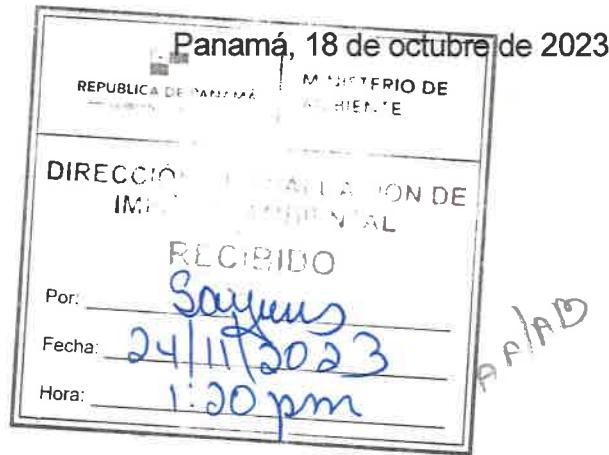


VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL

Nº 14.1204-129-2023

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa Departamento de Evaluación
de Estudios de Impacto Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.

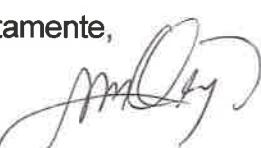
Ingeniera Castillero:



Damos respuesta a nota DEIA-DEEIA-UAS – 0220-2023, adjuntando informe de revisión del
Estudio de Impacto Ambiental del proyecto:

**1. ADECUACIÓN DE INSTALACIONES PARA LA FABRICACIÓN Y
ALMACENAMIENTO DE PREFABRICADOS DEL TRAMO SOTERRADO DE LA
LINEA 3 DEL METRO DE PANAMÁ, Expediente DEIA-II-IM-122-2023.**

Atentamente,


Arq. **LOURDES DE LORE**
Directora de Investigación Territorial
Adj. Lo Indicado.

LdeL/cv



MINISTERIO DE VI
VIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE

INFORME DE REVISIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (E.I.A.)

A. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO. CITADO DEL ESTUDIO

1. Nombre del Proyecto:

“Adecuación de Instalaciones para la Fabricación y Almacenamiento de Prefabricados del Tramo Soterrado de la Línea 3 del Metro de Panamá”.
Categoría II. Expediente: DEIA-II-IM-124-2023.

2. Localización del Proyecto

Se ubica dentro de la Planta de Centenario, ubicada en el Corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá

3. Nombre del Promotor del Proyecto:

CONSORCIO HPH JOINT VENTURA.

4. Nombre del Consultor ó Empresa Consultora que realiza el EslA:

URS Holding, Inc. IAR-001-98.

5. Objetivo del Proyecto:

Prefabricación de las estructuras de concreto del túnel (dovelas), rodaduras y almacenamiento externo de dovelas (recopilación y transporte), de armaduras de acero, elementos necesarios para garantizar la eficiencia de la construcción del tramo soterrado del cruce de la Línea 3 del metro de Panamá. El proyecto se desarrollará en un área de 35,438.717m², sobre el folio real No.340879, propiedad de la nación, lote POL-CC01-10.

6. Principales Actividades y Monto del Proyecto:

Construcción: Movimiento de tierra - Nivelación de terreno, construcción de fundaciones para grúas, extensión de galeras, adecuación de cuarto de vaciado, demolición de cuarto eléctrico, demolición de estructura de polipasto.

Operación: sistema de carrusel (producción en serie para la fabricación de dovelas), planta de concreto, almacenamiento de armaduras de acero, pre-almacenamiento de dovelas, equipo de rotación de dovelas, almacenamiento externo y almacenamiento temporal de dovelas (desde aquí se montan en vehículos para ser transportadas a los distintos campamentos según necesidad), transporte y manipulación de las dovelas.

El tiempo de ejecución del proyecto es de aproximadamente 3 años. El monto de la inversión es de aproximadamente B/.88.3 millones.

7. Síntesis de las Características del Ambiente

El área del proyecto tiene una topografía con alturas menores a 45msnm. Dentro del área de influencia directa del proyecto no existen cuerpos de aguas superficiales, se identificó el río Camarón a 300metros del proyecto. El área del proyecto se encuentra intervenida, presencia de infraestructura y pavimento y en algunas áreas vegetación herbácea. Se registraron 26 especies de fauna entre mamíferos (3), aves (18), reptiles (4) y anfibios (1). El polígono colinda con Merca Panamá, Ciudad de la Salud y la vía Centenario.

8. Síntesis de Riesgos e Impactos Ambientales y Socioeconómicos:

Impactos Positivos: generación de empleos, aumento de la actividad económica.

Impactos Negativo: afectación fauna silvestre, cambio en la calidad del aire por material particular, incremento en niveles de ruidos, aumento en la transmisión de vibraciones, deterioro de la calidad de agua superficial, emisiones de gases GEI, congestionamiento del tráfico vehicular, afectación a las vías públicas, incremento de desechos sólidos.

Posibles riesgos ambientales de la actividad: posibles inundaciones en el área del proyecto, emisiones de contaminantes, vertimiento de contaminantes a los canales pluviales.

9. Síntesis del Plan de Manejo Ambiental

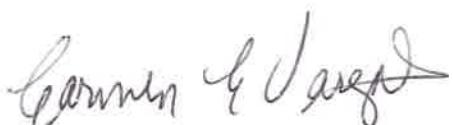
Describe los nueve componentes del Plan de Manejo Ambiental, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Ejecutivo No. 1. Detalla el Plan de Mitigaciones el cual presenta los programas ambientales con las acciones para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar los impactos ambientales y socioeconómicos negativos, que deberán ser implementados durante la etapa de construcción y operación del proyecto, por el promotor.

B. OBSERVACIONES:

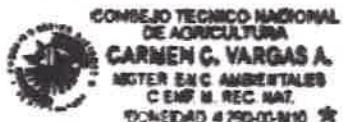
- ❖ El área donde se desarrollará el proyecto, es parte del Esquema de Ordenamiento Territorial “Mega Proyecto Estatal de Cadena de Frio, Ciudad Hospitalaria y sus Usos Complementarios” aprobado por el MIVIOT, según Resolución No.278-11 (10 de junio de 2011).
- ❖ A través de la Resolución No.384-2013 (19 de junio de 2013), se aprueba la modificación del Esquema de Ordenamiento Territorial, en el cual, entre otros usos se aprueba el uso de suelo Mixto Comercial de Alta Intensidad (Mcu3).
- ❖ En el punto 4.3.4 Cierre de la actividad, obra o proyecto, señalan que el proyecto tiene una vida útil de aproximadamente 30 meses, una vez finalice la fase de construcción e instalación, se realizará el desmonte, retiro de los escombros y desechos.
- ❖ Deberá cumplir con las normativas ambientales vigentes y requisitos técnicos, a nivel nacional e internacionales aplicables al proyecto.

C. COMENTARIOS EN BASE A LA COMPETENCIA DEL MIVIOT:

El proyecto es un componente fundamental para garantizar la ejecución del tramo soterrado del Cruce de la Línea 3 del Metro por debajo del Canal de Panamá, aprobado en resolución por MiAmbiente. El área propuesta cuenta con el uso de suelo Mixto Comercial Urbano-Alta Intensidad (Mcu3), que no corresponde con la actividad a desarrollar.



Ing. Agr. Carmen C. Vargas A. M. Sc
Unidad Ambiental Sectorial.
17 de octubre de 2023



V°B° Arq. Lourdes de Loré
Directora de Investigación Territorial