

Nota N° 39 Cert - DNING

3 de marzo de 2023.

Señor

Cesar Ernesto Delgado Ortega

E.S.D.

Estimado Sr. Delgado:

En atención a su nota, mediante la cual nos solicita que certifiquemos la capacidad de los sistemas de Acueducto y Alcantarillado Sanitario, para el proyecto **Edificio de Apartamentos de planta baja y dos altos**, a desarrollarse sobre el lote **No. U-46**, ubicado en la Calle 21, Sector de la 24 de Diciembre, Urbanización Monterrico, Corregimiento de Pacora, Distrito y Provincia de Panamá. El proyecto consiste en un edificio con Planta Baja, que cuenta con un apartamento de dos (2) recamaras, un baño, cocina, área de lavandería y área de estar. Adicional, dos (2) apartamentos de una recamara, un baño, cocina, lavandería y área de estar.

Planta Niveles 100 y 200: cuenta con tres (3) apartamentos por nivel, cada uno de dos (2) recamaras, un baño, área de estar, cocina y lavandería. Le informamos lo siguiente:

SISTEMA DE AGUA POTABLE:

El IDAAN, cuenta con una tubería de 4" Ø P.V.C., ubicada en la servidumbre de la Calle 21- Urbanización Monterrico. Mediante la gráfica de presión suministrada, las presiones fueron las siguientes: **p. máxima 17.21 psi** y **p. mínima 4.69 psi**. El proyecto residencial deberá contar con un tanque de almacenamiento de agua y demás componentes que garanticen la dotación de agua, debido a que las presiones actuales se encuentran por debajo de los **20psi** y el servicio actual es deficiente.

SISTEMA DE ALCANTARILLADO:

Basado en la inspección realizada al sitio, el IDAAN cuenta con sistema de alcantarillado cercano al lote del proyecto. Deberá entregar los cálculos y memorias de diseño, para su revisión y evaluación.

Atentamente,

Ing. Julio Lasso Vaccaro
Director Nacional de Ingeniería

