



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2024.01.29 16:45:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 38055/2024 (0) DE FECHA 26/01/2024. YALBO

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2501, FOLIO REAL Nº 26127 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO PENONOMÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5 ha 1538 m² 29 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 1538 m² 29 dm²
COLINDANCIAS: NORTE:RESTO DE LA FINCA 2532 TOMO 307 FOLIO 38 SUR: CARRETERA A OTROS LOTES ESTE: CARRETERA A OTROS LOTES OESTE: MARIO GUARDIA
CON UN VALOR DE B/.10,000.00 (DIEZ MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE ENERO DE 2024 11:53 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404440207



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6AA15915-8973-4A81-BAFE-B80761DD7BBD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

22489
2002



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE DESARROLLO AGROPECUARIO
DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA

COPIA

ESCRITURA Nº. D.N. 2-0308 de 14 de febrero de 2002

Finca	26127
Código	2501
Rollo	complementario
Documento No.	324251
Sec. de Propiedad	

Por la cual la Dirección Nacional de
Reforma Agraria

ADJUDICAR DEFINITIVAMENTE A TÍTULO ONEROSO AL MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU MINISTRO NORBERTO R. DEL GADO DURAN, DE GENERALES EXPRESADAS, UNA PARCELA DE TERRENO ESTATAL PATRIMONIAL, UBICADA EN EL CORREGIMIENTO CABECERA, DISTRITO DE PENONOME, PROVINCIA DE COCLE.

ESTA ADJUDICACION SE HACE CON LA FINALIDAD DE QUE SE PONGA A DISPOSICION DEL ORGANO JUDICIAL EL TERRENO DESCRITO, PARA LA INSTALACION DE LA CIUDAD JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE COCLE.

2

Cont.Res.No.DN-2-0308

-2-



Por lo antes expuesto, el Suscrito Director Nacional de Reforma Agraria, del Ministerio de Desarrollo Agropecuario, en uso de sus facultades legales,

RESUELVE:

1°. Adjudicar definitivamente al Ministerio de Economía y Finanzas, debidamente representado por su Ministro Norberto R. Delgado Durán, de generales expresadas, una parcela de terreno Estatal Patrimonial, ubicada en el Corregimiento CABECERA, Distrito de PENONOMÉ, Provincia de COCLÉ, con una superficie de CINCO HECTÁREAS MAS MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON VEINTINUEVE DECÍMETROS CUADRADOS (5Has.+1538.29M2), comprendida dentro de los siguientes linderos generales, que corresponde al Plano No. 206-01-8142 del 31 de agosto del 2001, aprobado por la Dirección Nacional de Reforma Agraria:

NORTE: RESTO DE LA FINCA 2532 TOMO 307 FOLIO 38
SUR : CARRETERA A OTROS LOTES
ESTE : CARRETERA A OTROS LOTES
OESTE: MARIO GUARDIA

La parcela anteriormente descrita forma parte de la Finca No. 2532, Inscrita al Tomo 307, del Folio 38, Sección de la Propiedad, Provincia de Coclé.

2. Para efectos de registro se estima en diez mil balboas (B/.10,000.00), el valor del terreno adjudicado.

3.- Esta adjudicación queda sujeta a lo dispuesto en el Código Agrario y todas las disposiciones legales que le sean aplicables.

4.- Esta adjudicación al Ministerio de Economía y finanzas, se hace con la finalidad de que ponga a disposición del Organismo Judicial el terreno antes señalado, para la instalación de la Ciudad Judicial de la Provincia de Coclé.

Cont. Res. No. DN-2-0308

-3-



5. La Finca DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS (2532), inscrita en el Tomo TRESCIENTOS SIETE (307), del Folio TREINTA Y OCHO (38), Sección de la propiedad, de la Provincia de Coclé, quedará con la superficie que resulte inscrita en el Registro Público a la cual se atienen las partes hechas la segregación de la parcela de terreno adjudicada, con sus mismos linderos y valor inscrito.

6.- Se advierte al Ministerio de Economía y Finanzas, que está en la obligación de dejar una distancia de SEIS METROS (6.00MTS), por lo menos desde la cerca de la parcela de terreno adjudicada hasta el eje de la Carretera a Otros Lotes, con el cual colinda por el lado SUR, y una distancia de SEIS METROS (6.00MTS), por lo menos desde la cerca de la parcela de terreno adjudicada hasta el eje de la Carretera a Otros Lotes, con el cual colinda por el lado ESTE.

7.- El Ministerio de Economía y Finanzas, acepta la adjudicación que se le hace por medio de esta Resolución, en los términos expresados:

LIC. ERIC JIMÉNEZ VERGARA
Director Nacional

ISABEL MARIA HERNANDEZ MORCILLO
Secretaria Ad. Hoc.
Ing.



YO, JUAN JOSÉ BERNAL BRAVO, EN MI CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADJUDICACIÓN DE TIERRA DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, CERTIFICO: QUE LA ANTERIOR RESOLUCIÓN ES UNA PRIMERA COPIA QUE CONCUERDA CON SU ORIGINAL, QUE EXPIDO, FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE SANTIAGO, CAPITAL DE LA PROVINCIA DE VERAGUAS, DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ, A LOS CATORCE (14) DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL DOS MIL DOS (2002).

Juan José Bernal Bravo
LIC. JUAN JOSÉ BERNAL BRAVO
Certificador Autorizado



OFICINA DEL REGISTRO PÚBLICO
SANTIAGO

Presentado este documento a las 03:24:23
del 3 de Marzo de 20 02 Tomo 2002
Folio 22489 del Diario
por Seta Probes



Auxiliar del Diario

Derechos: B/ 86948
Liquidación: B/ Chena de Estiva

Acta en el Sistema Tecnológico de Información del Registro Público de Panamá:

Expediente: 26122 Provincia: Cole Código: 2501
Documento N°: 1 Documento N°: 324311
Operador: Nada de Cole Derechos: B/
Fecha de Inscripción: 6-03-2002 Lugar de Inscripción: Seta Probes
Inscripción de: Nazario Duran

