



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 8346/2024 (0) DE FECHA 01/08/2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8617, FOLIO REAL Nº 30440982 UBICADO EN LOTE GLOBO B, CORREGIMIENTO PUERTO CAIMITO, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE INICIAL DE 5 ha 5000 m²
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 5000 m²
VALOR DE B/.4,112,320.99 (CUATRO MILLONES CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS VEINTE BALBOAS CON NOVENTA Y NUEVE) .

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO UNO (1) CON RUMBO (S48°56'05"E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (307.290M), HASTA LLEGAR AL PUNTO OCHO (8); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (N29°16'28"E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (135.108M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NUEVE (9); DE ESE PUNTO CON RUMBO (N41°47'24"E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (38.094M), HASTA LLEGAR AL PUNTO DIEZ (10); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (N43°06'00"E) SE MIDE UNA DISTANCIA DE (14.973M), HASTA LLEGAR AL PUNTO ONCE (11); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (N47°47'15"O), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (288.818M), HASTA LLEGAR AL PUNTO DOCE (12); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (S41°11'20"O), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (103.229M), HASTA LLEGAR AL PUNTO TRECE (13); DE ESTE PUNTO CON RUMBO (S34°57'47"O), SE MIDE UNA DISTANCIA DE (17.655M), HASTA LLEGAR AL PUNTO CATORCE (14) DE ESE PUNTO CON RUMBO (S36°01'03"O) SE MIDE UNA DISTANCIA DE (55.908M), HASTA LLEGAR AL PUNTO QUINCE (15) DE ESE PUNTO CON RUMBO (S35°14'31" O) SE MIDE UNA DISTANCIA DE (14.695M), HASTA LLEGAR AL PUNTO UNO (1) DE PARTIDA DE ESTA DESCRIPCIÓN.

LINDEROS: NORTE: AUTOPISTA ARRAIJAN LA CHORRERA.

SUR: PARTE DEL GLOBO A DE LA FINCA SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (794), TOMO QUINCE (15), FOLIO CIENTO NOVENTA Y OCHO (198), CÓDIGO DE UBICACIÓN OCHO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE (8617), PROPIEDAD DE GALA TRUST AND MANAGEMENT SERVICES INC

ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (794), TOMO QUINCE (15). FOLIO CIENTO NOVENTA Y OCHO (198), CÓDIGO DE UBICACIÓN OCHO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE (8617), PROPIEDAD DE GALA TRUST AND MANAGEMENT SERVICES INC

OESTE: AUTOPISTA ARRAIJAN LA CHORRERA.

NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS, A LA FECHA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DOSTORRES, S.A.(RUC 155677531-2-2019)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
QUIEN LA ADQUIRIO EL 18 DE JULIO DE 2023.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 10 DE ENERO DE 2024 12:12 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404409059



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 555EB019-6BB3-4786-A728-C5523E7B12A1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000