

**VOLANTE INFORMATIVA**  
**PROYECTO LA ZAHINA VILLAS**

Ubicación: Corregimiento de Cañas, Distrito de Tonosí, Provincia de Los Santos.

Promotor: Los Mosqueteros de Cañas como propietario de finca Madre otorga terreno para desarrollo de esta Obra a La Zahína Villas.

DESCRIPCIÓN: El Proyecto contempla la lotificación de 15 predios (lotes), para el acceso a la obra se rehabilitará camino existente perpendicular a la Carretera Principal de Pedasí-Cañas. Los lotes mantendrán diferentes áreas que van desde los 1000m<sup>2</sup>, cada propietario de lote se deberá conectar al sistema de agua potable que será a treves de pozo con sistema de desinfección y adicional cada uno deberá instalar su propio sistema de tratamiento de agua residual. Se contará con calle principal de acceso y calle secundaria, ambas con rodadura de tosca compacta. Esta obra acrecentará el turismo y la inversión socioeconómica brindándole un mayor auge y crecimiento a la zona.

**Impactos Positivos:** Generación de empleo y mano de obra local, pago de impuestos, poder adquisitivo, inversión en la zona, atracción a turistas y propios a adquirir lotes para su desarrollo.

**Impactos Negativos:** generación de material particulado, incremento de ruido, alteración al paisaje natural, cambio en la geomorfología del suelo, generación de residuos sólidos.