



# Registro Público de Panamá

## CERTIFICADO DE PROPIEDAD

### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 26406/2024 (0) DE FECHA 01/19/2024./J.J.R.

### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8718, FOLIO REAL Nº 118436 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO TOCUMEN, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1.1004HA

**COLINDANCIAS:** PARTIENDO DEL PUNTO N°1 CON RUMBO NORTE 33° 13M 30S ESTE SE MIDEN 183MTS 40CM COLINDANDO CON RESTO LIBRE DE LA FINCA DE LA CUAL SE SEGREGA PROPIEDAD DE FRANCISCO RAMOS HASTA LLEGAR AL PUNTO N°2 DE ALLI CON RUMBO SUR 56° 46M 30S ESTE SE MDIEN 60MTS COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ESQUIVEL MOJICA F. HASTA LLEGAR AL PUNTO N°3 DE ALLI CON RUMBO SUR 33° 13M 30S OESTE SE MIDEN 180MTS 40CM COLINDANDO CON RESTO DE LA FINCA DE LA CUAL SE SEGREGA PROPIEDAD DE FRANCISCO RAMOS HASTA LLEGAR AL PUNTO N°4 DE ALLI CON RUMBO NORTE 56° 46M 30S OESTE SE MIDEN 60MTS COLINDANDO CON VEREDA HASTA LLEGAR AL PUNTO N°1 QUE FUE EL PUNTO DE PARTIDA.

VALOR REGISTRADO: B/. 100.00

### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JESSICA PRINCESS,S.A (PASAPORTE FICHA448880) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** OBSERVACIONES: ESTA VENTA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN INSCRITAS SOBRE LA FINCA MADRE NO.104559 INSCRITA AL ROLLO 5556 COMPLEMENTARIO,DOCUMENTO 5 DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA.

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 17495/2013 (0) DE FECHA 01/28/2013 2:43:15 P. M.. REGISTRO MODIFICACIONES A LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 27983/2024 (0) DE FECHA 01/19/2024 3:41:05 P. M.. PUBLICIDAD CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON MEJORAS)

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 22 DE ENERO DE 2024 10:42 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404427779



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 39C4302D-1490-4E8E-BD4D-3781A3DFE5B6

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000