



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ
OTERO
FECHA: 2016.04.04 11:30:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

No. 399546

Delia Rodriguez Otero

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 143202/2016 (0) DE FECHA 04/04/2016

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ATALAYA Código de Ubicación 9001, Folio Real N° 22457 (F)

CORREGIMIENTO ATALAYA, DISTRITO ATALAYA, PROVINCIA VERAGUAS

UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 345 m² 98 dm².

CON UN VALOR DE B/. 370.20 (TRESCIENTOS SETENTA BALBOAS CON VEINTE)

DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 CON UN RUMBO NORTE 10 GRADOS 04 MINUTOS 53 SEGUNDOS ESTE MIDE 20 METROS CON 00 CENTIMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 17157 ROLLO 14159 DOCUMENTO 3 PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL LOTE 3.

DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 CON UN RUMBO SUR 80 GRADOS 00MINUTOS 00 SEGUNDOS ESTE MIDE 22 METROS CON 61 CENTIMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 17157 ROLLO 14159 DOCUMENTO 3 PROPIEDAD DEL BANCO HIPOTECARIO LOTE 9 Y LOTE 10.

DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 CON UN RUMBO SUR 38 GRADOS 02 MINUTOS 10 SEGUNDOS OESTE MIDE 22 METROS CON 65CENTIMETROS Y COLINDA CON CALLE PRIMERA A UNA DISTANCIA DE 6 METROS CON 40 CENTIMETROS DE SU EJE.

DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1 Ó DE PARTIDA CON UN RUMBO NORTE 80 GRADOS 00 MINUTOS 00 SEGUNDOS OESTE MIDE 12 METROS CON 00 CENTIMETROS Y COLINDA CON CALLE PRIMERA A UNA DISTANCIA DE 6 METROS CON 40 CENTIMETROS DE SU EJE Y CON CAMINO CRUCE DE SAN ANTONIO-ATALAYA A UNA DISTANCIA DE 15 METROS CON 00 CENTIMETROS DE SU EJE.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PRODUCTOS AMAVI, S.A (PAMAVISA)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES DE LEY.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DEL LOTE B/.370.20,

MAS VALOR DE LAS MEJORAS: B/.20,129.80.

VALOR TOTAL DE LA FINCA: B/.20,500.00.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. POR LA SUMA DE SESENTA Y CINCO MIL BALBOAS (B/. 65,000.00) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) ATALAYA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9001, FOLIO REAL N° 22457 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO 1 DE FECHA 26/03/2014.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 04 DE ABRIL DE 2016 11:11 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1400804839

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por DELIA RODRIGUEZ OTERO.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>