



## ACUERDO DE SEGREGACION PARA SÍ

FINCA 8921-8700

SEÑOR MINISTRO DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, SECCION DE VENTANILLA UNICA, E.S.D.

Nosotros, **Edgardo Manuel Mata Vásquez**, varón, mayor de edad, casado, panameño, portador de la cédula de identidad personal No.8-346-827, con domicilio en la Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Río Abajo, Calle 5ta, lote 11, contiguo al Edificio Carbone; **Amado de Jesús Vásquez De Gracia**, varón, mayor de edad, casado, panameño, portador de la cédula de identidad personal N°8-251-452, con domicilio en la Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Río Abajo, Calle 5ta, lote 11, contiguo al Edificio Carbone; y, **Empresas Carbone S.A.**, sociedad panameña inscrita en el Registro Público, con folio real 1080323, con domicilio en la Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Río Abajo, Calle 5ta, Edificio Carbone, piso 3, representada por el señor **Orlando Núñez Cortes**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad No.8-747-145, hemos acordado segregar para sí, de la finca de nuestra propiedad Nro. 8921, inscrita al Rollo 1, Asiento 1, Código de Ubicación 8700, de la Sección de la Propiedad, Provincia de Panamá, los siguientes globos de terrenos:

1- Lote **A** con un área de 182.283 metros cuadrados a favor de **Empresas Carbone S.A.**, sociedad panameña inscrita en el Registro Público, con folio real 1080323, con domicilio en la Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Río Abajo, Calle 5ta, Edificio Carbone, piso 3, representada por el señor **Orlando Núñez Cortes**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad No.8-747-145.

2- Lote **B** con un área 193.950 metros cuadrados, a favor de **Amado de Jesús Vásquez De Gracia**, varón, mayor de edad, casado, panameño, portador de la cédula de identidad personal N°8-251-452.

3- Lote **C** con un área de 223.767 metros cuadrados, a favor de **Edgardo Manuel Mata Vásquez**, varón, mayor de edad, casado, panameño, portador de la cédula de identidad personal No.8-346-827, con domicilio en la Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Río Abajo, Calle 5ta, lote 11.

En este mismo acto, autorizamos a la firma de abogados **CASTRO & BERGUIDO**, y/o al Licdo. **ERICK ORLANDO MARENCO**, varón, panameño, mayor de edad, abogado en ejercicio, con cedula de identidad personal 4-721-348, ambos con oficinas ubicadas en Calle 52 y Elvira Méndez, Edificio Vallarino, sexto piso, Ciudad de Panamá, Teléfono 264-0506 y Fax 264-0516, para que en nuestros nombres y representación: solicite, gestione

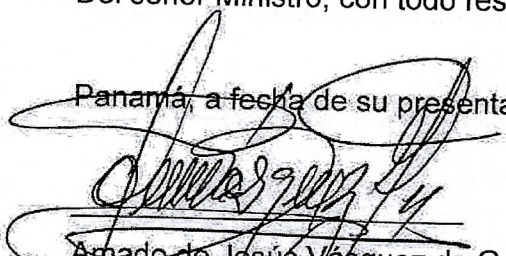


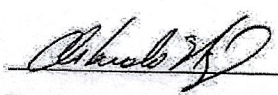


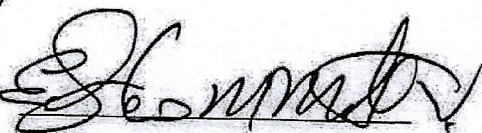
y presente la aprobación del plano que contiene las tres (3) segregaciones, de la Finca Nro. 8921, inscrita al Rollo 1, Asiento 1, Código de Ubicación 8700, de la Sección de la Propiedad, Provincia de Panamá, en nuestro favor.

Del señor Ministro, con todo respeto y consideración.

Panamá, a fecha de su presentación.

  
Amado de Jesús Vázquez de Gracia  
Cédula 8-251-452

  
Empresas Carbone, S.A.  
Orlando Núñez Cortes  
Cédula 8-747-145

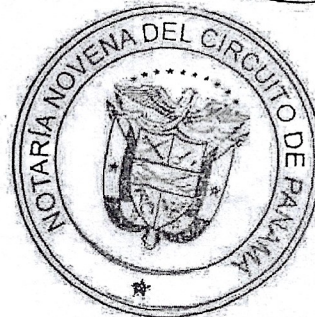
  
Edgardo Manuel Mata Vázquez  
Cédula 8-346-827

Yo, Lcdo. Souhail M. Halwany C., Notario Público Noveno del Circuito de Panamá, Primer Suplente, con Cédula de identidad No. 8-722-2126,

**CERTIFICO:**

Que para la certeza de la identidad de la(s) persona(s) que firmaron el presente documento, su(s) firma(s) ha(son) auténtica(s) (Art. 173d C.E., Art. 836 C.J.), en virtud de identificación que se me presentó.

Panamá,   
05 SEP 2023  
Lcdo. Souhail M. Halwany C.,  
Notario Público Noveno del Circuito de Panamá,  
Primer Suplente



Yo, Licda. Tatiana Pitty Bethancourt, Notaria Pública Novena del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-707-101,

**CERTIFICO:**

Que este documento ha sido cotejado y encontrado en todo conforme con su original.

Panamá,   
01 NOV 2023

Licda. Tatiana Pitty Bethancourt  
Notaria Pública Novena del Circuito de Panamá



MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA

TELÉFONOS: 579-9400 o 9200 Ext. 7211

ORIGINAL

TIPO DE REVISIÓN : URBANIZACION  
N° DE CONTROL : 65802-2023  
FECHA ENTRADA : 14/09/2023  
PROFESIONAL : YOVANIS REYES MORENO  
TELÉFONO PROFESIONAL : \_\_\_\_\_  
PROMOTORA : AMADO DE JESUS VASQUEZ DE GRACIA Y OTR  
TELÉFONO PROMOTOR : \_\_\_\_\_  
URBANIZACIÓN : RIO ABAJO  
UBICACIÓN: PROVINCIA \_\_\_\_\_ DISTRITO \_\_\_\_\_ CORREG. \_\_\_\_\_  
ETAPA: \_\_\_\_\_ SECTOR: \_\_\_\_\_  
FINCA : 8921 TOMO/ROLLO 1 FOLIO/DOC. \_\_\_\_\_ ASIENTO 1 COD. UBIC. 8700  
TIPO DE TRAMITE : VISTO BUENO ASIGNADO AL : MIVI  
N° DE PLANO CATASTRAL \_\_\_\_\_ PLANO : ORIGINAL ☐ COPIA ☐  
DATOS DEL TRAMITANTE NOMBRE : ERIC MAREGOC PERSONA QUE RETIRA : \_\_\_\_\_  
CÉDULA : 4-721-348 CÉDULA : \_\_\_\_\_  
FIRMA : \_\_\_\_\_ FIRMA : \_\_\_\_\_  
TELÉFONO DEL QUE TRAMITA: 263-0015 FECHA DE RETIRO: \_\_\_\_\_

Yo, Licda. Tatiana Pitty Bethancourt, Notaria  
Pública Novena del Circuito de la Provincia de  
Panamá, con Cédula de identidad No. 8-707-101,

**CERTIFICO:**

Que este documento ha sido cotejado y encontrado  
en todo conforme con su original.

Panamá, 01 NOV 2023

Licda. Tatiana Pitty Bethancourt  
Notaria Pública Novena del Circuito de Panamá

