



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JOHAN GENEZARETH  
NAVARRO GOMEZ  
FECHA: 2023.12.22 10:07:50 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 507011/2023 (0) DE FECHA 12/21/2023.

#### DATOS DEL INMUEBLE

##### (INMUEBLE) OLÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2405, FOLIO REAL N° 30457363

UBICADO EN POBLADO CUMBIRILLA , CORREGIMIENTO LA PAVA, DISTRITO OLÁ, PROVINCIA COCLÉ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9 ha 5000 m<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 5000 m<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/.1,500.00 ( MIL QUINIENTOS BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.1,500.00 ( MIL QUINIENTOS BALBOAS) NÚMERO DE PLANO: 02050545297

#### COLINDANCIAS:

**NORTE:** COLINDA CON RESTO DEL FOLIO REAL 47529-2405 PROPIEDAD DE JUAN ALBERTO VARGAS CALDERON Y CON EL FOLIO REAL 14269-2405 PROPIEDAD DE NIMIA RAQUEL VARGAS VASQUEZ Y OTROS.

**SUR:** COLINDA CON EL RESTO DEL FOLIO REAL 47529-2405 PROPIEDAD DE JUAN ALBERTO VARGAS CALDERON Y CON CARRETERA CENTRAL DE 25 METROS DE ANCHO DE OLA HACIA C.I.A.

**ESTE:** COLINDA CON RESTO DEL FOLIO REAL 47529-2405 PROPIEDAD DE JUAN ALBERTO VARGAS CALDERON.

**OESTE:** COLINDA CON EL FOLIO REAL 14269-2405 PROPIEDAD DE NIMIA RAQUEL VARGAS VASQUEZ Y OTROS CON CARRETERA CENTRAL DE 25M DE ANCHO DE OLA HACIA C.I.A.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN ALBERTO VARGAS CALDERON (CÉDULA 2-149-566) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 22 DE DICIEMBRE DE 2023 10:05 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404387918



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: EE907281-C17A-4577-82FB-9819BB694DD3  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

136

1/1