

No. 026-2024-DI-DPH

Chitré, 2 de febrero de 2024

Señor

Iván Chong Hu

Representante Legal---"PLAZA HOTEL SACH"

E. S. M.

Respetado Sr. Chong Hu:

La presente tiene como finalidad certificar que la propiedad considerada para el estudio del proyecto construcción, denominado "**Plaza Hotel Sach**", a desarrollarse en un globo de terreno identificado con: **Folio Real No.25855, Código de Ubicación 6301, propiedad de Iván Chong Hu**, ubicado en Calle Herrera, Barriada Herrera, Corregimiento de Océ, Distrito de Océ, Provincia de Herrera, es beneficiada con el suministro de agua potable y sistema de Alcantarillado Sanitario, bajo las siguientes observaciones:

El servicio de Agua Potable:

En la calle Colón, frente al terreno en estudio, existe una tubería de 6" Ø de **Asbesto Cemento**.

Para determinar que el flujo de agua potable es el adecuado, en la ubicación donde se desarrollará el futuro proyecto "Plaza Hotel Sach", deben solicitar al IDAAN un estudio de **Gráfica de Presión** quien detallará las presiones reales en las distintas horas del día.

En cuanto al Sistema de Alcantarillado:

Actualmente el sector de Océ **no cuenta** con los servicios de Sistema de Alcantarillado Sanitario.

Nota: Este documento, SOLO es una CERTIFICACIÓN de la existencia de agua potable o alcantarillado sanitario próximo al sector indicado y que tendrá una vigencia de 365 días calendarios.

(Para el desarrollo de proyectos que involucren instalaciones de líneas o conexiones a los sistemas de Acueducto y Alcantarillado Sanitario del IDAAN, todo usuario, promotora o empresas constructoras deben contar con planos de diseño donde se muestren los detalles y especificaciones técnicas exigidas por el IDAAN para la conexión a ambos sistemas. Una vez tengan estos detalles de diseño deben presentarlo para su debida revisión y aprobación).

Sin más que agregar al respecto, se despide,
Atentamente,



Ing. Omar Cohen Ríos
Director Regional de Herrera
IDAAN

EA/jb

