



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 52248/2024 (0) DE FECHA 02/05/2024./J.J.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8705, FOLIO REAL № 22119 (F) UBICADO EN LOTE CIENTO VEINTICINCO (125) , URBANIZACIÓN MIRAFLORES, CORREGIMIENTO BETANIA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 495M² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 495M²
EL VALOR DE TRASPASO ES B/.105,000.00 (CIENTO CINCO MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LIANGWEI CEN (CÉDULA E-8-169477) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE AQUISICIÓN: 18 DE NOVIEMBRE DE 2021.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES VIGENTE A LA FECHA.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS SEIS MIL BALBOAS (B/.6,000.00). DESCRIPCIÓN: A UN COSTO DE B/.6,000.00 HA CONSTRUIDO UNA CASA ESTILO CHALET, DE UN SOLO PISO, CON PAREDES DE BLOQUES, PISO DE CONCRETO ACABADO CON MOSAICOS TECHO DE TEJAS, OCUPA UNA SUPERFICIE DE 77MTS 2740CM2 Y COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTO LIBRE DE ESTA MISMA FINCA. PANAMA, 9-7-49..

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 6 DE FEBRERO DE 2024 10:20 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404455016



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0B51E8E7-CB0F-4EC5-835A-F2439ECE8898
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000