

Chitré, 21 de diciembre de 2023

Nota No. 080-2023-DI-DPH
Ingeniero
José Pérez
Promotor de Viviendas
E. S. M.



Ref: Proyecto Residencial de 15 viviendas, ubicado en Calle vía a Playa Retén, Corregimiento de Monagrillo, Distrito de Chitré.

Asunto: Solicitud para Pago de costo de Interconexión.

Estimado Ing. Pérez:

En inspección realizada el día 22 de noviembre de 2023 al lugar del proyecto residencial, ubicado en vía a Playa Retén, Corregimiento de Monagrillo, queremos indicarle las siguientes observaciones:

1-De acuerdo a la nota de certificación No.040-2023-DI-DPH, entregada el día 20/6/2023, se les indicó que este sector es considerado bastante crítico en cuanto al suministro de agua potable, por lo que se les sugirió la instalación de gráfica de presión y un plano de lotificación con la proyección de la extensión de la tubería de 2" pvc instalada.

2-El promotor cumplió con los pagos de solicitud para la realización de la Gráfica de Presión. Dicha prueba fue instalada los días 24, 25, 26 y 27 de noviembre de 2023. Al analizar los resultados de la Gráfica de presión pudimos observar que es necesario incluyan en sus estudios hidráulicos el diseño de instalaciones auxiliares (tanque de reserva), cuya capacidad dependerá del resultado de la cantidad total de viviendas del proyecto a desarrollar en dicha propiedad.

3-Para las tuberías instaladas de agua potable deben proceder a la realización de prueba de Presión, desinfección y prueba bacteriológica; instalación de válvulas con sus cajas y tapas. Al revisar en sitio los trabajos realizados de instalación de tuberías y domiciliarias observamos que están acordes a lo presentado en el plano adjunto diseñado por el promotor, y cumplen con las especificaciones técnicas del IDAAN.

4-Llenar formulario de solicitud para el derecho de interconexión a la tubería de 2 a 4" PVC existente del IDAAN que pasa frente al terreno en estudio.

5-Pagar el permiso de interconexión a tubería de 4" pvc del IDAAN = B/.100.00.

6-Para la solicitud de los contratos de agua individuales de cada casa se debe cumplir con todo lo expuesto anteriormente para proceder con el Acta de Inspección Final donde se hace constar de que se cumplió con los requerimientos técnicos exigidos por el IDAAN.

7-Adjunto entregamos copia de los requisitos para la confección de Actas de Inspección Final, copia de **Nota No.034-2023-DI-DPH** dirigida a todos los promotores, copia de nota de certificación No.040-2023-DI-DPH, formulario de solicitud de interconexión, formulario de autorización de extensión de líneas e interconexión, resultado de Graficador de Presión.

Atentamente:

Por:

