTEPROYECTO: LOCALES COMERCIALES Y APART.  
REPUBLICA DE PANAMA  
PAIS: PANAMA  
PROVINCIA: CHIRIQUI  
DISTRITO: BOQUETE  
CORREGIMIENTO: BOQUETE  
LUGAR: ALTO BOQUETE  
CALLE: CALLE PRINCIPAL VIA BOQUETE-DAVID

NOTA: EL CORRESPONDIENTE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DISEÑO ES DE NUESTRA PROPIEDAD INTELLECTUAL PROFESIONAL QUEDA PROHIBIDO EL USO DEL CONTENIDO SIN NUESTRA AUTORIZACION Y CONSENTIMIENTO POR ESCRITO.

*Yeralin Bonilla*  
**FIRMA ARQUITECTO RESPONSABLE**

DIBUJO: YEIKOOL VALDES  
DESARROLLO DE PLANO: YEIKOOL VALDES  
REV. RESPONS. Y DESARROLLO: ARQ. YERALIN BONILLA  
ARQUITECTA: ARQ. YERALIN BONILLA  
ING. CIVIL:  
ING. ELECTRICO:  
TECNICO PLOMERO:  
ING. MECANICO:

ROSANE REBUSSI MARIA L. SANCHEZ  
PAS: GD937282 CED: 4-730-1313  
PROPIETARIO APODERADA LEGAL  
APROBACION:  
ING. MUNP. DEL DISTRITO DE BOQUETE  
CONTENIDO: DETALLE DE SIMBOLOGIA DE RUTA DE EVACUACION VIAL.

FECHA: 06/09/23  
SEPT. 2023  
HOJA NUMERO 12  
HOJA EN JUEGO 12