



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMÍNGUEZ
FECHA: 2024.02.20 15:08:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 66285/2024 (0) DE FECHA 18/02/2024

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE Código de Ubicación 2004, Folio Real Nº 22065 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO POCRI, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ
CON UNA SUPERFICIE DE 6,250m²
EL VALOR DEL TRASPASO ES SESENTA MIL BALBOAS(B/.60,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARTURO ROMERO VEGA(CÉDULA 2-131-515__(M))TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

LEVANTAMIENTO DE ANOTACIONES: SE PROCEDE A LEVANTAR LA ANOTACIÓN PREVENTIVA QUE RECAYÓ SOBRE EL FOLIO REAL 22065, CÓDIGO DE UBICACIÓN 2004, TODA VEZ QUE MEDIANTE NOTA NO. DG-AL-310-2021 DE 27 DE MAYO DE 2021, SE PROCEDIÓ A DARLE RESPUESTA AL USUARIO...INSCRITO AL ASIENTO 5, EL 17/06/2021, EN LA ENTRADA 273335/2020 (0)

ANOTACIÓN: DE ACUERDO AL PLANO 201-11235 DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 1997 QUE REPOSA EN EL DEPARTAMENTO DE MAPOTECA DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE MENSURA CATASTRAL, REGIONAL ANATI DE COCLE, DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE TIERRAS, LA FINCA 22065 SE ENCUENTRA EN EL CORREGIMIENTO DE POCRI, POR CAMBIOS POLÍTICOS-ADMINISTRATIVOS HOY DÍA FÍSICAMENTE SE ENCUENTRA UBICADA EN EL NUEVO CORREGIMIENTO DE VIRGEN DEL CARMEN, DISTRITO DE AGUADULCE, PROVINCIA DE COCLE. SOLICITAMOS QUE ACTUALICE LA INFORMACIÓN CATASTRAL DE LA FINCA Y EL CÓDIGO DE UBICACIÓN CORRESPONDIENTE AL CORREGIMIENTO DE VIRGEN DEL CARMEN, DISTRITO DE AGUADULCE, PROVINCIA DE COCLE.

SIN EMBARGO, DADO QUE EN EL SISTEMA REGISTRAL NO ESTÁ CREADO EL CORREGIMIENTO Y CÓDIGO DE UBICACIÓN DE VIRGEN DEL CARMEN, SE COLOCA LA MISMA EN EL CORREGIMIENTO DE POCRI, PERO SE ACLARA QUE SEGÚN CERTIFICACIÓN DE MAPOTECA DE ANATI SE ENCUENTRA UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE VIRGEN DEL CARMEN....INSCRITO AL ASIENTO 7, EL 16/02/2024, EN LA ENTRADA 60551/2024 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 20 DE FEBRERO DE 2024:07 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404469864



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 13DCA91D-086D-43FE-9760-D281B3FB1A0C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000