

DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

MEMORANDO  
DAPB-M-0777-2024

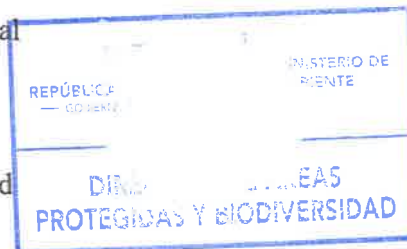
*Amc  
AMM.*

**Para:** DOMILUIS DOMINGUEZ.  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

**De:** *Jose Felix Victoria*  
JOSE FELIX VICTORIA  
Director de Áreas Protegidas y Biodiversidad

**Asunto:** Entrega de informe técnico

**Fecha:** 13 de Mayo de 2024



Control No.0671

Por este medio, y en repuesta al MEMORANDO DEEIA-0244-2404-2024, remitimos el respectivo informe técnico, del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II titulado: “**LA PERLA RESORT & MARINA (PRIMERA FASE DE LA PRIMERA ETAPA)**” a desarrollarse en el corregimiento de San Miguel, distrito de Balboa, provincia de Panamá, cuyo promotor es **PERLA RESORT & MARINA, S de RL.**

JV/EN/jn  
*En*



DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

**INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO  
AMBIENTAL (DAPB-M-0777-2024)**

Proyecto: **“LA PERLA RESORT & MARINA (PRIMERA FASE DE LA PRIMERA ETAPA)”**

Ubicación: **Corregimiento de San Miguel, distrito de Balboa, provincia de Panamá.**

No. de Expediente: **DEIA-II-F-017-2024**

Promotor: **LA PERLA RESORT & MARINA, S de RL.**

Luego de la revisión y evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del Proyecto

Le indicamos lo siguiente:

- Incluir un personal idóneo en ciencias biológicas orientado al área marina costera para realizar un monitoreo de tortugas marinas ya que al ser una isla hay posibilidad de desove de tortugas, llevar un bitácora de los nidos y las tortugas marinas en el sitio, el personal idóneo debe ser costado por el promotor.
- Qué medidas se utilizarán para evitar la cacería ilegal de fauna y extracción de flora silvestre y otros especímenes que se encuentran dentro de la lista de especies amenazadas en Panamá.
- Llevar a cabo una siembra y reforestación de las especies manglar rojo (*Rhizophora mangle*) y manglar blanco (*Laguncularia racemosa*) que se vean afectados por la tala, la reforestación se debe realizar en áreas aledañas al proyecto.
- Corregir el inventario de fauna ya que el mismo presenta especies como *Didelphis virginiana* y *Boa constrictor* y estas no presentan distribución en la zona.
- Acatar los criterios técnicos emitidos por la Dirección de Costas y Mares del Ministerio de Ambiente (DICOMAR).



## DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

- Velar por una adecuada inducción a todo el personal que laborará en el proyecto, sobre las regulaciones nacionales en materia de conservación de la vida silvestre, para garantizar que no haya extracción de especímenes de flora y fauna.
- Tal como lo señala la Resolución AG-0292-2008, la empresa deberá entregar el plan de rescate y reubicación de fauna silvestre, para ser evaluado por la Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad, antes de iniciar las actividades de desmonte y movimiento de tierra.

Técnico evaluador:



**Lic. Jhomar Návalo**

**Biologo Ambiental**

**Idoneidad 1332**

**Departamento de Biodiversidad**

CIENCIAS BIOLÓGICAS  
Jhomar A. Návalo de la Cruz  
C.T. Idoneidad N° 1332

