



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 26384/2024 (0) DE FECHA 01/19/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8718, FOLIO REAL № 187625 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO TOCUMEN, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 6,418.65m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6,418.65m²
CON UN VALOR DE B/.78.12 (SETENTA Y OCHO BALBOAS CON DOCE) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.78.12
(SETENTA Y OCHO BALBOAS CON DOCE) EL VALOR DE TRASPASO ES B/.150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL
BALBOAS) ----- NÚMERO DE PLANO: 80819-89007
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 CON RUMBO NORTE 33 GRADOS, 13 MINUTOS, 30
SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 61 METROS CON 13 CENTIMETROS, COLINDANDO CON CALLE EULOGIO CASTILLO,
HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, DE ALLI CON RUMBO SUR 56 GRADOS, 46 MINUTOS, 30 SEGUNDOS ESTE, SE
MIDEN 105 METROS, COLINDANDO CON LA FINCA 103204 PROP. DE FRANCO MOJICA HASTA LLEGAR AL
PUNTO 3, DE ALLI CON RUMBO SUR 33 GRADOS, 13 MINUTOS, 30 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 61 METROS
CON 13 CENTIMETROS, COLINDANDO CON RESTO DE LA FINCA 104559 PROP. DE FRANCISCO RAMOS A.,
HASTA LLEGAR AL PUNTO 4, DE ALLI CON RUMBO NORTE 56 GRADOS, 46 MINUTOS, 30 SEGUNDOS OESTE, SE
MIDEN 105 METROS COLINDANDO CON RESTO DE LA FINCA 104559 PROP. DE FRANCISCO RAMOS A., HASTA
LLEGAR AL PUNTO 1 QUE FUE EL PUNTO DE PARTIDA, CERRANDO DE ESTA MANERA EL POLIGONO DESCRITO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JESSICA PRINCESS S.A. (RUC 585272-1-448880) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO HAY ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 22 DE ENERO DE 2024 2:22 P. M., POR
EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A
QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404427750



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 39127268-9F68-4335-BBA8-16B05160BB08
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000