

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL  
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6048

MEMORANDO – DIAM – 0065 – 2023

PARA: DOMILUIS DOMINGUEZ E.  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: ALEX DE GRACIA  
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 12 de enero de 2024



En atención al memorando DEEIA-0004-0301-2024, donde solicita generar una cartografía que permita determinar: la ubicación y superficie del proyecto y todos sus componentes, correspondientes al EsIA categoría III, denominado: “PUNTA CHAME ECO DEVELOPMENT”, cuyo promotor es PORTONES DEL MAR, S.A., la cual incluya Cobertura Boscosa, Uso de Suelo, Cuencas Hidrográfica, Hidrología, Topografía, Áreas Protegidas e Imagen de Satélite, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Marina	35 ha + 1,307.88 m <sup>2</sup>
Canal de acceso	6 ha + 2,518.49 m <sup>2</sup>
Acceso de playa	0 ha + 1,118.68 m <sup>2</sup>
Calles internas	2 ha + 2,813.97 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 1	0 ha + 5,028.10 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 2	1 ha + 8,075.45 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 3	1 ha + 3,043.13 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 4	1 ha + 7,953.19 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 5	2 ha + 6,707.63 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 6	2 ha + 6,707.63 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 7	1 ha + 0,682.66 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 8	1 ha + 1,640.12 m <sup>2</sup>
Polígono-lote 9	0 ha + 9,948.69 m <sup>2</sup>
Protección absoluta 1	1 ha + 3,476.90 m <sup>2</sup>
Protección absoluta 2	1 ha + 4,812.96 m <sup>2</sup>
Zona de Protección absoluta 2	2 ha + 3,534.81 m <sup>2</sup>
Cobertura boscosa y uso del Suelo, año 2012	Playa y arenal natural
	Bosque latifoliado mixto secundario
	Bosque de mangle
	Pasto
	Área poblada
	Superficie de agua

	Rastrojo y vegetación arbustiva
Cuenca Hidrográfica	N°138, Ríos entre el Antón y el Caimito
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	El proyecto se ubica 33.36 % dentro del Área de Uso Múltiple Bahía de Chame
Zonificación	El proyecto se ubica 3.69 % dentro de la Zona de Protección Absoluta
Capacidad agrológica de los suelos	Tipo VII
División Política Administrativa	Provincia: Panamá Oeste
	Distrito: Chame
	Corregimiento: Punta Chame

Atentamente,

Adj.: Mapa

AODG/dm/ym

CC: Departamento de Geomática






-  Área de Uso Múltiple Bahía de Chame

VII










No arable, con limitaciones muy severas, apta para pastos, bosques, tierras de reserva

**DEEIA-0004-0301-2024**






## Zona Marina

-  Canal de acceso
-  Marina










## Zona Terrestre

- |   |                 |
|---|-----------------|
|  | Acceso de playa |
|  | Calles internas |
|  | Polígono-lote 1 |
|  | Polígono-lote 2 |
|  | Polígono-lote 3 |
|  | Polígono-lote 4 |
|  | Polígono-lote 5 |
|  | Polígono-lote 6 |
|  | Polígono-lote 7 |

## Zona Terrestre

-  Polígono-lote 8
-  Polígono-lote 9
-  Protección absoluta 1
-  Protección absoluta 2
-  Zona de Protección absoluta 2

## Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012

-  Afloramiento rocoso y tierra desnuda
-  Bosque de mangle
-  Bosque latifoliado mixto secundario
-  Estanque para acuicultura
-  Pasto
-  Playa y arenal natural
-  Rastrojo y vegetación arbustiva
-  Superficie de agua
-  Área poblada

Nota: El proyecto se ubica 33.36% dentro de los límites del SINAP  
Cuenca N° 138, Ríos entre el Antón y el Caimito

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
**Dirección de Información Ambiental**  
**Departamento de Geomática**

Fuentes:

- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando DEEIA-0004-0301-2024