

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 006-2022

I. DATOS GENERALES

Proyecto:	COLÓN LOGISTICS PARK NORTH	Categoría:	II
Promotor:	COLÓN LOGISTICS PARK, S.A.		
Representante Legal:	STEPHEN BENNET SHAFFER		
Localización del Proyecto:	CORREGIMIENTO DE CRISTÓBAL ESTE, DISTRITO Y PROVINCIA DE COLÓN		
Fecha de inspección:	20 DE ENERO DE 2022		
Fecha del Informe:	24 DE ENERO DE 2022		
Participantes:	ALEXIS ABREGO- Técnico de Evaluación (Nivel Central). ERIANN ESPAÑO- Estudiante Practicante UTP.		

II. OBJETIVO

- Realizar recorrido en el área donde se propone desarrollar el proyecto, su ubicación y describir las características físicas, biológicas y sociales observadas en campo.

III. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la ejecución de un parque logístico que contará con cuatro (4) galeras de 32,652.84 m², 35,031.15 m², 18,860.69 m² y 7,743.52 m², con sus respectivos muelles de carga, cuartos eléctricos, tanque de reserva de agua, estacionamientos y planta de tratamiento de aguas residuales.

IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN


La inspección se realizó el día 20 de enero de 2022, dando inicio aproximadamente a las 9:15 a.m. en el área propuesta (entrada principal al polígono y área colindante a canal pluvial hecho por MIT).

V. RESULTADOS Y OBSERVACIONES DE LA INSPECCIÓN

- Se evidenció que en el área, por el acceso principal al polígono, recientemente se ha depositado aproximadamente treinta camiones de tierra, escombros y caliche (foto 1).
- El resto del polígono se mantiene con la vegetación alta de gramíneas y paja canalera, y en la parte posterior se mantiene la franja que comprende el bosque de manglar. Se intentó acceder hacia el área de manglar por la parte que colinda con el canal pluvial hecho por Manzanillo International Terminal; sin embargo, la alta vegetación impedía el acceso (foto 2).

AP

VI. IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN

COORDENADA DE UBICACIÓN UTM (WGS-84):	IMÁGENES TOMADAS EN EL SITIO
623146.67 m E 1036579.01 m N	 <p>Foto 1. Vista del acceso al proyecto y material acumulado.</p>

623146.18 m E
 1036424.08 m N



Foto 2. Vista del canal existente que colinda con el proyecto.



VII. IMAGEN DEL RECORRIDO DE LA INSPECCIÓN (Google Earth)



VIII. CONCLUSIONES

- El área del proyecto, por la entrada principal se está utilizando para depósito de tierra, escombros y caliche.
- El resto del área del proyecto, está conformado por gramíneas, paja canalera y bosque de manglar en la parte posterior, en el cual se hace difícil el acceso por el tamaño de dicha vegetación.
- Verificar los resultados y observaciones descritas en el punto V de este informe, respecto a lo plasmado en el EsIA.

Elaborado por:


ALEXIS ABREGO
Evaluador de Estudios de Impacto
Ambiental


Eriann España
Estudiante Practicante UTP

Revisado por:


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

ACP/ee/aa