

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 05 de enero de 2024

DEIA-DEEIA-AC-0001-0501-2024

Señor

ALEJANDRO GONZÁLEZ REVILLA

Representante Legal

INMOBILIARIA MALEK, S.A.

E. S. D.

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL		MINISTERIO DE AMBIENTE	
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL			
NOTIFICADO POR ESCRITO			
De: <u>Nota aprobatoria (2da)</u>		<u>DEIA-DEEIA-AC-0001</u>	
Fecha: <u>21/2/2024</u>		Hora: <u>12:35 pm</u>	
Notificador: <u>Arelis Obando</u>			
Retirado por: <u>MARCO M. SANCHEZ</u>			

DEIA-DEEIA-AC-0001
-0501-2024

Señor González:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 20-F de Decreto Ejecutivo 36 del 3 de junio de 2019, le solicitamos segunda información aclaratoria a la modificación del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría II, titulado **“URBANIZACIÓN CIUDAD MALEK”** a desarrollarse en el corregimiento Cabecera de David, distrito de David, provincia de Chiriquí, que consiste en lo siguiente:

1. En respuesta a la pregunta 1 de la primera aclaratoria, se aportaron las coordenadas del proyecto de modificación, correspondiente a 15 hectáreas +1377.74m², y las coordenadas de cada etapa I, II y III, sin embargo, las superficies de cada etapa, verificadas por DIAM, no coinciden con las superficies indicadas en la modificación. Por lo antes señalado, se solicita:
 - a. Aclarar si la modificación consiste en la reducción del área del proyecto, ya que la superficie aprobada corresponde a 15 hectáreas +3,205.21m² y la superficie de modificación es de 15 hectáreas +1377.74m².
 - b. En caso de que la modificación propuesta no sea la reducción del polígono aprobado, se solicita aportar coordenadas del polígono aprobado, correspondiente a 15 hectáreas +3,205.21m².
 - c. Aportar coordenadas de ubicación de las tres etapas, cuya sumatoria sea conforme a la totalidad del proyecto aprobado y desglosar en un cuadro las etapas y superficies de cada etapa.
 - d. Aportar coordenadas de ubicación de tanque de agua adicional.

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

Página 1 de 2

REVISADO

Nota: Presentar las coordenadas solicitadas en DATUM WGS-84 y formato digital (Shapefile y Excel donde se visualice el orden lógico y secuencia de los vértices), de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. DM-0221-2019 de 24 de junio de 2019.

Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días hábiles del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 9 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 05 de agosto de 2011.

Atentamente,


DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm/mf
Sm. mte.



Panamá, 30 de enero de 2024

Licenciado
Domiluis Domínguez
Director Nacional
Dirección Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
República de Panamá.
E S. D.



Respetado Licenciado Domínguez:

Yo, Alejandro González Revilla Franceschi, con cédula de identidad personal 4-138-1653; con oficinas ubicada en la Lassonde, Calle Pedro A. Ureta, distrito de David, provincia de Chiriquí, para recibir notificaciones hacerlas llegar a los correo electrónico mc@grupo-jtc.com / ig@grupo-jtc.com con número de oficina 779-0199 y móvil 6615-4450 o 6671-9665, actuando como Representante Legal de la Promotora INMOBILIARIA MALEK, S.A. (Folio 640121), **me notifico por escrito de la primera información aclaratoria DEIA-DEEIA-AC-0001-0501-2024**, al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, correspondiente al proyecto "URBANIZACIÓN CIUDAD MALEK", y autorizo para su retiro al señor Marlo Segismund, con cédula de identidad personal 8-818-847, teléfono móvil 6647-6948, correo electrónico jilmagutierrez85@gmail.com.

Agradecemos la atención prestada,

* SEGUNDA ACLARACION

Atentamente,

RECEIVED stamp from the Ministerio de Ambiente, Dirección Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental. The stamp includes the text: REPÚBLICA DE PANAMÁ, MINISTERIO DE AMBIENTE, DIRECCION NACIONAL DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL, RECIBIDO. It also has handwritten fields for Por: (signature), Fecha: 21/02/2024, and Hora: 12:35 pm.

21-02-2024

Alejandro González Revilla Franceschi

Representante Legal

INMOBILIARIA MALEK, S.A.



NOTARIA SEGUNDA-CHIRIQUÍ
Esta autenticación no implica
responsabilidad en cuanto al
contenido del documento

Notary Public Certificate from Licda. Elibeth Yazmín Aguilar Gutiérrez, Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí, con cédula 4-722-6. The certificate states: Yo, Licda. Elibeth Yazmín Aguilar Gutiérrez, Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí con cédula 4-722-6 CERTIFICA Que ante mí compareció (eron) persona(s) Alejandro González Revilla Franceschi cédula 4-138-1653-0 and David 30 de enero del 2024. It also includes a signature for the witness (Testigo) and the notary's signature.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Alejandro
Gonzalez Revilla Franceschi**

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 21-JUL-1961

LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, DAVID

SEXO: M

TIPO DE SANGRE: O+

EXPEDIDA: 05-AGO-2015 EXPIRA: 05-AGO-2025



4-138-1653



A. G. R. F.

 REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO	MINISTERIO DE JUSTICIA
DIRECCION GENERAL DE IMPACTO SOCIAL	
RECIBIDO	
Por:	<u>Saguis</u>
Fecha:	<u>21/2/2024</u>
Hora:	<u>12:35pm</u>