



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ANIBAL ORLANDO CASTRO HERNANDEZ  
FECHA: 2024/03/12 11:48:44 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: LOS SANTOS, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 101448/2024 (0) DE FECHA 12/03/2024.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LAS TABLAS CÓDIGO DE UBICACIÓN 7121, FOLIO REAL № 37192 (F) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SANTO DOMINGO, DISTRITO DE LAS TABLAS, PROVINCIA DE LOS SANTOS CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9073 m<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9073 m<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/.100.00 (CIEN BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.6.00 (SEIS BALBOAS) EL VALOR DE TRASPASO ES B/.100.00 (CIEN BALBOAS). MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: DIOMEDES JAEN DOMÍNGUEZ, CARRETERA DE LAS TABLAS A PEDASÍ, SUR: EUTQUIO VERGARA GARCIA, ESTE: CARRETERA DE LAS TABLAS A PEDASÍ, EUTQUIO VERGARA GARCIA, OESTE: AGUSTIN ZAMBRANO MEDINA, DIOMEDES JAEN DOMÍNGUEZ. ACTUALIZADA AL DOCUMENTO REDI: 1195081. PLANO N° 7580085520204, DE (15) DE MARZO DE (2001).NÚMERO DE PLANO: 7580085520204

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CONSTRUCTORA HARES, S.A. (RUC 566933) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (25.00MTS), DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CARRETERA DE LAS TABLAS A PEDASÍ EL CUAL COINDA AL NORTE, ESTE.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 12 DE MARZO DE 2024 8:43 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404507370



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2CAB63D4-366F-409E-AEE8-6982205EB034  
Registro Público de Panamá - Vía Espana, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000