



Registro Público de Panamá

No. 1454779

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
AGREDO PIANETTA
FECHA: 2018.02.21 12:31:40 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zugey M. Agredo

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por ZUGEY MEILYN AGREDO PIANETTA.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

72934/2018 (0) DE FECHA 21/02/2018

QUE LA SOCIEDAD

EL ARADO 8.5H, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 790578 (S) DESDE EL JUEVES, 27 DE DICIEMBRE DE 2012

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPtor: LUIS ALFREDO ACOSTA

SUSCRIPtor: ISMAEL BARRIOS

DIRECTOR: LUIS ALFREDO ACOSTA

DIRECTOR: SUSANA TOVAR

DIRECTOR: EMILIO PINALES

PRESIDENTE: LUIS ALFREDO ACOSTA

TESORERO: SUSANA TOVAR

SECRETARIO: EMILIO PINALES

AGENTE RESIDENTE: LUIS ALFREDO ACOSTA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE OSTENTARA LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD EN
AUSENCIA DE ESTE LA PODRA EJERCER EL SECRETARIO

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES (US\$10,000.00) MONEDA AMERICANA
DIVIDIDO EN MIL (1,000) ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS, CON UN VALOR NOMINAL DE DIEZ (US\$10.00)
CADA UNA, LA SOCIEDAD NO PODRA EMITIR CERTIFICADOS DE ACCIONES AL PORTADOR, LOS MISMOS SERAN
FIRMADOS POR EL PRESIDENTE Y EL SECRETARIO DE LA SOCIEDAD.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 21 DE FEBRERO DE 2018 A LAS
12:31 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1401617601



Registro Público de Panamá

No. 1389577

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2017.11.23 14:18:36 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Tuare Johnson

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por TUARE JOHNSON ALVARADO.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 488153/2017 (0) DE FECHA 21/11/2017.(jr)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32914 (F)
CORREGIMIENTO LA CHORRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INCIAL DE 0 Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 0 CON UN VALOR
DE b/.16,401.49.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EL ARADO 8.5H, S.A., (PASAPORTE FICHA790578) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUEJA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2000 ASIENTO DIARIO: 11779 DE FECHA 02/02/2000.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DÓLARES AMERICANOS (3,944,000.00 \$) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, UNA TASA EFECTIVA DE 5.20% UN INTERÉS ANUAL DE 5% SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32914 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2014ASIENTO DIARIO: 142235DE FECHA 11/08/2014. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2014ASIENTO DIARIO: 142235, DE FECHA 11/08/2014.

MODIFICACIÓN DE HIPOTECA INMUEBLE QUE NO AUMENTA EL MONTO: GRADO DE LA HIPOTECA PRIMERA HIPOTECA CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DECLARA EL BANCO Y LA PARTE DEUDORA QUE POR ESTE MEDIO CONVIENEN EN REALIZAR ENMIENDA A LA CLAUSULA DECIMA SEXTA, CONTENIDA EN LA ESCRITURA PÚBLICA N°9379 DEL 3 DE JULIO DE 2014, CON MOTIVO DE REEMPLAZO DE UN FIADOR.. INSCRITO EL DÍA MARTES, 22 DE MARZO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 118492/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE NOVIEMBRE DE 2017 11:29 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401516480



Registro Público de Panamá

No. 1389576

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2017.11.23 14:15:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Tuare Johnson

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por TUARE JOHNSON ALVARADO.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 488152/2017 (0) DE FECHA 21/11/2017.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32926 (F)
CORREGIMIENTO LA CHORRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INCIAL DE 1 ha 6120 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 6120 m² CON UN VALOR DE
QUINIENTOS BALBOAS (B/. 500.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EL ARADO 8.5H, S.A., (PASAPORTE FICHA790578) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUEJTA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE
ENTRADA TOMO DIARIO: 2000

ASIENTO DIARIO: 11779, DE FECHA 02/02/2000.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y
ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE TRES MILLONES NOVECIENTOS
CUARENTA Y CUATRO MIL DÓLARES AMERICANOS (3,944,000.00 \$) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, UNA TASA
EFECTIVA DE 5.20% UN INTERÉS ANUAL DE 5% SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO
(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32926 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO
TOMO DIARIO: 2014

ASIENTO DIARIO: 142235 DE FECHA 11/08/2014. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2014
ASIENTO DIARIO: 142235, DE FECHA 11/08/2014.