Ing. Omar Cohen Ríos
Director Regional de Herrera
IDAAN

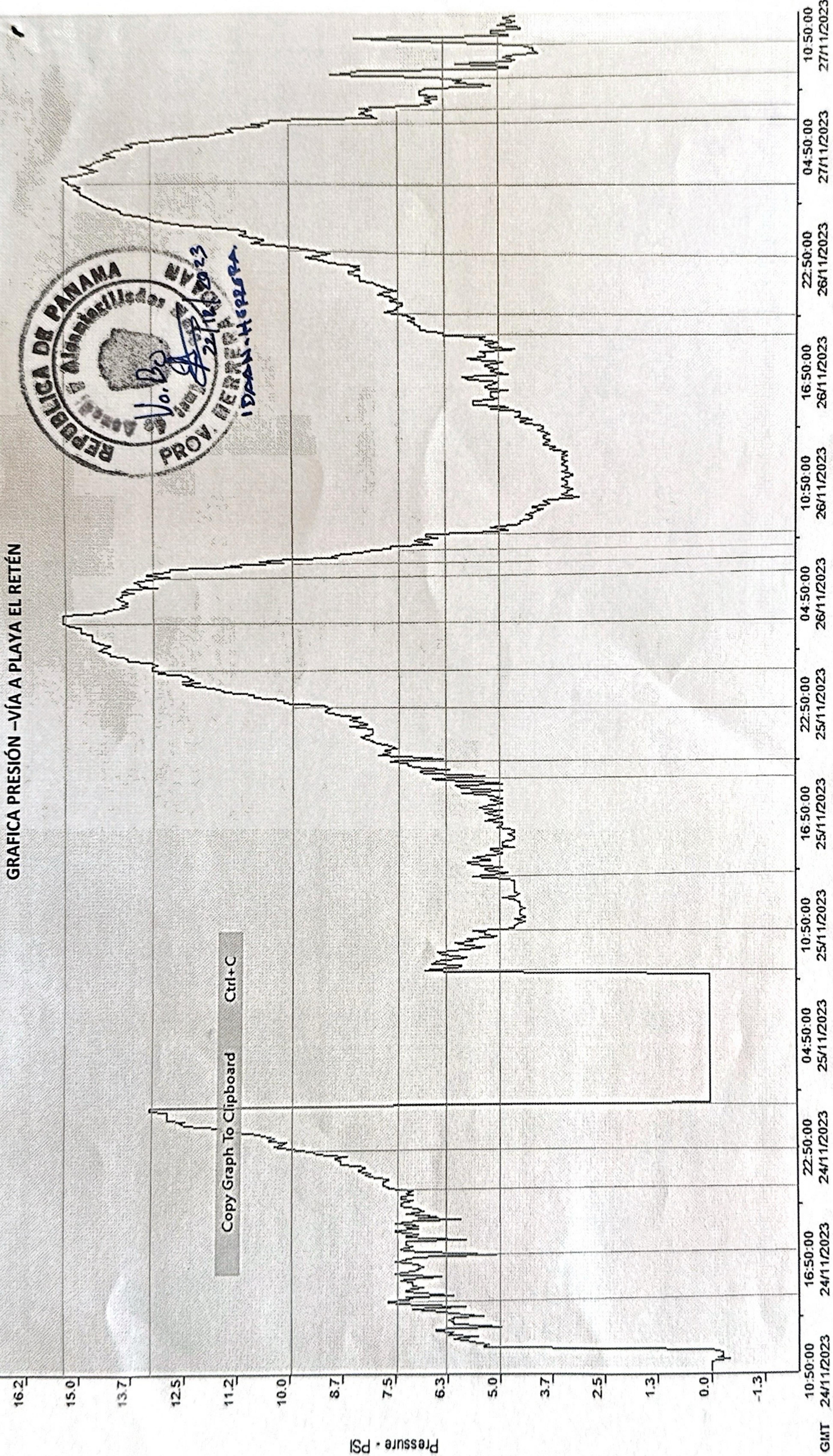
JB/ea



C.

Archivos del Departamento de Inspección de Obras.

GRAFICA PRESIÓN -VÍA A PLAYA EL RETÉN



PROYECTO: RESIDENCIAL VÍA A LAS PLAYITAS:

UBICACIÓN: Carretera vía a Playa El Retén, Corregimiento de Monagrillo, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera.

Actualmente en este sector donde se está desarrollando el proyecto **Residencial** presenta deficiencias de bajas presiones en cuanto al suministro de agua potable durante todo el día. De acuerdo al resultado de la **Gráfica de Presión** se observa que las mínimas presiones durante el día están por un promedio de 0 psi a 7.5 psi (Medidos desde las 6:00 a.m. a las 6:00 p.m.) y de las 11:00 p.m. a las 5:00 a.m. las presiones van en aumento desde 10.0 psi hasta alcanzar máximas presiones de 15.0 psi. (5:00 a.m.). Este comportamiento se debe a que este sector es considerado final de línea y que por el gran crecimiento de la población tanto en proyectos urbanísticos como comerciales debilita aún más las condiciones de presiones de agua. Por lo tanto, es muy importante considerar en sus estudios y cálculos hidráulicos, las alternativas de sistemas alternativos (Tanque Reserva), que puedan garantizar el suministro de agua potable al resto del proyecto.

PROMOTOR: Ing. José Pérez