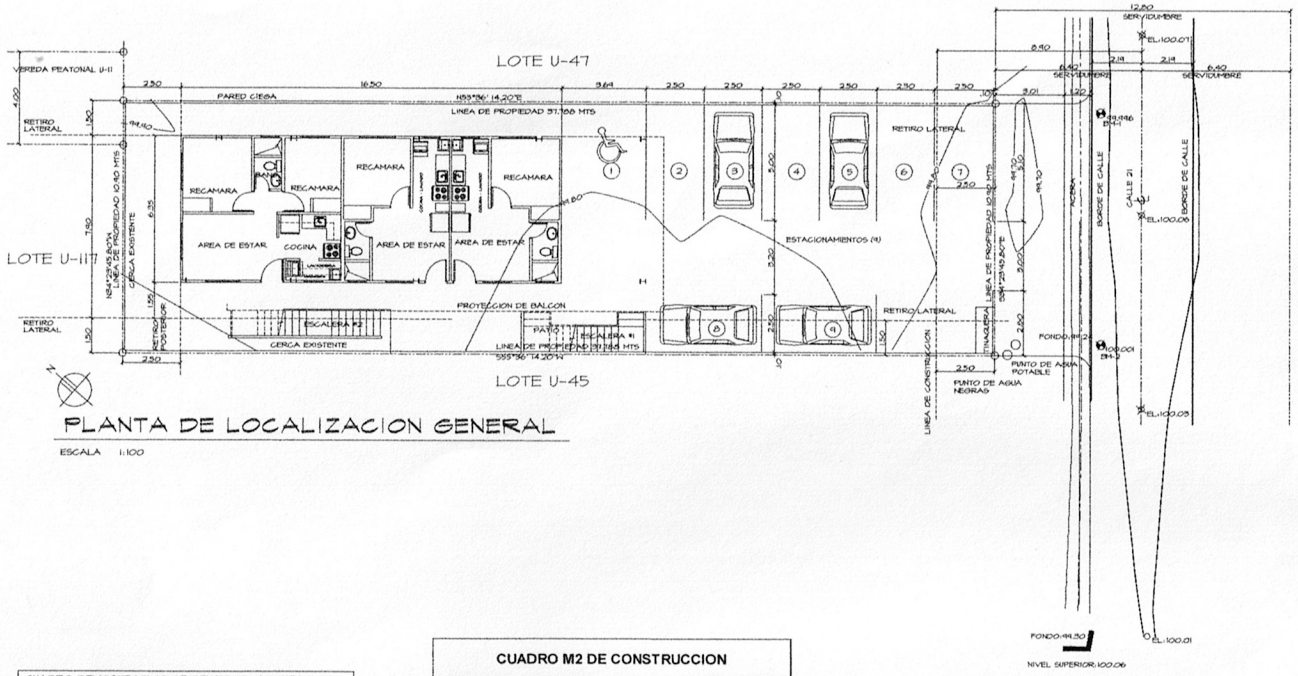


PLANTA DE LOCALIZACION GENERAL

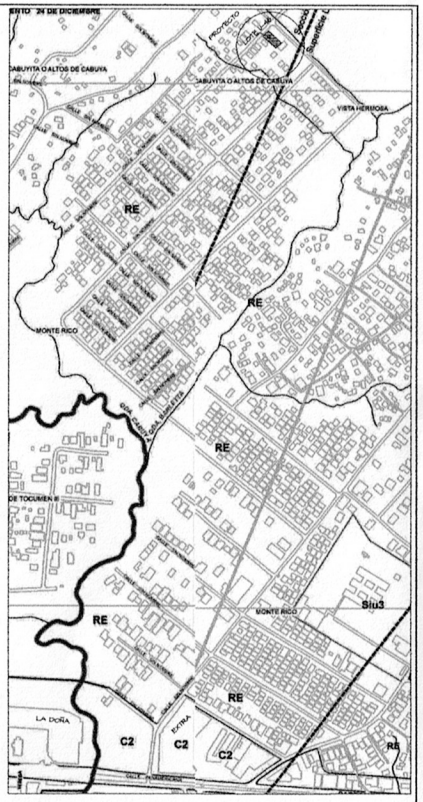
ESCALA 1:100

CUADRO DEMOSTRATIVO DE DENSIDAD Y OCUPACION	
CLASIFICACION DE USO DE SUELO	R.E.
DENSIDAD NETA PERMITIDA	500 PERSONAS /HECTAREA
AREA DEL LOTE DEL PROYECTO	41.66 H2
DENSIDAD NETA PERMITIDA	20.6 PERSONAS
CANTIDAD TOTAL DE APARTAMENTOS DEL PROYECTO	9
CANTIDAD DE PERSONAS PERMITIDAS/APTO DE 2 REC. (1) 2.5	11.5
CANTIDAD DE PERSONAS PERMITIDAS/APTO DE 1 REC. (2) 1.5	3
TOTAL DE PERSONAS PERMITIDAS EN 9 APTO.	20.5
AREA TOTAL	186.14 H2
% DE OCUPACION	46% DEL 60%
AREA TOTAL	223.14 H2
% LIBRE	54% DEL 40%

DORIS VIVIANA SOTO CARRILLO DE ACUÑA.
CEDULA 8-874-1899

CUADRO M2 DE CONSTRUCCION		
NIVEL	**AREA**	**M2 DE CONST.**
P. BAJA	ESTACIONAMIENTOS	56.78
P.BAJA	APARTAMENTO #1 2REC.	44.45
P. BAJA	APARTAMENTO #2 1REC.	30.00
P. BAJA	APARTAMENTO #3 1REC.	30.32
P. BAJA	PATIO	95.16
		256.71
NIVEL 100	APARTAMENTO #4 2REC.	44.45
NIVEL 100	APARTAMENTO #5 2REC.	44.13
NIVEL 100	APARTAMENTO #6 2REC.	44.45
		133.03
NIVEL 200	APARTAMENTO #7 2REC.	44.45
NIVEL 200	APARTAMENTO #8 2REC.	44.13
NIVEL 200	APARTAMENTO #9 2REC.	44.45
		133.03
P.B., 1Y 2 ALTO	ESCALERAS #1 Y#2	33.58
1 Y 2 ALTO	CORREDORES	44.26
		77.84
TOTAL		**600.61**

NOTAS: NO SE INSTALARA SISTEMA DE GAS, LAS ESTUFAS TRABAJARAN CON ELECTRICIDAD.



LOCALIZACION REGIONAL

ESCALA 1:500

ALVARO A. URRUTIA ARQUITECTO	PROYECTO: EDIFICIO DE APARTAMENTOS		
CONTENIDO: PLANTA DE LOCALIZACION GENERAL, LOCALIZACION REGIONAL, DETALLES Y NOTAS			DIBUJO: C.D. /M.A.R.
LOCALIZACION: CORREGIMIENTO DE PACORA, LUGAR 24 DE DICIEMBRE, URBANIZACION MONTERRICO, CALLE21, DISTRITO DE PANAMA, PROV. DE PANAMA.			REVISADO: C. DELGADO
PROPIETARIO: DORIS VIVIANA SOTO CARRILLO DE ACUÑA.			
REPRESENTADO:			
DISEÑO: A. URRUTIA	MECANICA:	REVISION FECHA	HOJA
ESTRUCTURA:	SISTEMAS:	REVISION FECHA	No. AR-1 DE 4
ELECTRICIDAD:	PLOMERIA:	REVISION FECHA	
APROBADO: DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES	APROBADO: PROPIETARIO		FECHA: NOVIEMBRE 2022

42