MODIFICACIÓN DE HIPOTECA INMUEBLE QUE NO AUMENTA EL MONTO: GRADO DE LA HIPOTECA
PRIMERA HIPOTECA CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DECLARA EL BANCO Y LA PARTE DEUDORA QUE POR
ESTE MEDIO CONVIENEN EN REALIZAR ENMIENDA A LA CLAUSULA DECIMA SEXTA, CONTENIDA EN LA
ESCRITURA PÚBLICA N°9379 DEL 3 DE JULIO DE 2014, CON MOTIVO DE REEMPLAZO DE UN FIADOR.. INSCRITO
EL DÍA MARTES, 22 DE MARZO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 118492/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE NOVIEMBRE
DE 2017 11:21 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1401516489**



Registro Público de Panamá

No. 1389575

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2017.11.22 14:10:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 488150/2017 (0) DE FECHA 21/11/2017. //RADEPA

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32902 (F) CORREGIMIENTO LA CHORRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INCIAL DE 1 ha 6120 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 6120 m² CON UN VALOR DE B/.16,401.49.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EL ARADO 8.5H, S.A., (PASAPORTE FICHA790578) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DÓLARES AMERICANOS (3,944,000.00 \$) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, UNA TASA EFECTIVA DE 5.20% UN INTERÉS ANUAL DE 5% SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32902 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 142235 DE FECHA 11/08/2014. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 142235 , DE FECHA 11/08/2014.

MODIFICACIÓN DE HIPOTECA INMUEBLE QUE NO AUMENTA EL MONTO: GRADO DE LA HIPOTECA PRIMERA HIPOTECA CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DECLARA EL BANCO Y LA PARTE DEUDORA QUE POR ESTE MEDIO CONVIENEN EN REALIZAR ENMIENDA A LA CLAUSULA DECIMA SEXTA, CONTENIDA EN LA ESCRITURA PÚBLICA N°9379 DEL 3 DE JULIO DE 2014, CON MOTIVO DE REEMPLAZO DE UN FIADOR.. INSCRITO EL DÍA MARTES, 22 DE MARZO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 118492/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE NOVIEMBRE DE 2017 02:08 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401516490



Registro Público de Panamá

No. 1389573

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2017.11.22 14:13:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 488135/2017 (0) DE FECHA 21/11/2017. //RADEPA

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32890 (F)
CALLE , BARRIADA , CORREGIMIENTO LA CHORRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO
EN UNA SUPERFICIE INCIAL DE 1 ha 5219 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 5219 m²
CON UN VALOR DE B/.15,484.76.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EL ARADO 8.5H, S.A., (PASAPORTE FICHA790578) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DÓLARES AMERICANOS (3,944,000.00 \$) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, UNA TASA EFECTIVA DE 5.20% UN INTERÉS ANUAL DE 5% SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32890 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 142235 DE FECHA 11/08/2014. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 142235 , DE FECHA 11/08/2014.

MODIFICACIÓN DE HIPOTECA INMUEBLE QUE NO AUMENTA EL MONTO: GRADO DE LA HIPOTECA PRIMERA HIPOTECA CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DECLARA EL BANCO Y LA PARTE DEUDORA QUE POR ESTE MEDIO CONVIENEN EN REALIZAR ENMIENDA A LA CLAUSULA DECIMA SEXTA, CONTENIDA EN LA ESCRITURA PÚBLICA N°9379 DEL 3 DE JULIO DE 2014, CON MOTIVO DE REEMPLAZO DE UN FIADOR.. INSCRITO EL DÍA MARTES, 22 DE MARZO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 118492/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE NOVIEMBRE DE 2017 02:12 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401516483



Registro Público de Panamá

No. 1389569

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2017.11.22 14:11:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www регистра-публичного.гоб.па>>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 488141/2017 (0) DE FECHA 21/11/2017. //RADEPA

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32878 (F)
CORREGIMIENTO LA CHORRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INCIAL DE 1 ha 5040 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 5040 m² CON UN VALOR DE
B/.15,310.77.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EL ARADO 8.5H, S.A., (PASAPORTE FICHA790578) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY..

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DÓLARES AMERICANOS (3,944,000.00 \$) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, UNA TASA EFECTIVA DE 5.20% UN INTERÉS ANUAL DE 5% SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL N° 32878 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 142235 DE FECHA 11/08/2014. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 142235, DE FECHA 11/08/2014.

MODIFICACIÓN DE HIPOTECA INMUEBLE QUE NO AUMENTA EL MONTO: GRADO DE LA HIPOTECA PRIMERA HIPOTECA CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DECLARA EL BANCO Y LA PARTE DEUDORA QUE POR ESTE MEDIO CONVIENEN EN REALIZAR ENMIENDA A LA CLAUSULA DECIMA SEXTA, CONTENIDA EN LA ESCRITURA PÚBLICA N°9379 DEL 3 DE JULIO DE 2014, CON MOTIVO DE REEMPLAZO DE UN FIADOR.. INSCRITO EL DÍA MARTES, 22 DE MARZO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 118492/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE NOVIEMBRE DE 2017 02:11 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401516486