



# Registro Público de Panamá

6/5

## CERTIFICADO DE PROPIEDAD

### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 35816/2024 (0) DE FECHA 25/01/2024

### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2003, FOLIO REAL N° 20398 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ.  
SUPERFICIE INICIAL DE 5477 m<sup>2</sup> 28 dm<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5477 m<sup>2</sup> 28 dm<sup>2</sup>.  
COLINDANCIAS: NORTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 7318 DE LA CUAL SE SEGREGA LA PROPIEDAD DE FELIPE FERNANDO BARRIA HERNANDEZ O FERNANDO BARRIA JR UNA MISMA PERSONA.  
SUR: COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 7318 DE LA CUAL SE SEGREGA LA PROPIEDAD DE FELIPE FERNANDO BARRIA HERNANDEZ O FERNANDO BARRIA JR UNA MISMA PERSONA. ESTE: COLINDA CON SERVIDUMBRE. OESTE: COLINDA CON CARRETERA INTERAMERICANA.  
NÚMERO DE PLANO: 201-10816  
CON UN VALOR DE B/.26,200.00 (VEINTISÉIS MIL DOSCIENTOS BALBOAS).

### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JORGE EUCLIDES VILLARREAL LOPEZ(CÉDULA 6-43-828)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
FECHA DE ADQUISICION: 25 DE OCTUBRE DE 1996.

### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEADA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY QUE PESAN INSCRITAS SOBRE LA FINCA MADRE NUMERO 7318 TOMO 782 FOLIO 322 DE LA PROVINCIA DE COCLE. INSCRITO EL 25/10/2017, EN LA ENTRADA 455013/2017 (0)

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE ENERO DE 2024 :57 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404437859**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5B440405-B178-454A-B4CB-2499B3661839  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000